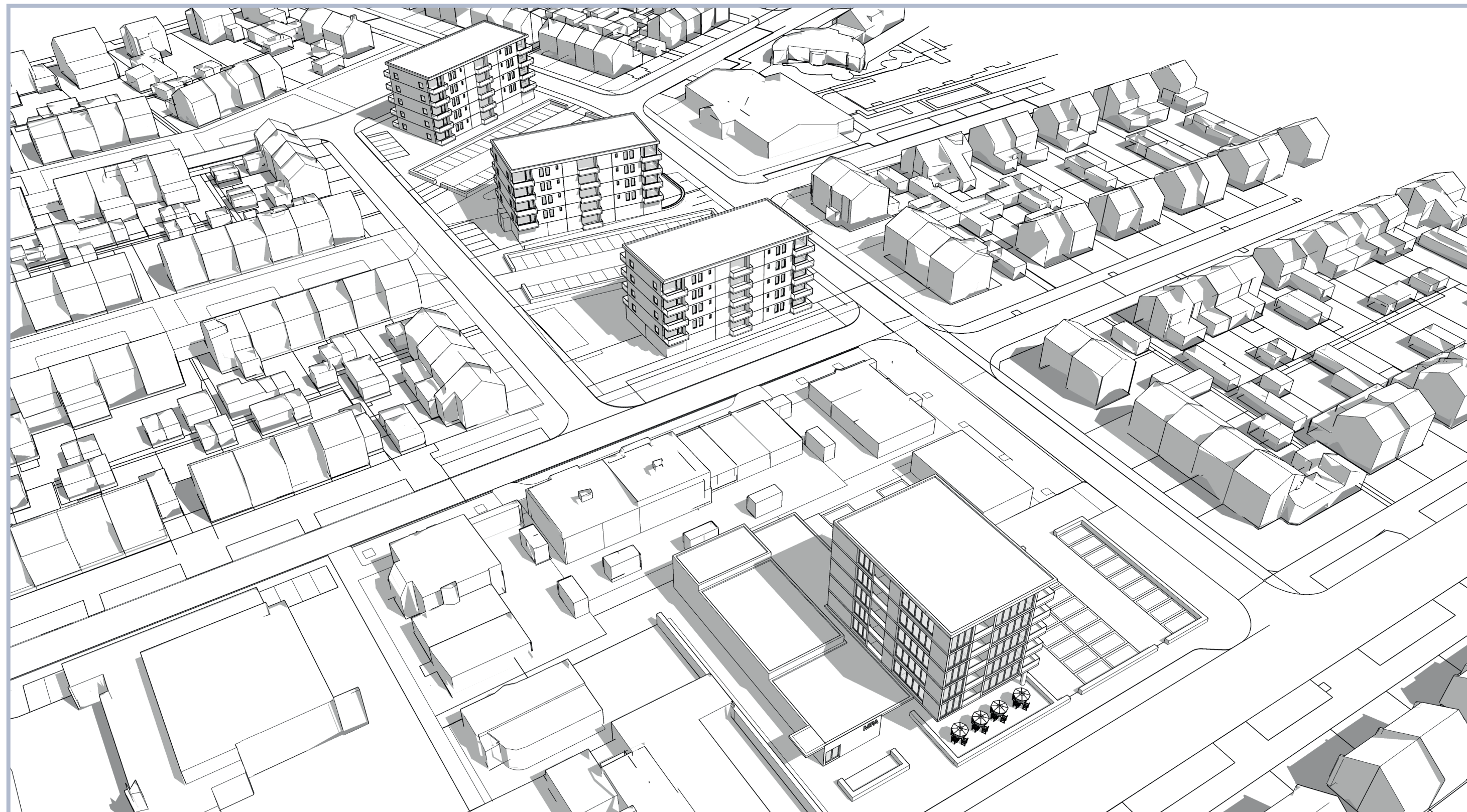


Gebiedsvisie Keent en Moesel Weert

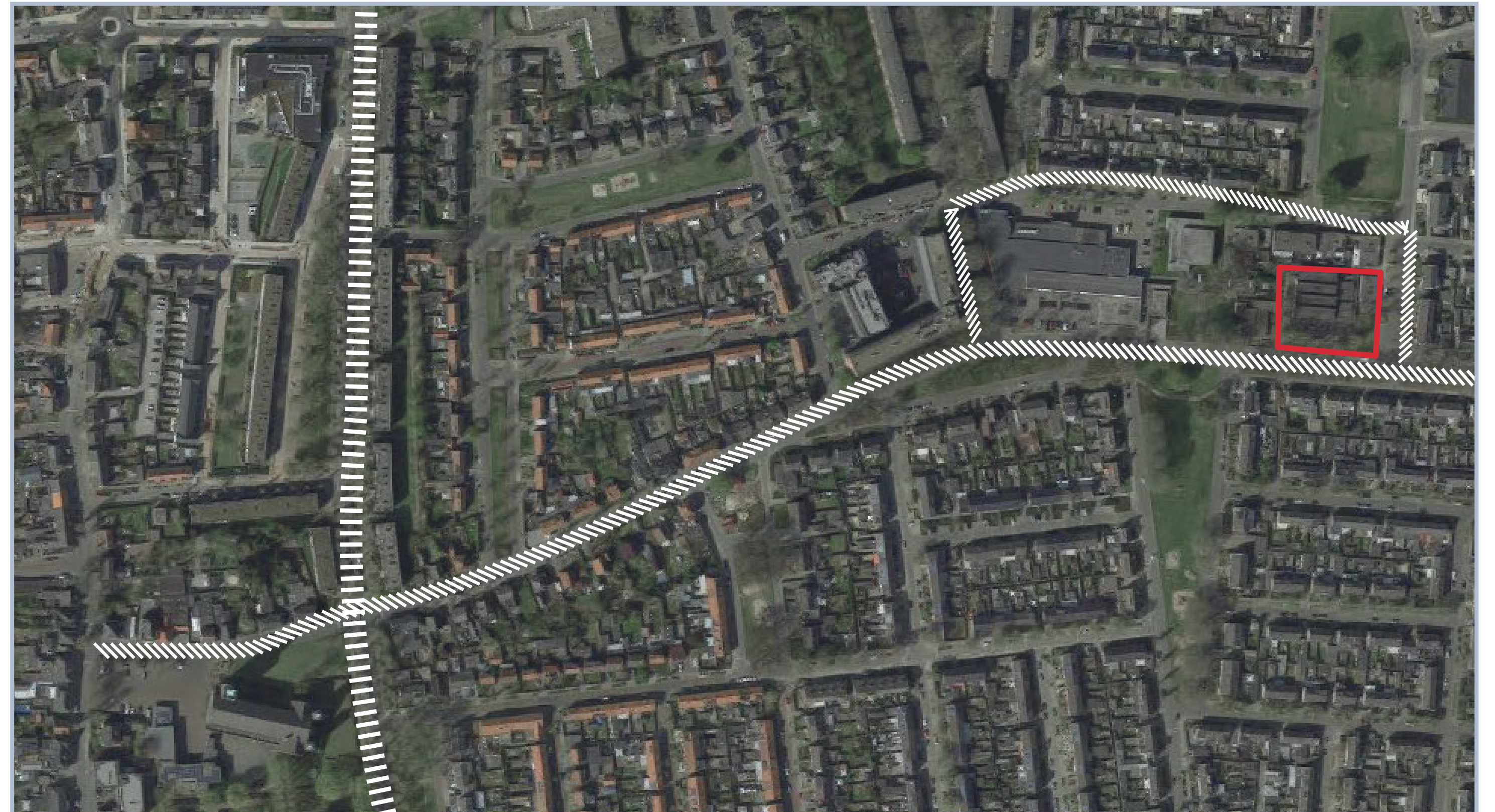
JUNI 2023



Microhallocatie MFA met woningen



Ligging locatie



Ligging locatie

Uitgangspunten

- ✓ Aansluiten bij uitgangspunten gebiedsvisie;
- ✓ Ruimtelijke relatie met Centrum Moesel;
- ✓ Het realiseren van een accent/herkenbaarheid/zichtbaarheid voor Centrumgebied Moesel;
- ✓ Het realiseren van een MFA in een compacte variant, samen met woningbouw;
- ✓ De nieuwe invulling dient gerealiseerd te worden binnen de contouren van het perceel van de voormalige Microhal;

- ✓ Handhaven van de bestaande groenstructuur en waardevolle bomen inclusief toevoeging van zo veel als mogelijk extra groen;
- ✓ Parkeren voor MFA en woningen op eigen terrein conform voorwaarden gemeente Weert;
- ✓ Onderzoeken van mogelijkheden voor tijdelijke uitbreiding van de compacte MFA bij grote evenementen met een 'evenemententent';
- ✓ Heldere ontsluiting en logistiek;
- ✓ Entree van de MFA aan de zijde Nassaulaan.

