

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Sector Ruimte	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) Ingekomen stuk(ken)	: 045031	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Marjo Beeren en: J. Jongeling	Tel.: (0495) 575 232
Portefeuillehouder(s)	: A.W.P. Kirkels	Nummer B&W-advies: BW-004356

ONDERWERP

Verzoek van kerkbestuur parochie St. Franciscus, Biest 43a te Weert, om mee te denken over een mogelijke herbestemming van de kerk op het adres Biest 43a.

ADVIES

Het kerkbestuur berichten dat de gemeente graag wil meedenken over een mogelijke herbestemming van de kerk op het moment dat er concrete initiatieven zijn.

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:

N.v.t.

Algemeen:

Het kerkbestuur heeft een verzoek ingediend om mee te denken over een mogelijke herbestemming van de kerk op het adres Biest 43a.

Argumenten:

Op grond van het geldende bestemmingsplan "Woongebieden rond het centrum" heeft het perceel Biest 43a de bestemming "maatschappelijke doeleinden". De op de plankaart als "maatschappelijke doeleinden" aangewezen gronden zijn bestemd ten dienste van maatschappelijke, culturele, educatieve, medische, sociale, levensbeschouwelijke en/of religieuze doeleinden met de daarbij behorende bebouwing, erven, groenvoorzieningen, parkeergelegenheden en andere voorzieningen.

Uit deze doeleindenomschrijving blijkt dus dat naast de functie als parochiekerk ook nog andere soorten gebruik volgens het bestemmingsplan rechtstreeks zijn toegestaan. Een herbestemming is in deze gevallen niet nodig.

In de eerste helft van dit jaar zal van gemeentewege een onderzoek worden gedaan naar de leegkomende kerken en een mogelijke herbestemming van deze gebouwen. De kerken

Weert, 24 januari 2012 De directeur,  AKkoord met advies		S		B	W	W	W	W
		akkoord						
		bespreken						
Behandeling uiterlijk in college van 7 februari 2012								

Beslissing d.d.:

07 FEB. 2012

Nummer:

9

De secretaris

zullen hierbij niet elk op zich worden bekeken, maar gezamenlijk. Wij zullen de parochiekerk De Biest meenemen in dit overzicht.

De provincie Limburg onderzoekt momenteel nader de opgave verbonden aan leegkomende kerkgebouwen. Gemeente en provincie wensen hier gezamenlijk als partners op te trekken.

Geadviseerd wordt het kerkbestuur te berichten dat de gemeente graag wil meedenken over een mogelijke herbestemming op het moment dat er concrete initiatieven zijn. Op dit moment zijn er echter geen plannen voorhanden om invulling aan het verzoek te geven. Zodra zich een ontwikkeling voordoet, willen wij uiteraard wel actief meedenken. In voorkomende gevallen zullen we potentiële initiatiefnemers ook attenderen op de mogelijkheden die het kerkgebouw of de locatie kan bieden.

Er hebben zich ook adviesbureaus gespecialiseerd in deze problematiek. In dit verband wordt het kerkbestuur verwezen naar de sites www.reliplan.nl en www.kei-centrum.nl. Op de site www.cultureelerfgoed.nl is tevens een handreiking te vinden van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed voor het herbestemmen van kerkgebouwen.

Samenvattend wordt geadviseerd te besluiten zoals aangegeven in de aanhef.

Kanttekeningen:

N.v.t.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

N.v.t.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

N.v.t.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: N.v.t.

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Joke Jongeling (afdeling Ruimtelijk Beleid)

Advies is afgestemd met wethouder Coolen.

Extern:

N.v.t.

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing

Niet-openbaar:

Niet van toepassing