

advies  
aan b&w

Sector	: Bedrijfsvoering	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Financiën	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: N.V.T.	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er:	Marga Nagel Tel.: (0495) 575 520	
Portefeuillehouder(s)	: J.M. Cardinaal	Nummer B&W-advies: BW-004625

**ONDERWERP**

Afhandelen bezwaarschriften WOZ 2012

**ADVIES**

Afhandeling bezwaarschriften WOZ 2012 gunnen aan Geotax

**TOELICHTING**Relatie met vorig voorstel:

N.v.t.

Algemeen:

Jaarlijks vindt er een algehele herwaardering plaats van de onroerende zaken in de gemeente Weert. De getaxeerde waarde wordt aan de belastingplichtige kenbaar gemaakt door de WOZ-beschikking. Op deze beschikking kan de belastingplichtige een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De beschikkingen zijn met dagtekening 29 februari 2012 verzonden. De belastingplichtige heeft 6 weken de mogelijkheid om een gemotiveerd bezwaar in te dienen.

Omdat er een jaarlijkse algehele taxatie uitgevoerd moet worden is er dus ook een jaarlijkse bezwaarprocedure. Het is het niet mogelijk om met de bestaande bezetting bij belastingen de bezwaren tijdig af te handelen. Dit is een piek in de werkzaamheden welke in een aantal maanden afgerond moet worden.

Er zijn bij een drietal bedrijven offertes opgevraagd voor de afhandeling van de bezwaarschriften 2012. De offertes getoetst of deze voldoen aan het Pakket van Eisen en of de offertes volledig zijn.

Zowel in de offerte van Kondar als van ATMP ontbreken gegevens welke gevraagd zijn in het Pakket van Eisen. Ook hebben zij geen ervaring met Geotax en GT-WOZ waarmee in Weert de hertaxaties worden uitgevoerd.

Weert, 3 april 2012	<b>Akkoord met advies</b>	S		B	W	W	W	W
De directeur, <i>bsu</i>		akkoord			<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>	<i>[Handwritten signature]</i>
	10 APR. 2012	bespreken						
Behandeling uiterlijk in college van 10 april 2012								

Beslissing d.d.:

Nummer: 16

De secretaris,  
*[Handwritten signature]*

De gegevens van de offertes zijn opgenomen in een matrix waaruit duidelijk blijkt welke gegevens niet geoffreerd zijn.

Argumenten:

Omdat Konmar en ATMP geen volledige offerte hebben ingediend wordt voorgesteld de opdracht te gunnen aan Geotax. Zij hebben in 2011 de bezwaarschriften ook afgehandeld en naar alle tevredenheid. Daarnaast zal er minder inspanning gevraagd worden van de gemeente bij aanvang van de werkzaamheden omdat Geotax de systemen waarmee gewerkt wordt kent.

Kanttekeningen:

N.v.t.

**JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)**

Met Geotax zal een reële planning worden opgesteld zodat de fatale termijn van afhandeling bezwaarschriften gehaald zal worden.

**FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN**

De kosten voor afhandeling bezwaarschriften 2012 kunnen ten laste van de post uitvoering Wet WOZ afwikkelen bezwaren van de begroting 2012 gebracht worden.

**COMMUNICATIE/PARTICIPATIE**

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Interne organisatie

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Brief

Het bureau Geotax conform bijgaande brief berichten dat zij de opdracht krijgen voor het afhandelen van de bezwaren WOZ 2011.

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

**OVERLEG GEVOERD MET**

Intern:

Beleidsmedewerkers belastingen

Extern:

N.v.t.

**BIJLAGEN**

Openbaar:

Vergelijkingen offerten

Niet-openbaar:

Niet van toepassing