

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Vergunningen, Toezicht en Handhaving	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: --	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Ge Vosdellen Tel.: (0495) 575 231	
Portefeuillehouder(s)	: A.W.P. Kirkels	Nummer B&W-advies: BW-004832

ONDERWERP

Verzoek om vaststelling van hogere waarden ingevolge de Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan "Paardenhouderijen".

ADVIES

Vaststellen van hogere grenswaarden.

TOELICHTING



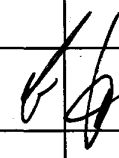



Relatie met vorig voorstel:

Uw college heeft op 27 maart 2012 ingestemd met het in procedure brengen van het ontwerpbestemmingsplan "Paardenhouderijen". Per afzonderlijk advies wordt uw college geadviseerd de raad voor te stellen om dit bestemmingsplan (gewijzigd) vast te stellen.

Algemeen:

Ten behoeve van de in het bestemmingsplan "Paardenhouderijen" opgenomen mogelijkheden voor de bouw van (bedrijfs-)woningen, is door de gemeente Weert (afdeling Ruimtelijk Beleid) een verzoek ingediend om vaststelling van hogere grenswaarden. Het verzoek heeft betrekking op een tweetal percelen. Deze zijn gelegen aan de Eindhovenseweg 99A en Koekoeksweg 18.

Op grond van het bepaalde in de Wet geluidhinder kunnen slechts hogere waarden worden vastgesteld, indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting tot de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Weert, 21 mei 2012	De directeur, 	S		B	W	W	W	W
		akkoord						
 Akkoord met advies		bespreken						
		Behandeling uiterlijk in college van 29 mei 2012						

Beslissing d.d.: **29 MEI 2012**Nummer: **19**De secretaris, 

Gedurende de periode van terinzagelegging van het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

Argumenten:

Voor de voorgenomen bouw van woningen in het buitenstedelijke gebied zijn akoestische onderzoeken uitgevoerd. Uit de berekeningsresultaten hiervan blijkt dat voor de locatie aan de Eindhovenseweg 99A de voorkeursgrenswaarden voor weg- en railverkeer worden overschreden. Voor de locatie aan de Koekoeksweg 18 wordt de voor railverkeer geldende voorkeursgrenswaarde overschreden.

Voor beide locaties geldt dat de geldende wettelijke maximale ontheffingswaarden (van 58 dB voor wegverkeer en 68 dB voor railverkeer) niet wordt overschreden.

Geluidreducerende maatregelen zijn vanuit stedenbouwkundig en financieel oogpunt niet wenselijk. Het toepassen van maatregelen om de geluidbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde is onvoldoende doeltreffend dan wel ontmoet overwegende bezwaren van financiële, landschappelijke en stedenbouwkundige aard.

Kanttelingen:

Er zijn geen kanttekeningen.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Tegen de vaststelling van de aan de orde zijnde hogere waarden kan door een belanghebbende beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en kan bij de voorzitter van de Afdeling worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Er zijn geen financiële en personele gevolgen.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Toelichting:

N.v.t.

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

Toelichting:

N.v.t.

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

Toelichting:

N.v.t.

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

N.v.t.

Extern:

N.v.t.

NIET-OPENBARE BIJLAGEN

Niet van toepassing.