

Sector	: Inwoners	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Onderwijs, Cultuur, Sport en Welzijn	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	:	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Jack Westenberg Tel.: (0495) 575 447	
Portefeuillehouder(s)	: H.W.J. Coolen	Nummer B&W-advies: BW-004774

ONDERWERP

Verenigingsgebouw VV de Rogstaekers

ADVIES

1. Kennis nemen van bijgevoegde notitie van de Rogstaekers
2. Reageren conform bijgevoegde brief op het verzoek van de Rogstaekers voor subsidie om een verenigingsgebouw te realiseren

TOELICHTING

[Invulinstructie]

Relatie met vorig voorstel:

>

Algemeen:

VV de Rogstaekers heeft een gebouw in eigendom aan de Stekshofweg. Dit pand is echter te klein om alle activiteiten van de Rogstaekers te kunnen huisvesten. Daarom maakt de vereniging voor een groot deel van haar activiteiten gebruik van verschillende horecagelegenheden in de binnenstad.

De huurkosten bij de verschillende horecagelegenheden drukken behoorlijk op het budget van de Rogstaekers en haar leden. Dit heeft o.a. tot gevolg dat leden en vrijwilligers van de vereniging sneller afhaken.

De vereniging wil graag een eigen verenigingsgebouw realiseren, om zo alle activiteiten te kunnen clusteren. Daarbij ziet zij ook kansen om het gebouw een bredere functie te geven voor andere maatschappelijke gebruiksgroepen. Concreet benoemt de vereniging Kerkelijke Harmonie St. Joseph en Stedelijke Harmonie St. Antonius, die de komende jaren naar alle waarschijnlijkheid de huidige huisvesting moeten verlaten.

Weert, 29 mei 2012 De directeur	Commissie Welzijn van 12 juni 2012	S		B	W	W	W	W
		akkoord						
		bespreken						<input checked="" type="checkbox"/>
Behandeling uiterlijk in college van 5 juni 2012								

Beslissing d.d.: 4 juni 2012

Nummer: 3

De secretaris,

Akkoord met advies. Mandaat wethouder Coolen tot tekstuele aanpassing in advies en brief.

Om de realisatie van een verenigingsgebouw te kunnen bekostigen, stelt de vereniging voor dat zij haar huidige pand verkoopt, waarmee een deel van de investeringskosten zijn gedekt. De vereniging vraagt zich af of de gemeente bereid is om ook een bijdrage te leveren, in de vorm van een subsidie.

Tijdens een aantal overleggen tussen ambtenaren van de gemeente Weert en een bestuurlijke afvaardiging van VV de Rogstaekers is gesproken over de wens van de vereniging om een eigen verenigingsgebouw te realiseren.

Argumenten:

Tijdens de overleggen met de vereniging heeft de gemeente aangegeven dat binnen het gemeentelijk beleid geen mogelijkheden zijn voor subsidie voor een eigen verenigingsgebouw. De vereniging behoort tot de brede maatschappelijke doelgroep van de gemeente die wordt doorverwezen naar de verschillende gemeenschapsaccommodaties in Weert. Daarbij geldt dat de vereniging een stedelijk karakter heeft en voor haar activiteiten dus ook niet is gebonden aan een bepaalde wijk. De activiteiten kunnen dan ook gespreid in de verschillende wijkaccommodaties binnen de gemeente worden gehuisvest.

Tijdens de overleggen met de vereniging is aangegeven dat het gemeentelijk beleid inzet op multifunctionele voorzieningen. De vereniging heeft hierop aangegeven dat zij graag wil meedenken over het breder inzetten van het verenigingsgebouw en dat zij hiermee kan voorzien in een brede maatschappelijke behoefte, welke op dit moment danwel op korte termijn ook niet gehuisvest kan worden binnen het beschikbare maatschappelijke aanbod. De gemeente heeft de vereniging gevraagd om deze plannen concreet te maken. Specifiek is gevraagd om hierbij een aantal zaken goed in beeld te brengen, zoals de behoefte (welke partijen en wat zoeken zij precies), een match met het beschikbare aanbod (en duidelijk inzicht dat het verzoek gedeeltelijk of in zijn geheel niet past binnen het beschikbare aanbod) en een goede omschrijving van de restvraag.

In de bijgevoegde notitie van de vereniging zijn deze plannen onvoldoende uitgewerkt en met name toegespitst op de eigen behoefte van de vereniging. Daarbij is niet gekeken naar mogelijkheden om deze onder te brengen in beschikbare accommodaties in Weert. De vereniging heeft hierover gesteld dat zij haar activiteiten in het centrumgebied wenst onder te brengen en dat hier geen maatschappelijk aanbod aanwezig is.

De carnavalsvereniging legt in haar notitie een relatie met het huisvestingsvraagstuk van de kerkelijke Harmonie St. Joseph en de stedelijke Harmonie St. Antonius. Op dit moment zijn beide harmonieën goed gehuisvest. Wel is bekend dat beide harmonieën op termijn hun huidige huisvesting moeten verlaten. Voor harmonieën geldt net als bij elk andere maatschappelijke gebruikersgroep dat zij primair zelf verantwoordelijk zijn in het zoeken van geschikte huisvesting. Uiteraard zal de gemeente hen hierbij ondersteunen. Daarbij wordt in eerste instantie gezocht naar mogelijkheden binnen het beschikbare aanbod.

De ideeën van de Rogstaekers biedt onvoldoende basis voor een financiële inbreng van de gemeente. Om deze reden wordt dan ook voorgesteld om daarop afhoudend te reageren. Wel kan de gemeente samen met de carnavalsvereniging het huisvestingsvraagstuk verder uitdiepen, waarbij in eerste instantie wordt gezocht naar de ruimte die binnen het huidige aanbod beschikbaar is. De carnavalsvereniging is hierbij als eerste aan zet om haar activiteiten goed te kunnen huisvesten, maar de gemeente kan haar hierbij wel meedenken.

Daarnaast geldt dat de gemeente in 2012 voorzieningenplannen opstelt voor het stedelijk gebied. Afhankelijk van de uitkomst hiervan, kan worden bepaald of de maatschappelijke behoefte van alle verenigingen binnen dit gebied kan worden gehuisvest, of dat uitbreiding gewenst is. Indien in de uitwerking hiervan kansen ontstaan om een relatie te leggen met de behoefte van de carnavalsvereniging, dan zal de gemeente dit samen met de vereniging oppakken.

Kanttekeningen:

In het verleden hebben fanfares en harmonieën hun huisvesting gespreid over de gemeente georganiseerd. Een deel is ondergebracht binnen maatschappelijke accommodaties, de overige fanfares en harmonieën zijn binnen de particuliere sector gehuisvest. De laatste jaren bereiken steeds meer berichten de gemeente dat de fanfares en harmonieën binnen de particuliere sector problemen ondervinden in hun huisvesting.

Hoewel de gemeente niet verantwoordelijk is om een specifieke voorziening te realiseren voor een fanfare, behoren zij wel tot de brede maatschappelijke doelgroep en heeft de gemeente er belang bij dat deze organisaties goed worden gehuisvest. Daarbij geldt dat het een doelgroep betreft met een specifieke behoefte. Zo moet de huisvesting voldoende omvang kennen, moet de akoestiek goed zijn en moet er ook voldoende opslagruimte zijn voor het instrumentarium.

Op dit moment worden voorzieningenplannen voorbereid voor de verschillende deelgebieden in Weert, waarin voorstellen worden gedaan om te komen tot een passende voorzieningenstructuur. Hierin zal ook de behoefte van de harmonieën en fanfares worden meegenomen. Voor het stedelijk gebied van Weert is het voorzieningenplan voorzien in de eerste helft van 2013.

Indien een harmonie of fanfare zich bij de gemeente meldt met een huisvestingsvraag, dan zal de gemeente haar hierbij ondersteunen. Hierbij wordt in eerste instantie verwezen naar het beschikbare aanbod. De mogelijkheden van het huidige aanbod moeten duidelijk in beeld worden gebracht, om te kunnen bepalen of hiermee kan worden voorzien in de behoefte, of dat er gezocht moet worden naar een ander alternatief. Voor de kerkelijke Harmonie St. Joseph en de stedelijke Harmonie St. Antonius (de twee harmonieën die zijn genoemd door de carnavalsvereniging) geldt dat zij op termijn nieuwe huisvesting moeten zoeken. Naar verwachting zal het huisvestingsvraagstuk in de loop van 2013 een rol gaan spelen. Aangezien de voorzieningenplannen voor het stedelijk gebied in de eerste helft van 2013 worden afgerond, kan de behoefte van beide harmonieën hierin worden meegenomen.

Indien de carnavalsvereniging een verzoek voor subsidie indient, dan is de gemeenteraad bevoegd om hierin een besluit te nemen.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

[Invulinstructie]

N.v.t.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

[Invulinstructie]

N.v.t.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Organisaties/Instellingen
- ❖ Raadsleden

Nadere specificatie: VV de Rogstaekers

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ TILS-lijst
- ❖ Overig

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Overig

OVERLEG GEVOERD MET

[Invulinstructie]

Intern:

>

Extern:

Dhr. A. Jongen en R. Tullemans, VV de Rogstaekers

BIJLAGEN

Openbaar:

Notitie "V.V. de Rogstaekers Wieërt"

Niet-openbaar:

Niet van toepassing

V.V. de Rogstaekers Wieërt.

Naar aanleiding van diverse gesprekken met wethouder J. Cardinaal, L. Creemers en J. Westenberg van de Gemeente Weert en R. Tullemans en A. Jongen van stadvastelaovendjevereniging de Rogstaekers is aan V.V. de Rogstaekers verzocht een beeld te schetsen van deze vereniging en van de mogelijkheden en onmogelijkheden van de huidige huisvesting, voor zover voor bepaalde doeleinden ter beschikking.

V.V. de Rogstaekers organiseert als stadvastelaovendjevereniging tal van activiteiten gedurende het vastelaovendjeseizoen, die in principe loopt gedurende de maand november van het ene jaar en januari, februari en een gedeelte van maart in het daarop volgende jaar. Totaal gaat het hier om veertigtal activiteiten in hierboven genoemde periode. Over dit tijdvak vormen de eigen exploitatiekosten van de activiteiten een bedrag wat ligt rondom de € 315.000,= Kosten die gemaakt worden voor het reguliere programma. Eventuele extra evenementen zoals jubilea, LVK en Gulden Humor zijn hierin niet meegenomen. Uit recente ramingen en berekeningen is gebleken dat de totale omzet voor derden die in het vastelaovendjeseizoen door de organisatie van bovengenoemde activiteiten gecreëerd wordt in regio Weert een bedrag laat zien tussen de 1,5 en 2 miljoen.

Het zal begrijpelijk zijn dat de voorbereidingen en organisatie ten behoeve van deze activiteiten niet binnen het lopende vastelaovendjeseizoen kunnen vallen. Het gehele jaar is een dertigtal leden en een 250 vrijwilligers, zijnde bonte-avond en middag artiesten, decorbouwers, optochtbegeleiders, paviljoenmedewerkers, juryleden, dames rogstaekersleden en velen anderen, druk doende om evenementen goed en tijdig vastgelegd en georganiseerd te krijgen, gezien opzet en invulling. Daarnaast is de inzet van betaalde en onbetaalde krachten zoals beveiliging, EHBO, niet te vergeten de ondersteuning vanuit de Gemeente Weert en overige inzet door derden onontbeerlijk. Wij hebben dan nog niet vermeld de vele deelnemers aan rogstaekersactiviteiten, zoals o.a. optochtdeelnemers en Weerter artiesten. De organisatie vraagt gedurende het gehele jaar een zee aan tijd. Als voorbeeld noemen wij het opstarten van het liedjesfestival in april, kort na het afsluiten van het vorige vastelaovendjeseizoen. Het traject loopt het gehele jaar door van inzending van liedjes en beoordeling ervan tot en met het liedjesfestival en presentatie van de CD. Zo kent elke activiteit zijn unieke voorbereiding, invulling, organisatie en uitvoering.

Naast het bestuur, welke zich vooral bezig houdt met de overkoepelde organisatie en beleids- en personeelszaken, bestaat de Rogstaekersvereniging uit acht commissies t.w.:

- P&P (Protocol & Presentâsie) organisatie preense, protocol en presentatie
- LOP (Lôl Oppe Plênk) organisatie van binnenactiviteiten
- FOS (Fieëst Oppe Straot) organisatie van buitenactiviteiten
- KJ (Kemissie Jeugd) organisatie jeugdactiviteiten
- PR (Public Relations) organisatie PR, web, pers, drukwerk, RogTv, gezet e.d.
- FK (Financiële Kemissie) organisatie begunstigers, stiepels en financiën
- PVL (Paviljoen lokâsie) organisatie paviljoen en andere locaties.
- SAK (Speciale Aktiviteite Kemissie) organisatie bijzondere evenementen

Daarnaast bestaan er nog diverse werkgroepen ter ondersteuning van de commissies.

Behalve in de vakantiemaanden vormen de vergaderingen lopende het jaar een zeer belangrijk onderdeel van de organisatie. Het bestuur komt minimaal maandelijks bij elkaar. Bestuur –voorzitters commissies, budgetbeheer en secretarissen enkele malen per jaar. Ledenvergadering maandelijks. Commissievergaderingen minimaal maandelijks en in het

seizoen een veelvoud ervan. Daarnaast zijn er diverse werkgroepen actief gedurende het jaar. Als voorbeeld o.a. de schrijvers en artiesten bonte avonden en de decorbouwers.

Vergaderingen, bijeenkomsten, schrijversmeetings en repetities moeten momenteel gehouden worden bij de diverse horecagelegenheden in Weert. Naast de huur voor de gebruikte ruimtes t.l.v. de vereniging, zijn de deelnemers elke keer een bedrag kwijt aantal gebruikte consumpties. Bij de huidige prijzen is dat al gauw € 15,00 tot € 20,00 per persoon per keer. Gezien de hoge kosten haken leden en vrijwilligers momenteel sneller af. Gezien de hoge exploitatiekosten van de vereniging is het onmogelijk deze vergaderkosten te vergoeden. Door het wegvallen van leden en vrijwilligers komt de organisatie onder grote druk te staan. Invulling door aantrekken van nieuwe leden en vrijwilligers is gezien het persoonlijke kostenplaatje moeilijk te realiseren.

In de besprekingen die wij afgelopen jaar met de Gemeente Weert hebben gehad is meerdere malen het "eigen home" aangekaart. Een ruimte die de Rogstaekers en al hun vrijwilligers zouden kunnen gebruiken voor bovengenoemde bijeenkomsten en tevens als ontmoetingsplaats binnen de vereniging.

Er is toen tevens de vergelijking gemaakt met een sportvereniging, die in de regel wel de beschikking heeft over een kantine met vergadermogelijkheden. De Rogstaekers zouden aan het criterium voor een eigen clublokaal niet voldoen, aldus de gemeente. Wij willen deze vergelijking graag eens tegen het licht houden. V.V. de Rogstaekers draait met bestuur, commissies en werkgroepen op eredivisie niveau. Net als de trainer en de spelers zetten bestuur, leden en vrijwilligers zich met grote inzet in om het niveau te halen wat er van ons verlangd wordt. De trainingen en speeldagen (lees vergaderingen en repetities) zijn zoals aangegeven over het gehele jaar en met zeer grote regelmaat. De wedstrijden (activiteiten) zijn verdeeld over diverse speelvelden (locaties in Weert). Net als een sportvereniging zijn de Rogstaekers en hun vrijwilligers het gehele jaar door actief.

De sportvereniging heeft naast de kantine en vergaderruimte de beschikking over een of meerdere speelvelden of sportruimten met kleedkamers, wasruimte en vaak behandelruimte.

V.V. de Rogstaekers vraagt dit alles niet. De vereniging zou goed geholpen zijn met een passend clublokaal (kantine) met de mogelijkheid voor vergaderingen en repetities. Zoals wij hebben begrepen komt de huidige huisvesting van Kerkelijke Harmonie St. Joseph en Stedelijke Harmonie St. Anthonius komende jaren waarschijnlijk te vervallen. Het zou toch geweldig en in het belang van ieder zijn om samen met deze muziekgezelschappen en mogelijk nog andere verenigingen een locatie te creëren waar in goed overleg allen terecht zouden kunnen voor uitoefening van hun activiteiten.

V.V. de Rogstaekers beschikt momenteel over een veel te kleine optochthal aan de Stekshofweg, voornamelijk in gebruik voor opslag van eigen materieel en materiaal. Een mogelijkheid zou kunnen zijn dat wij deze hal verkopen en het vrijgekomen bedrag investeren in een groter gebouw, waar naast de opslag tevens mogelijkheden zijn voor een clubhuis, vergaderingen en repetities. De gemeente Weert zou ons daar met een eventuele subsidie voor de meerkosten kunnen ondersteunen. Indien er van Gemeente interesse bestaat voor een dergelijke aanpak, dan is een financieel plaatje (ook bijvoorbeeld de doorbelasting voor eventuele andere gebruikers) goed en overzichtelijk samen te stellen.

Al meerdere decennia zorgt V.V. de Rogstaekers voor haar eigen onderkomen met alle gevolgen van dien. Zowel wat werkdruk als kosten betreft.

Om voor de stad Weert in de toekomst de continuïteit van alle vastelaovendj-activiteiten op het huidige niveau te waarborgen en een handreiking te maken naar alle vrijwilligers die dit al jaren tot stand brengen, is gezien bovenstaande gegevens een "eigen home" binnen onze organisatie van zeer groot belang. De invulling ervan zal inmiddels bij u duidelijk zijn.

Indien u nog vragen heeft over de inhoud van deze aanvraag horen wij dat graag.

Het is V.V. de Rogstaekers er alles aan gelegen op korte termijn tot actie over te gaan. Immers momenteel liggen er in Weert e.o. diverse hallen leeg en te koop en die mogelijk aan de gevraagde eisen kunnen voldoen.

Wij zijn erg benieuwd naar uw reactie.

Ad Jongen
Rens Tullemans
24-04-2012

VV de Rogstaekers
T.a.v. dhr. A. Jongen
Postbus 12
6000 AA WEERT

Weert, 11 juni 2012

Onderwerp : Subsidie verenigingsgebouw

Geachte heer Jongen,

Op 27 april heeft u per mail een aantal gegevens aan de gemeente toegezonden. Deze gegevens dienen ter onderbouwing van uw wens om een eigen verenigingsgebouw te realiseren. U vraagt of er mogelijkheden zijn voor een financiële bijdrage van de gemeente, ter ondersteuning van de investeringskosten voor het verenigingsgebouw.

Wij zijn hiervan geen voorstander. Uw aanvraag past niet binnen het gemeentelijk beleid, dat uitgaat van medegebruik van beschikbare maatschappelijke accommodaties. Daarnaast biedt u onvoldoende onderbouwing voor uw stelling dat uw verenigingsgebouw voorziet in een brede maatschappelijke behoefte die op dit moment niet kan worden gehuisvest binnen het beschikbare accommodatieaanbod.

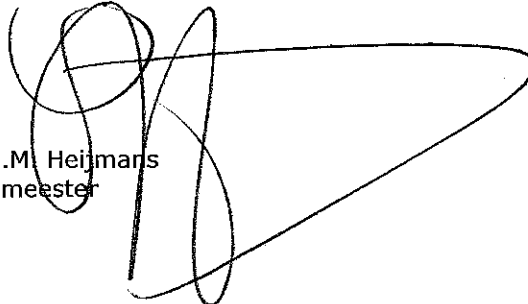
Wij stellen daarom voor dat u de mogelijkheden nader onderzoekt om uw activiteiten onder te brengen binnen het aanwezig aanbod in de gemeente. Wij zullen u hierbij desgewenst ondersteunen.

Wij gaan er vanuit dat u hiermee voldoende bent ingelicht. Als u nog vragen heeft, of afspraken wilt maken over het nader onderzoeken van de mogelijkheden om uw activiteiten te huisvesten, dan kunt u contact opnemen met dhr. Jack Westenberg. Hij is bereikbaar via telefoon (0495 575 447), of email (j.westenberg@weert.nl).

Met vriendelijke groet,



M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans
burgemeester