

advies  
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Vergunningen, Toezicht en Handhaving	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 2012/0164	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Marleen van Aken Tel.: (0495) 575 234	
Portefeuillehouder(s)	: A.W.P. Kirkels	Nummer B&W-advies: BW-004862

**ONDERWERP**

Omgevingsvergunningaanvraag nieuwbouw kantoorgebouw, Industrieweg 25 Stramproy

**ADVIES**

Afwijken welstandsadvies en toestaan dat ramen en deuren en screens worden uitgevoerd in de bedrijfskleur groen.

**TOELICHTING**Relatie met vorig voorstel:

Niet van toepassing

Algemeen:








Voor het oprichten van een nieuw kantoor op de locatie Industrieweg 25 (industrieterrein Savelveld) is een omgevingsvergunningaanvraag ingediend. Met betrekking tot de kleur van het bouwwerk is een welstandsadvies uitgebracht. De welstandscommissie stemt in met het bouwplan, onder de voorwaarden dat de ramen, deuren en screens in een antraciet kleur worden uitgevoerd. In de visie van de welstandscommissie geeft deze kleurstelling het gebouw een chiquere uitstraling. De aanvrager heeft kenbaar gemaakt dat zij deze onderdelen wil uitvoeren in de kleur groen (conform bedrijfslogo en de daaraan verbonden herkenbaarheid van het bedrijf).

Argumenten:

Voor industrie en bedrijventerrein geldt laagste welstandsniveau 1 (soepel). Er is het voornemen om deze gebieden welstandsvrij te maken. Op meerdere plaatsen op het bedrijventerrein zijn kleuren in de gevel verwerkt.

Kanttekeningen:

Niet van toepassing

Weert, 29 mei 2012	De directeur, 	S		B	W	W	W	W
		akkoord						
		bespreken						
<b>Akkoord met advies</b>		Behandeling uiterlijk in college van <u>2</u> juni 2012						

Beslissing d.d.:

**12 JUNI 2012**

Nummer:

**4**

De secretaris

### **JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)**

Uw college kan gemotiveerd afwijken van dit welstandsadvies ( artikel 2.10, lid 1 onder c Wabo).

### **FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN**

Niet van toepassing

### **COMMUNICATIE/PARTICIPATIE**

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

*Nadere specificatie: NVT*

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

### **OVERLEG GEVOERD MET**

Intern:

Welstandscommissie: zij oordeelt dat het logo op de gevel en de donker groene kleur van de luifel voor de identiteit van het bedrijf mogelijk wordt geacht. Commissie adviseert daarom om de overige onderdelen uit te voeren in de kleur antraciet.

Extern:

Niet van toepassing

### **BIJLAGEN**

Openbaar:

Niet van toepassing

Niet-openbaar:

Niet van toepassing