

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Ruimtelijk Beleid	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: RB/068110	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Joke Jongeling Tel.: (0495) 575 265	
Portefeuillehouder(s)	: H.W.J. Coolen	Nummer B&W-advies: BW-005351

ONDERWERP

Instemmen met de reactie aan het CDA inzake de Lichtenberg.

ADVIES

Instemmen met bijgevoegde conceptbrief aan het CDA inzake de Lichtenberg en de raad een afschrift hiervan sturen.

TOELICHTING

Relatie met vorig voorstel:

-

Algemeen:

Zie bijgaande conceptbrief.

Argumenten:

Zie bijgaande conceptbrief.

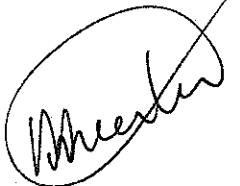
Kanttekeningen:

-

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

-

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Weert, 31 oktober 2012 De directeur, 		S		B	W	W	W	W
		/	akkoord	/	/	/	/	/
		/	bespreken	/	/	/	/	/
		Behandeling uiterlijk in college van 13 november 2012						

Beslissing d.d.: 13 november 2012 Nummer: 6

De secretaris,

Akkoord met advies; mandaat wethouder
Coolen tot tekstuele aanpassing in brief.

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Raadsleden
- ❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: Dhr. Sijben en mw. Op den Kamp

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Projectleider Lichtenberg.

Extern:

Provisus.

BIJLAGEN

Openbaar:

Brief CDA van 10 sept 2012

Motie inzake Lichtenberg van 26 sept 2012

Niet-openbaar:

Niet van toepassing

CDA Weert
P. Sijben / M. op den Kamp-Smans
Rietstraat 18
6003 PM WEERT

Weert, **15 NOV. 2012**

Onderwerp : Lichtenberg
Ons kenmerk : RB/068110

Beste mevrouw Op den Kamp en meneer Sijben,

Op 10 september 2012, daags na de Lichtenberg Experience, stuurde u ons een brief waarin u uw bezorgdheid over de Lichtenberg met ons deelde. De staat van onderhoud van dit rijksmonument baart u zorgen, maar u ziet mogelijkheden voor de toekomst. In deze brief informeren wij u over de laatste ontwikkelingen.

Op 29 oktober 2012 vond een gesprek plaats tussen de heren Van Lierop en Korten van Provisus, de eigenaar van onder andere de Lichtenberg, en wethouder Coolen. Tijdens dit gesprek is onze zorg geuit over de slechte technische staat van het theater. Deze staat van onderhoud is echter primair de verantwoordelijkheid van de erfpachter, Dressuur- en Springstal de IJzeren Man bv. Hierbij speelt mee dat het maatschappelijke en cultuurhistorische belang van het theater pas vrij recent gemeengoed is geworden en het theater vele jaren geheel niet toegankelijk was.

Uw suggestie om voor het theater het gebruiksrecht te verwerven en het in erfpacht te verkrijgen is eveneens besproken. Stichting Provisus is nog tot eind 2013 gebonden aan het huidige erfpachtcontract. De stichting wil geen verplichtingen met een eventuele nieuwe erfpachter aangaan. Alleen volledige eigendomsoverdracht van het totale gebied is voor haar een optie. Het is ons dus niet mogelijk het theater in erfpacht te krijgen.

Wij delen uw mening dat het theater niet gerestaureerd hoeft te worden om een sfeervol toneel te vormen voor allerlei culturele activiteiten. Het is dan ook onze intentie, met de welwillende medewerking van de rechthebbende, komend jaar enkele uitvoeringen te laten plaatsvinden. Gezien de huidige condities doen we hiervoor een beroep op vrijwilligers. Er zijn al plannen van het Weertse Mannenkoor voor een Midzomerconcert en een reprise van de Lichtenberg Experience tijdens de Open Monumentendag 2013. Daarnaast startten wij een Denktank, een groep van betrokken vrijwilligers, die zich buigt over de gebruiksmogelijkheden onder de huidige omstandigheden. Alles onder voorbehoud van het in stand blijven van de huidige afspraken met de erfpachter. Zoals u weet ligt daar nog steeds de zeggenschap.

Wij zullen binnen onze mogelijkheden alles in het werk stellen verder verval van het theatergebouw en de filmcabine te stoppen. Veiligheid en het tegengaan van vernielingen hebben daarnaast onze hoogste prioriteit. Eind deze maand is een reactie voorzien op uw

motie van 26 september 2012, waarin wij ook uw suggesties rond de restauratie en het onderhoud van het theater meenemen.

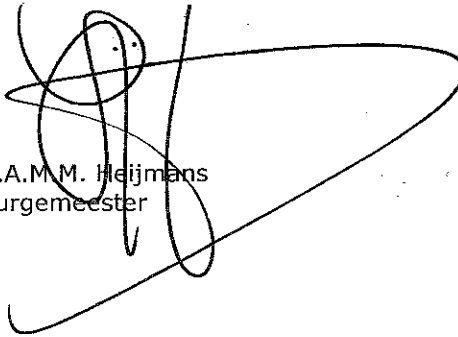
Bij vragen over deze brief neemt u contact op met mw. Jongeling van de afdeling Ruimtelijk-beleid via (0495) 575 265 of j.jongeling@weert.nl.

Een afschrift van deze brief is verzonden aan de raad.

Met vriendelijke groet,



M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans
burgemeester