

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Ruimtelijk Beleid	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 060542	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Joke Jongeling	Tel.: (0495) 57 52 65
Portefeuillehouder(s)	: H.W.J. Coolen	Nummer B&W-advies: BW-006895

ONDERWERP

Indienen provinciale subsidieaanvraag St. Martinuskerk (fase 2).

ADVIES

De raad voorstellen een bijdrage van maximaal € 60.000,- beschikbaar te stellen als gemeentelijke cofinanciering van 2e fase herstelwerk aan de St. Martinuskerk, conform de unaniem aangenomen motie III.M.7, en de subsidieaanvraag indienen bij de provincie.

TOELICHTING

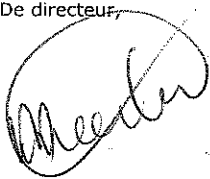





Relatie met vorig voorstel:

Op 3 juli 2012 besloot uw college op verzoek van de Stichting Martinus Monument een aanvraag in te dienen bij de provincie voor herstel van de St. Martinuskerk aan de Markt 8. De corresponderende gemeentelijke cofinanciering werd geleverd vanuit reguliere middelen (structurele jaarbijdrage t/m 2018 ad totaal € 55.000,-).

Algemeen:

De kosten van de totale werkzaamheden waren berekend op € 505.050,-. Dit betrof voornamelijk het waar nodig inboeten van stenen en herstel van voegwerk. De provincie stelde € 164.642,- subsidie beschikbaar en het bisdom € 85.500,-. Het kerkbestuur en de stichting droegen samen € 199.908,- bij. De werkzaamheden zijn uitgevoerd en de eindafrekening wordt binnenkort ingediend.

Tijdens de werkzaamheden bleek de kwaliteit van het overige, nog niet gerestaureerde muurwerk slechter dan voorzien. Deze situatie is zodanig dringend dat de restauratiearchitect hiervoor een urgentieverklaring heeft afgegeven. Deze wordt onderschreven door het bisdom, de gemeentelijke toezichthouder bij de werkzaamheden en de beleidsadviseur. De kosten van deze werkzaamheden bedragen € 300.008,-.

Weert, 20 januari 2014 De directeur, 	Commissie Wezijn van 11 maart 2014 Raad van 25 maart 2014	S		B	W	W	W	W
			akkoord					
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 28 januari 2014								


In te vullen door het B&W secretariaat:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Akkoord | <input type="checkbox"/> Niet akkoord |
| <input type="checkbox"/> Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder | <input type="checkbox"/> Gewijzigde versie |
| <input type="checkbox"/> Anders, nl.: | |

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies
28 JAN. 2014

Nummer: 22


 De secretaris,

Argumenten:

Tot 1 juni 2014 kan bij de provincie in het kader van een unieke, tijdelijke regeling 50% subsidie worden aangevraagd. Dit betreft de 'Nadere subsidieregels restauratie en stimulering herbesteding monumenten'. Het bisdom heeft toegezegd 20% bij te dragen onder de voorwaarde dat de gemeente eenzelfde bijdrage levert. De overige 10% financiert de Stichting Martinus Monument uit eigen middelen.

Tijdens de begrotingsbehandeling op 6 november jl. is motie III.M.7 aangenomen. De raad droeg hiermee het college op in samenspraak met de stichting deze provinciale subsidie aan te vragen. Tevens werd opgedragen in het eerste kwartaal van 2014 de raad een voorstel voor te leggen om ongeveer € 60.000,- beschikbaar te stellen voor de afronding van de restauratie.

Het conceptraadsvoorstel met dekkingsvoorstel voor een gemeentelijke subsidie van maximaal € 60.000,- treft u bijgaand aan. Deze bijdrage verlenen onder de voorwaarde dat de financiering sluitend is. U wordt geadviseerd met het voorstel in te stemmen en voor te leggen aan de raad ter vaststelling.

Kanttekeningen:

De eerstvolgende raadsvergadering is die van 25 maart a.s. De besluitvorming bij de provincie neemt ook enige tijd in beslag. De werkzaamheden zijn zo dringend dat elk uitstel moet worden voorkomen. De raad heeft door unanieme instemming met motie III.M.7 haar goedkeuring gegeven aan deze aanvraag. Geadviseerd wordt daarom de aanvraag bij de provincie direct na besluitvorming in B&W in te dienen, vooruitlopend op raadsbehandeling.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

De provinciale regeling waarbij 50% subsidie voor restauratie van monumenten beschikbaar wordt gesteld loopt tot 1 juni 2014.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

De bijdrage van maximaal € 60.000,- voor de 2^e fase herstelwerk aan de St. Martinuskerk verlenen onder voorwaarde van een voorts sluitende financiering en ten laste brengen van de algemene reserve.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Inwoners van Weert
- ❖ Raadsleden
- ❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: Provincie, Stichting Martinus Monument, kerkbestuur St. Martinusparochie

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ~~❖ TILS-fijst~~
- ❖ Brief
- ❖ Persbericht

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Loet Koppen (financiën), Theo Polman (VTH).

Extern:

Stichting Martinus Monument.

BIJLAGEN

Openbaar:

Brief van Stichting Martinus Monument RB/080068 van 28 oktober 2013

Fotoimpressie restauratie Fase 1, ingekomen 6 november 2013

Motie III.M.7

Nadere subsidieregels restauratie en stimulering herbestemming monumenten 2013-2014

Aanvraag projectsubsidie RB/081151 van 10 december 2013 met bijlagen

Niet-openbaar:

Niet van toepassing

Vergadering van de gemeenteraad van 25 maart 2014

Portefeuillehouder : H.W.J. Coolen

Behandelend ambtenaar : Joke Jongeling

Nummer raadsvoorstel: RAD-000944

Doorkiesnummer : (0495) 57 52 65

Agendapunt: -

ONDERWERP

Beschikbaar stellen van een bijdrage van maximaal € 60.000,- voor afronding van herstelwerkzaamheden aan de St. Martinuskerk.

AANLEIDING EN DOELSTELLING

Afgelopen jaar is herstelwerk uitgevoerd aan een deel van het muurwerk van de rijksmonumentale St. Martinuskerk aan de Markt 8. Dit betrof het waar nodig inboeten van stenen en herstel van het voegwerk. Een provinciale subsidie van € 164.642,- is hiervoor verleend. De corresponderende gemeentelijke cofinanciering werd geleverd vanuit reguliere middelen (structurele jaarbijdrage t/m 2018 ad totaal € 55.000,-).

PROBLEEMSTELLING

Tijdens de werkzaamheden bleek de kwaliteit van het overige, nog niet gerestaureerde muurwerk slechter dan voorzien. Deze situatie is zodanig dringend dat de restauratiearchitect hiervoor een urgentieverklaring heeft afgegeven. Deze wordt onderschreven door het bisdom, de gemeentelijke toezichthouder bij de werkzaamheden en de beleidsadviseur. De kosten van deze werkzaamheden bedragen € 300.008,-.

De daken, toren en 1^e fase muurwerk zijn nu in goede bouwtechnische staat. Herstel van dit deel van het muurwerk is het laatste onderdeel om het monument weer bouwkundig in zijn geheel in perfecte staat te brengen. Het voortbestaan van dit voor Weert zo kenmerkende monument is zo tegen minimale onderhoudskosten gegarandeerd.

OPLOSSINGSRICHTINGEN

Tot 1 juni 2014 kan bij de provincie in het kader van een unieke, tijdelijke regeling 50% subsidie worden aangevraagd. Dit betreft de 'Nadere subsidieregels restauratie en stimulering herbestemming monumenten'. Het bisdom heeft toegezegd 20% bij te dragen onder de voorwaarde dat de gemeente eenzelfde bijdrage levert. De overige 10% financiert de Stichting Martinus Monument uit eigen middelen.

Tijdens de begrotingsbehandeling op 6 november jl. heeft uw raad unaniem motie III.M.7 aangenomen. U droeg hiermee het college op in samenspraak met de stichting Martinus Monument deze provinciale subsidie aan te vragen. Tevens werd opgedragen in het eerste kwartaal van 2014 de raad een voorstel voor te leggen om ongeveer € 60.000,- beschikbaar te stellen voor de afronding van de restauratie. Voor u ligt het betreffende voorstel. De bijdrage van maximaal € 60.000,- voor de 2^e fase herstelwerk aan de St. Martinuskerk verlenen onder voorwaarde van een voorts sluitende financiering en ten laste brengen van de algemene reserve.

COMMUNICATIE

Met het oog op de urgentie is de subsidieaanvraag al ingediend bij de provincie. Uw raad had immers al goedkeuring voor het plan gegeven bij de unanieme instemming met motie III.M.7. Het bestuur van Stichting Martinus Monument wordt over uw besluit geïnformeerd, evenals het kerkbestuur van de St. Martinusparochie en het bisdom.

EVALUATIE

Voorwaarden bij de provinciale subsidie zijn het bijwonen van de bouwvergaderingen, regelmatige inspectie van de uitvoering en goedkeuring van de eindverantwoording, net als bij de onlangs afgeronde werkzaamheden.

ADVIES RAADSCOMMISSIE

>

VOORSTEL COLLEGE

Beschikbaar stellen van een bijdrage van maximaal € 60.000,- voor afronding van herstelwerkzaamheden aan de St. Martinuskerk onder voorwaarde van een voorts sluitende financiering en ten laste brengen van de algemene reserve.

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,
de secretaris, de burgemeester,

M.H.F. Knaapen

A.A.M.M. Heijmans



Nummer raadsvoorstel: RAD-000944

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 januari 2014;

b e s l u i t :

een bijdrage van maximaal € 60.000,- beschikbaar te stellen voor afronding van herstelwerkzaamheden aan de St. Martinuskerk onder voorwaarde van een voorts sluitende financiering en ten laste van de algemene reserve brengen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 25 maart 2014.

De griffier,

De voorzitter,

M.H.R.M. Wolfs-Corten

A.A.M.M. Heijmans



MOTIE

onderwerp: projectsubsidie St. Martinusmonument.

III.M.7

De raad in vergadering bijeen op 6 november 2013,

Constateernde dat:

- het Martinusmonument sinds eeuwen de skyline van Weert bepaalt.
- Dit monument behoort tot de monumenten top 100 van Nederland.
- De stichting Sint Martinusmonument al jaren, dankzij de financiële steun van vele particulieren, zorgt voor een gestructureerd renovatie en restauratie plan voor dit monument.
- De raad een exploitatiesubsidie ter beschikking heeft gesteld voor de periode van 2012 tot en met 2018 van totaal € 55.000 plus de indexering.
- Het onderhoud en de restauratie bijna zijn afgerond. Echter er nog een deel van het monument onderhanden moet worden genomen. Hiervoor een bedrag van ongeveer € 300.000 nodig is. Na aftrek van provinciale subsidie, bijdrage Bisdome en bijdrage van de Stichting uit eigen middelen is hier nog een bedrag van ongeveer € 60.000 nodig.

Draagt het College op om:

- Zorg te dragen dat de subsidie bij de Provincie in samenspraak met het stichtingsbestuur wordt aangevraagd.
- De raad een voorstel voor te leggen in het 1ste kwartaal van 2014 om te komen tot een afronding van onderhoud en restauratie van dit unieke Weerter monument!

En gaat over tot de orde van de dag.

PvdA

Conny Beenders- van Dooren

College van Gedeputeerde Staten van Limburg
Cluster Subsidies
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT

Weert, **03 FEB. 2014**

Onderwerp : Subsidieaanvraag St. Martinuskerk (2e fase)
Oms kenmerk : 060542

Beste meneer, mevrouw,

Op 4 oktober 2012 stuurde u ons de subsidiebeschikking voor de St. Martinuskerk aan de Markt 8 in Weert (SAS-2012-00981). Dit betrof een bijdrage voor restauratie van vooral muurwerk, het inboeten van stenen en herstel van voegwerk. Dit werk is onlangs opgeleverd en de eindverantwoording wordt binnenkort bij u ingediend. Mede dankzij uw subsidie kon dit werk worden uitgevoerd.

Tijdens de werkzaamheden bleek de kwaliteit van het overige, nog niet gerestaureerde muurwerk slechter dan voorzien. Deze situatie is zodanig dringend dat de restauratie-architect hiervoor een urgentieverklaring heeft afgegeven. Deze wordt onderschreven door het bisdom, de gemeentelijke toezichthouder bij de werkzaamheden en de beleidsadviseur. De kosten van deze werkzaamheden bedragen € 316.402,-, zie bijlagen.

De daken, toren en 1^e fase muurwerk zijn nu in goede bouwtechnische staat. Herstel van dit deel van het muurwerk is het laatste onderdeel om het monument weer bouwkundig in zijn geheel in perfecte staat te brengen. Het voortbestaan van dit voor Weert zo kenmerkende monument is dan tegen minimale onderhoudskosten gegarandeerd.

In het kader van de 'Nadere subsidieregels restauratie en stimulering herbestemming monumenten 2013-2014' dienen we hierbij een subsidieaanvraag voor dit project in. Dit doen we op verzoek van de Stichting Martinus Monument, de stichting die sinds 1971 zorgt voor het bouwkundig behoud van het monument en hiervoor fondsen werft. Wij verzoeken u een subsidie van € 158.201,- te verlenen. Het aanvraagformulier en de betreffende gegevens zijn als bijlage bijgevoegd.

De gemeenteraad van Weert heeft ons college op 6 november 2013 opgedragen de aanvraag bij u in te dienen en een voorstel te doen voor het beschikbaar stellen van een gemeentelijke bijdrage van 20% (€ 60.000,-). Op 25 maart 2014 zal de raad besluiten over de toe te passen dekking. Indien u daar prijs op stelt, zenden wij u dat besluit na.

In bijgevoegd overzicht staat 1 maart 2014 als startdatum. Dit is gezien de benodigde voorbereidingen helaas te ambitieus gebleken. Op grond van de urgentie van de werkzaamheden verzoeken we u zo spoedig mogelijk te kunnen starten, streefdatum 1 april a.s. Bij uw positief besluit over deze aanvraag vragen we u tevens een voorschot van 90% uit te keren, circa 4 weken na de start van de werkzaamheden. De liquiditeitsprognose van de Stichting Martinus Monument is hiertoe bijgevoegd.

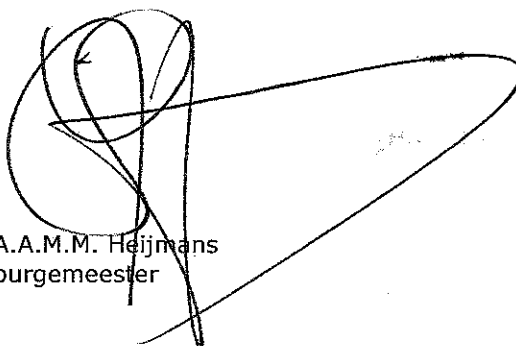
Uw bijdrage aan dit project is van doorslaggevend belang. Samen met het bisdom Roermond, gemeente Weert en Stichting Martinusmonument met achterban kunnen we zorgen voor duurzaam behoud van dit zo markante Top-100 monument in Weert. Bestuur en inwoners van Weert zijn u hiervoor zeer erkentelijk.

Bij vragen over deze brief neemt u contact op met mw. Jongeling, beleidsadviseur monumenten, via (0495) 575 265 of j.jongeling@weert.nl.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans
burgemeester

Bijlage(n) : aanvraagformulier, format begroting, urgentieverklaring, restauratieplan fase 2 inclusief begroting, liquiditeitsprognose