

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Ruimtelijk Beleid	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: Z-21072	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er:	Marian Arts Tel.: (0495) 57 52 21	
Portefeuillehouder(s)	: H.A. Litjens	Nummer B&W-advies: BW-007399

ONDERWERP

Ingekomen brief van de provincie Limburg inzake huisvesting verblijfsgerechtigden.

ADVIES

Instemmen met bijgaande reactie.


TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:

Uw college wordt halfjaarlijks geadviseerd over de verslaglegging taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Dit is voor het laatst gebeurd op 25 februari 2014.

Algemeen:

Op 12 mei 2014 hebben wij een brief van de provincie Limburg ontvangen. De brief is geschreven omdat Weert per 1 januari 2014 een achterstand had op de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden en er nog een openstaande taakstelling staat van, op het moment dat de brief is geschreven, 11 personen. De provincie verzoekt de gemeente alles in te zetten om per 1 juli niet met een nieuwe achterstand te worden geconfronteerd. Hiertoe dienen met de woningcorporaties en met het COA concrete afspraken te worden gemaakt, zodat de realisatie van de taakstelling (ook in de toekomst) binnen de wettelijke termijn geschiedt. De provincie eindigt de brief met de mededeling dat er geen aanleiding is om de volgende stap in de interventieladder in te zetten. Wanneer de gemeente per 1 juli 2014 de taakstelling niet gehaald heeft, dan behoudt de provincie zich het recht voor om alsnog het toezichttraject in te zetten.

Argumenten:

Weert, 19 juni 2014	De directeur, 	S		B	W	W	W	W
					HL	EKE	PS	GG
			akkoord					
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 1 juli 2014								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:
- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies

Nummer: 8

01 JULI 2014

De secretaris,

Totaal aantal pagina's: 3
Pagina 1

De taakstelling is het afgelopen jaar fors toegenomen ten opzichte van eerdere jaren (van gemiddeld ca. 12 personen per half jaar naar 19 personen per half jaar). Het betreft meestal eenpersoonshuishoudens, die in Weert komen wonen. Soms gaat het om een persoon jonger dan 23 jaar. In een enkel geval gaat het om een gezin.

In de bestaande woningvoorraad zijn naar verhouding minder woningen geschikt voor eenpersoonshuishoudens beschikbaar. De druk op dit woningtype is groot, ook uit de eigen gemeenschap. Bovendien is de mutatiegraad laag. Wonen Limburg doet alle inspanningen om de gemeente te helpen met het realiseren van de taakstelling. Onderstaande komt geheel op het conto van Wonen Limburg. Met Woningstichting St. Joseph Stramproy wordt op korte termijn overleg opgestart, aangezien zij ook willen meedragen aan het realiseren van de taakstelling.

De achterstand per ultimo 2013 is inmiddels ingelopen en we zijn flink op weg om de taakstelling voor het eerste half jaar 2014 te realiseren. Onderstaand volgt een overzicht:

Achterstand 2013 per 1 januari 2014	15
Taakstelling 1 ^e half jaar 2014	19
Totaal aantal te huisvesten personen	34
Geplaatst van 1 jan t/m 18 juni 2014	23
Plaatsingen omstreeks juli 2014 (de woning wordt momenteel gerenoveerd)	5
Plaatsing 30 juni 2014	1
Plaatsing 14 juli 2014	1
Plaatsing 17 juli 2014	2
Totaal aantal plaatsingen	32
Achterstand per 1 juli 2014	2

Verder verwachten we als gevolg van een gezinshereniging dit jaar nog 5 personen te huisvesten. We kunnen er daarom van uitgaan dat, rekening houdend met al bekende plaatsingen die na 1 juli 2014 worden gerealiseerd, een surplus wordt gerealiseerd ten opzichte van de taakstelling.

Met de corporaties en met het COA vindt frequent afstemming plaats over dit onderwerp. Verder vindt er regionaal overleg plaats met alle bij dit onderwerp betrokken partijen. Zulks ten behoeve van een goede afstemming en communicatie.

Kantttekeningen:

Geen.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Geen.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Begrotingspost:

Niet van toepassing.

Beschikbaar bedrag:

Niet van toepassing.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: Provincie Limburg

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

WIZ: Jennifer Minning, Marianne van de Ven

Extern:

Wonen Limburg

BIJLAGEN

Openbaar:

Ingekomen brief, reactie.

Niet-openbaar:

Niet van toepassing



GEMEENTE WEERT

Provincie Limburg
t.a.v. mevrouw drs. C.P.W.M. Dieteren
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT

Weert, **02 JULI 2014**

Onderwerp : huisvesting verblijfsgerechtigden
Uw kenmerk : 2014/24362
Ons kenmerk : Z-21072, RB/10444

Geachte mevrouw Dieteren,

Op 12 mei 2014 hebben wij een brief van u ontvangen. Deze brief gaat over de huisvesting van verblijfsgerechtigden, meer specifiek over de taakstelling. Hieronder geven wij u een reactie.

De taakstelling is het afgelopen jaar fors toegenomen ten opzichte van eerdere jaren (van gemiddeld ca. 12 personen per half jaar naar 19 personen per half jaar). Het betreft meestal eenpersoonshuishoudens, die in Weert komen wonen. Soms gaat het om een persoon jonger dan 23 jaar. In een enkel geval gaat het om een gezin.

In de bestaande woningvoorraad zijn naar verhouding minder woningen geschikt voor eenpersoonshuishoudens beschikbaar. De druk op dit woningtype is groot, ook uit de eigen gemeenschap. Bovendien is de mutatiegraad laag. Wonen Limburg doet alle inspanningen om de gemeente te helpen met het realiseren van de taakstelling. Onderstaande komt geheel op het conto van Wonen Limburg. Met Woningstichting St. Joseph Stramproy wordt op korte termijn overleg opgestart, aangezien zij ook willen meedragen aan het realiseren van de taakstelling.

De achterstand per ultimo 2013 is inmiddels ingelopen en we zijn flink op weg om de taakstelling voor het eerste half jaar 2014 te realiseren. Onderstaand volgt een overzicht:

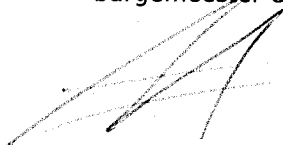
Achterstand 2013 per 1 januari 2014	15
Taakstelling 1 ^e half jaar 2014	19
Totaal aantal te huisvesten personen	34
Geplaatst van 1 jan t/m 18 juni 2014	23
Plaatsingen omstreeks juli 2014 (de woning wordt momenteel gerenoveerd)	5
Plaatsing 30 juni 2014	1
Plaatsing 14 juli 2014	1
Plaatsing 17 juli 2014	2
Totaal aantal plaatsingen	32
Achterstand per 1 juli 2014	2

Verder verwachten we als gevolg van een gezinshereniging dit jaar nog 5 personen te huisvesten. We kunnen er daarom van uitgaan dat, rekening houdend met al bekende plaatsingen die na 1 juli 2014 worden gerealiseerd, een surplus wordt gerealiseerd ten opzichte van de taakstelling.

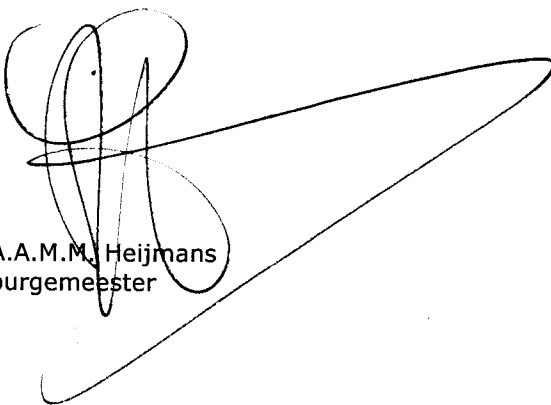
Met de corporaties en met het COA vindt frequent afstemming plaats over dit onderwerp. Verder vindt er regionaal overleg plaats met alle bij dit onderwerp betrokken partijen. Zulks ten behoeve van een goede afstemming en communicatie.

Wij hebben met deze brief aangetoond alle inspanningen te leveren om de taakstelling te realiseren. Wij gaan er van uit dat u met deze brief naar tevredenheid bent geïnformeerd. Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met Marian Arts. Ze is telefonisch bereikbaar op (0495) 575 221 en per email via m.arts@weert.nl.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

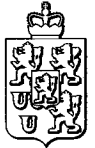


M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans
burgemeester

provincie limburg



Burgemeester en Wethouders van
de gemeente Weert
Postbus 950
6000 AZ WEERT

GEMEENTE WEERT		W
INGEKOMEN OP		
12 MEI 2014		
RAADSNR.	RBZ - 21072	
KOPIE NAAR	- 10444	

Cluster/Bureau CULT
E-mail v.bosankic@prvlimburg.nl
Ons kenmerk 2014/24362
Vpl. nummer
Bijlage(n) -

Behandeld V. Nikoletic - Bosankic
Telefoon (043) 389 89 21
Faxnummer (043) 361 80 99
Uw kenmerk 062406, RB/082296
Maastricht 8 mei 2014

VERZONDEN . 9 MEI 2014

Onderwerp

Huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

In het kader van onze toezichhoudende rol op de gemeenten bij de realisatie van de taakstelling inzake huisvesting van verblijfsgerechtigden en conform het door ons college vastgestelde Aanvullend beleidskader voor het interbestuurlijke toezicht op dit terrein, hebben wij u per brief van 30 januari 2014 geattendeerd op de achterstand in de realisatie van deze wettelijke taak door uw gemeente. Tevens hebben wij u verzocht de informatie aan te leveren op basis waarvan wij de beoordeling zouden kunnen vellen over het handelen van uw gemeenten binnen dit dossier.

Per brief van 27 februari 2014, door ons ontvangen op 5 maart 2014, heeft u ons de gevraagde informatie toegezonden.

Op basis hiervan alsook op basis van de bij het COA ingewonnen informatie constateren wij dat u inmiddels de taakstelling over 2013 geheel heeft gerealiseerd en daarmee de achterstand per 1 januari 2014 volledig weggewerkt. Wij constateren ook dat u reeds een deel van de taakstelling eerste helft 2014 heeft gerealiseerd en op dit moment nog een openstaande taakstelling heeft van 11 personen. Om dit aantal tijdig te kunnen realiseren en per 1 juli aanstaande niet geconfronteerd te worden met een "nieuwe" achterstand verzoeken wij u om alles in te zetten om hieraan te voldoen. Hiertoe zult u zowel met de woningcorporaties als met de regievoerder van het COA concrete afspraken moeten maken, waarbij u in beginsel uitgaat van realisatie van de taakstelling – ook in de toekomst- binnen de wettelijk voorgeschreven termijn.

Bezoekadres:
Limburglaan 10
NL-6229 GA Maastricht

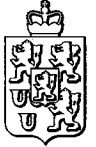
Postbus 5700
NL-6202 MA Maastricht
postbus@prvlimburg.nl

Tel + 31 (0)43 389 99 99
Fax + 31 (0)43 361 80 99
www.limburg.nl

IBAN –nummer:
NL08RABO0132575728
BIC-code: RABONL2U

Bereikbaar via:
Lijn 1 (richting De Heeg)

provincie limburg



Gelet op het aantal door u in de afgelopen maanden gerealiseerde huisvestingstrajecten, is er voor ons geen aanleiding om de volgende stap op de interventieladder in te zetten. Uiteraard blijven wij de realisatie van de taakstelling door uw gemeente volgen. Zou uw gemeente per 1 juli 2014 de taakstelling niet gehaald hebben, behouden wij ons het recht voor om dit toezichttraject te hervatten.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens ~~dezen~~

drs. C.P.W.M. Dieteren
clustermanager Cultuur