

advies  
aan b&w

TILS 351



Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Sector Ruimte	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: -	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: J. Jongeling Tel.: (0495) 575 265 en: G. Jansen	
Portefeuillehouder(s)	: H.W.J. Coolen	Nummer B&W-advies: BW-004224

**ONDERWERP**

Aanvragen Brim subsidie Lichtenberg.

**ADVIES**

1. Indienen van een subsidieaanvraag voor de restauratie van de tennisbaan met melkhuisje, het sanitairgebouw en de entree met ommuring in complex de Lichtenberg in het kader van 'Besluit Rijkssubsidiëring Instandhouding Monumenten 2011', indieningsjaar 2012.
2. De raadsleden informeren middels bijgaande brief en door dit advies op de TILS-lijst te plaatsen van de commissie Welzijn.

**TOELICHTING**Relatie met vorig voorstel:

11 januari 2011: besluit om subsidie aan te vragen voor de restauratie van de Mariakapel, boogbrug, tennisbaan met melkhuisje, sanitairgebouw en entree met ommuring in complex de Lichtenberg in kader van 'Besluit Rijkssubsidiëring instandhouding monumenten 2011' (hierna te noemen Brim 2011), indieningsjaar 2011.

Algemeen:

In 2011 zijn in het kader van Brim 2011 subsidieaanvragen ingediend voor de diverse onderdelen van complex de Lichtenberg. Door de grote hoeveelheid aanvragen die bij het Rijk zijn binnengekomen, zijn alleen de aanvragen voor de Mariakapel en boogbrug gehonoreerd. In voorliggend voorstel wordt geadviseerd om voor het indieningsjaar 2012 een aanvraag in te dienen voor de onderdelen van de Lichtenberg waarvoor in 2011 geen subsidie is ontvangen, namelijk de tennisbaan met melkhuisje, het sanitairgebouw en de entree met ommuring.

Argumenten:*Brim 2011*

Weert, 19 december 2011		S		B	W	W	W	W
De directeur,	<b>Akkoord met advies</b>		akkoord					
	10 JAN. 2012							
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 10 januari 2012								

Beslissing d.d.:

Nummer: 4.

De secretaris,

In het kader van Brim 2011 kan ook in 2012 subsidie worden aangevraagd voor de instandhouding van een beschermd monument gedurende een periode van zes kalenderjaren. De gemeente kan 30% subsidie van het Rijk krijgen voor de subsidiabele kosten.

Aanvragen voor de instandhouding van monumenten in de periode 2013-2018 kunnen vanaf 16 januari 2012 door de eigenaar worden ingediend. Twee groepen aanvragen krijgen prioriteit. Ten eerste aanvragen voor monumenten waarvan de eigenaren in 2006 instandhoudingssubsidie ontvingen en ten tweede de aanvragen voor monumenten waarvoor in 2011 instandhoudingssubsidie is aangevraagd maar die afgewezen is. De tennisbaan met melkhuisje, het sanitairgebouw en de entree met ommuring vallen in de tweede groep.

Er wordt geselecteerd op datum van binnenkomst van de aanvraag. Ook dit jaar is de verwachting dat veel aanvragen worden ingediend. Daarom wordt voorgesteld om op 16 januari 2012 (de datum van openstelling) een aanvraag in te dienen voor de instandhouding van de entree met ommuring, het sanitairgebouw en de tennisbaan en melkhuisje gedurende de periode 2013-2018.

#### *Restauratiekosten*

HVN Architecten uit Hoensbroek heeft instandhoudingsplannen opgesteld. De subsidiabele kosten voor de onderdelen van het complex luiden globaal:

<b>Element</b>	<b>Subsidiabele kosten</b>	<b>Eigendom</b>
Entree / muur / poort	€ 30.000	Gemeente
Sanitairgebouw	€ 95.000	Gemeente
Tennisbaan met melkhuisje	€ 115.000	Provisus stichting St Jozef

De subsidie hiervoor op basis van Brim 2011 kan maximaal € 72.000,- bedragen.

#### *Subsidie provincie*

In 2011 heeft de provincie een subsidie van € 250.000,- verleend voor de restauratie van ondermeer de tennisbaan met melkhuisje, het sanitairgebouw en de entree met ommuring. De subsidie bedraagt 50% van de subsidiabele kosten. Voorwaarde van deze subsidie is ondermeer dat uitvoering voor 1 december 2012 plaatsvindt.

De subsidie van de provincie kan in principe gecombineerd worden met de subsidie in het kader van Brim 2011, indieningsjaar 2012. Om beide subsidies te gebruiken, is echter wel overleg met de provincie nodig over de planning van de restauratie. De provincie moet immers instemmen met het later uitvoeren van de werkzaamheden.

#### *Communicatie*

Zorgvuldige communicatie over de aangevraagde subsidie is van groot belang omdat de gemeenteraad nog een krediet beschikbaar moet stellen voordat tot restauratie kan worden overgegaan. Voorgesteld wordt om in te stemmen met bijgevoegde brief om de gemeenteraad te informeren over de aangevraagde subsidie. In de brief wordt benadrukt dat een eventuele toekenning van subsidie geen invloed op het nog te nemen raadsbesluit kan of mag hebben. Het doen van de subsidieaanvraag heeft niet de bedoeling een claim te leggen, maar wil uitdrukkelijk anticiperen om de haalbaarheid van het project te vergroten.

#### Kanttekeningen:

De gemeenteraad heeft vooralsnog geen middelen beschikbaar gesteld voor de restauratie en gedeeltelijke verwerving van het complex. Restauratie van de tennisbanen met melkhuisje kan pas plaatsvinden nadat de gemeente eigenaar is en middelen beschikbaar zijn gesteld. De gemeente is in overleg met de eigenaar en de erfpachters van het gebied om de gronden met bijbehorende opstallen te verwerven. Bij de aanvraag hanteren wij de veronderstelling dat in 2013 de gemeente ook daadwerkelijk het eigendom van de tennisbaan met melkhuisje heeft verworven. Subsidieverlening geeft overigens geen

verplichting tot uitvoering en een subsidiebeschikking is eventueel overdraagbaar naar een nieuwe eigenaar.

Beschikbaarheid van derde geldstromen is van invloed op besluitvorming. Als we nu in dit vroege stadium al zekerheid verkrijgen over de subsidiemogelijkheden, kan dat toekomstige afwegingen vergemakkelijken. Als meer zicht is op deze zaken, wordt hierover een raadsvoorstel aangeboden aan de gemeenteraad.

Deze subsidieaanvragen dienen vooral om de haalbaarheid van het project te vergroten. Tevens wordt hiermee de Rijksdienst geïnformeerd over de actuele restauratiebehoefte. Dit is van belang voor de behoefteraming voor het stellen van rijksbudgetten in de toekomst.

### **JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)**

Niet van toepassing.

### **FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN**

Indien subsidie ter grootte van € 72.000,- in het kader van Brim 2011, indieningsjaar 2012 wordt verkregen, zijn aanvullende middelen nodig om daadwerkelijk tot restauratie over te kunnen gaan. Voor de drie delen van de Lichtenberg, waarvoor deze subsidie is aangevraagd, is aanvullend € 168.000,- nodig. Hiervoor wordt dan een raadsvoorstel opgesteld. Investeringen kunnen uiteraard pas plaatsvinden nadat een krediet beschikbaar is gesteld. Subsidieverlening geeft overigens geen verplichting tot uitvoering.

### **COMMUNICATIE/PARTICIPATIE**

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Raadsleden
- ❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

*Nadere specificatie:* Aanvraag indienen op 16 januari 2012 bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.

Raadsleden informeren via TILS-lijst en bijgaande brief.

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ TILS-lijst
- ❖ Brief
- ❖ Overig

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

### **OVERLEG GEVOERD MET**

Intern:

Paul Joppen (extern projectleider PLR).  
Sector control.  
Concern Control.

Extern:

Planopsteller HVN Architecten uit Hoensbroek.

### **BIJLAGEN**

Openbaar:

Subsidieregeling Brim 2011  
Informatiebrief aan raadsleden  
Aanvraagformulier

**Niet-openbaar:**  
**Niet van toepassing**



Aan de leden van de gemeenteraad

Weert, **13 JAN. 2012**

Onderwerp : Subsidieaanvraag t.b.v. project De Lichtenberg  
Ons kenmerk : PLR/Lichtenberg

Geacht raadslid,

Op 10 januari 2012 hebben wij besloten een subsidie aan te vragen voor het project de Lichtenberg in het kader van de subsidieregeling BRIM 2011, indieningsjaar 2012. Via deze brief zullen wij dit besluit toelichten.

#### **Subsidieregeling BRIM 2011**

Op 1 januari 2011 is het 'Besluit rijkssubsidieering instandhouding monumenten 2011' in werking getreden. Hierdoor kan subsidie worden aangevraagd voor de instandhouding van een rijksmonument gedurende een periode van zes kalenderjaren. De gemeente kan van het Rijk een subsidie ter hoogte van 30% van de subsidiabele kosten krijgen.

In onze brief van 11 januari 2011 hebben wij u geïnformeerd over de subsidieaanvragen die in het kader van BRIM 2011, indieningsjaar 2011 zijn ingediend. Destijds is subsidie aangevraagd voor de instandhouding van de Mariakapel, het sanitairgebouw, de entree met ommuring, tennisbanen met melkhuisje en de boogbrug in de periode 2012-2017. Er is subsidie toegekend voor de restauratie van de Mariakapel en de boogbrug.

#### **Subsidieaanvraag BRIM 2011, indieningsjaar 2012**

Aanvragen voor de instandhouding van monumenten in de periode 2013-2018 kunnen vanaf 16 januari 2012 worden ingediend. Twee groepen aanvragen krijgen prioriteit. Ten eerste aanvragen voor monumenten waarvan de eigenaren in 2006 instandhoudings-subsidie ontvingen en ten tweede de aanvragen voor monumenten waarvoor in 2011 instandhoudingssubsidie is aangevraagd. De tennisbaan met melkhuisje, het sanitairgebouw en de entree met ommuring vallen in de tweede groep. Wij hebben besloten om voor deze onderdelen van het complex subsidie aan te vragen. Om zoveel mogelijk kans te maken op de subsidie, worden de aanvragen op 16 januari 2012 ingediend.

Wij beseffen dat niet kan worden overgegaan tot restauratie, voordat hiervoor middelen beschikbaar zijn gesteld door uw Raad. Het doen van de subsidieaanvraag heeft geenszins de bedoeling een claim te leggen, maar is bedoeld om de haalbaarheid van het project te vergroten. Subsidietoekenning geeft geen verplichting tot uitvoering en een subsidiebeschikking is eventueel overdraagbaar naar een nieuwe eigenaar. Een eventuele toekenning van subsidie kan wel worden meegenomen in de afwegingen voor besluitvorming.

**Relatie subsidie provincie**

De provincie heeft in maart 2011 een incidentele projectsubsidie ter hoogte van maximaal € 250.000,00 toegekend voor de restauratie van de Mariakapel, de boogbrug, entree met ommuring, sanitairgebouw, tennisbanen met melkhuysje, groenwerkzaamheden en het herstel van de monumentale gracht. De subsidie bedraagt 50% van de subsidiabele kosten en kan gecombineerd worden met de subsidie in het kader van BRIM 2011.

Een van de voorwaarden van de subsidie van de provincie is dat de werkzaamheden voor 1 december 2012 uitgevoerd moeten zijn. Ook voor deze subsidie geldt dat uitvoering pas kan starten nadat u een krediet beschikbaar heeft gesteld voor de restauratiewerkzaamheden. Daar de huidige einddatum niet haalbaar is, wordt aan de provincie verzocht om in te stemmen met een gewijzigde planning.

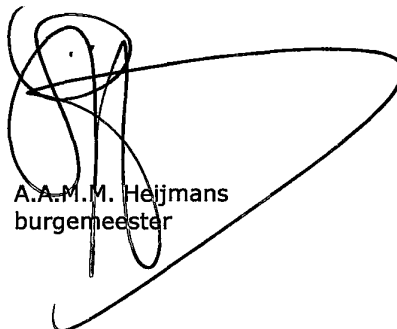
Ons besluit van 10 januari 2012 wordt op de TILS-lijst geplaatst.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en gaan er van uit dat u zich kunt vinden in ons besluit. Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met mw. Joke Jongeling via 0495 575 265 of [j.jongeling@weert.nl](mailto:j.jongeling@weert.nl).

Met vriendelijke groet,



M.H.F. Knaapen  
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans  
burgemeester