

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Sector Ruimte	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	:	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Ton Smolenaers Tel.: (0495) 575 435	
Portefeuillehouder(s)	: A.A.M.M. Heijmans	Nummer B&W-advies: BW-004305

ONDERWERP

Ontheffingsaanvraag Meikoel BV voor medegebruik sociëteit Amicitia.

ADVIES

Verlenen van maximaal 3 ontheffingen aan Meikoel BV tot uiterlijk 1 april a.s. ten behoeve van het commerciële medegebruik van sociëteit Amicitia, conform het gestelde in de toelichting.

TOELICHTING

In 2011 heeft De Meikoel BV een aantal keren ontheffing gekregen om bij bepaalde gelegenheden het sociëteitsgedeelte van Amicitia bij het commerciële gedeelte van de Meikoel BV te betrekken. Dit alles bij wijze van proef omdat men wilde bekijken en onderzoeken of een commerciële exploitatie van Amicitia mogelijk rendabel was. De afspraak was dat men dit in 2011 een aantal keren zou mogen uitproberen, zodat men aan het begin van dit jaar zou kunnen aangeven of men ook de sociëteit commercieel zou gaan exploiteren.

Men heeft ook thans weer om enkele ontheffingen gevraagd.

De sociëteit heeft op dit moment een zogenaamde paracommerciële vergunning, waaraan de gebruikelijke standaardvoorschriften verbonden zijn. Op grond van voorschrift 4 van de Drank- en Horecaverunning heeft uw college de bevoegdheid om de aan die vergunning verbonden voorschrift/beperkingen geheel of gedeeltelijk buiten toepassing te verklaren indien naar het oordeel van uw college plaatselijke of regionale omstandigheden daartoe aanleiding geven. In de Drank- en Horecaverordening Paracommercie Weert 2011 is in artikel 5 een ontheffingsregeling opgenomen. Deze heeft echter betrekking op de tijden waarop in een lokaliteit alcohol mag worden geschonken en derhalve niet op het afwijkende gebruik van een paracommerciële ruimte. Hiervoor dient derhalve voorschrift 4 van de vergunning te worden gehanteerd. In eerste instantie wilde men gemiddeld 1 keer per maand een ontheffing, dus 12 per jaar. Dit wordt niet wenselijk geacht en past ook niet binnen de termen van een ontheffing, waarbij het incidentele en bijzondere karakter voorop staat. Het wordt in dit verband dan ook niet bezwaarlijk geacht, indien met het oog

Weert, 3 januari 2012 De directeur,  	Akkoord met advies 17 JAN. 2012	S		B	W	W	W	W
		akkoord						
		bespreken						
Behandeling uiterlijk in college van 17 januari 2012								

Beslissing d.d.:

Nummer: 17

De secretaris, 

op het verkrijgen van een goede beoordeling door Amicitia op een toekomstige commerciële of niet-commerciële exploitatie, nog een paar keer een ontheffing wordt verleend. Een maximum aantal van 3 wordt hierbij wel de uiterste limiet geacht. Tevens zou hierbij een tijdlimiet kunnen worden gesteld in die zin dat men de ontheffingen vóór 1 april 2012 moet gebruiken en deze of het restant hiervan na die datum komen te vervallen.

Op grond van het vorenstaande wordt geadviseerd conform het gestelde in de aanhef.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

nvt

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

nvt

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Er heeft hierover contact plaatsgevonden met de heer Bert Nelissen, vice-voorzitter van de afdeling Weert van Koninklijk Horeca Nederland. Hij heeft in dit verband zijn medebestuurdersleden gepolst. Het standpunt van KHN afd. Weert is dat men tegen het verlenen van maximaal 3 ontheffingen geen overwegende bezwaren heeft, mits uiterlijk 1 april 2012 ook daadwerkelijk een definitieve beslissing wordt genomen over commercieel of niet commercieel en als besloten wordt om volledig commercieel te gaan er dan ook sprake moet zijn van een normaal en volledig functionerend regulier horecabedrijf.

OVERLEG GEVOERD MET

nvt

BIJLAGEN

nvt