

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Sector Ruimte	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 045945	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er:	Maldie de Corti Tel.: (0495) 575 230	
Portefeuillehouder(s)	: A.W.P. Kirkels	Nummer B&W-advies: BW-004355

ONDERWERP

Ingediend bezwaarschrift namens eigenaren 's Hertogenradestraat 9 tegen aanschrijving om het dak wind- en waterdicht te maken op straffe van een dwangsom.

ADVIES

Het besluit tot aanschrijving intrekken en het ingediende bezwaarschrift niet-ontvankelijk verklaren.

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:

Collegebesluit 20 december 2011 om de eigenaren van de woning 's Hertogenradestraat 9 aan te schrijven het dak van de woning wind- en waterdicht te maken op straffe van een dwangsom.

Algemeen:

Uw college heeft op 20 december 2011 besloten de heer M. Timmermans en mw S. Schuman aan te schrijven om het dak van hun woning 's Hertogenradestraat 9 binnen 3 weken wind- en waterdicht te maken op straffe van een dwangsom.

Bezwaarschrift

Op 13 januari 2012 heeft mr. M.F.J.J.M. Tijssen namens de heer Timmermans en mevrouw Schuman, hierna te noemen reclamanten, een bezwaarschrift ingediend tegen uw besluit van 20 december 2011 verzonden op 22 december 2011.

Inhoud bezwaarschrift

Bij besluit van 22 december 2011 is aan reclamanten de last opgelegd om het dak van hun woning wind- en waterdicht te maken. Het dak was al dichtgemaakt op 20 december 2011. Daarom ontbreekt een grond voor de op 22 december 2011 opgelegde last. Reclamanten zijn van mening dat het besluit moet worden herroepen.

Weert, 15 februari 2012	De directeur,	S		B	W	W	W	W
		akkoord						
 Akkoord met advies								
		bespreken						
		Behandeling uiterlijk in college van 28 februari 2012						

Beslissing d.d.:

28 FEB. 2012

Nummer:

3

De secretaris

Afgezien van horen

Namens reclamanten is kenbaar gemaakt dat zij geen gebruik willen maken van het recht gehoord te worden.

Overwegingen ten aanzien van het ingediende bezwaar

Uw college heeft het besluit genomen op dinsdagochtend 20 december 2011. In de loop van diezelfde dag is het dak van de woning afgedicht door de aannemer van de eigenaren van de woning 's Hertogenradestraat 7.

Op 22 december 2011 heeft uw college het besluit van 20 december 2011 aan reclamanten ter kennisname gebracht met een begeleidende brief. In de begeleidende brief van 22 december 2011 heeft u uitgelegd en toegelicht waarom aan reclamanten het besluit van 20 december 2011 wordt toegestuurd ondanks het feit dat het dak is dichtgemaakt.

Intrekking besluit

Omdat het dak dicht is gemaakt en daarmee aan de last is voldaan, stellen wij u voor om uw besluit van 20 december 2011 om reclamanten aan te schrijven, in te trekken.

Besluit op bezwaar

Als u besluit om uw besluit van 20 december 2011 in te trekken, wordt voorgesteld om het ingediende bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren.

Verzoek vergoeding proceskosten

Reclamanten vragen om de kosten gemaakt in de bezwarenfase aan hen te vergoeden. De Wet kosten bestuurlijke voorprocedures kent een vergoedingsplicht in de gevallen waarin het bestreden besluit wegens onrechtmatigheid wordt herroepen en deze onrechtmatigheid aan het bestuursorgaan is te wijten. Omdat voorgesteld wordt om het bezwaar van reclamanten niet-ontvankelijk te verklaren en bovendien het besluit niet onrechtmatig is, stellen wij u voor om het verzoek om proceskosten te vergoeden af te wijzen.

Argumenten:

Handhavingsbeleid en belangen die met handhaving zijn gediend.

Kanttekeningen:

Geen

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Tegen het besluit van uw college om het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren, kan een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening bij de Rechtbank Roermond worden ingediend.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Niet van toepassing

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: Mr. M. Tijssen namens mw S. Schuman en dhr M. Timmermans

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET