

advies
aan b&w


GEMEENTE **W E E R T**

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Sector Ruimte	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) Ingekomen stuk(ken)	: 046136	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Wim Gootzen Tel.: (0495) 575 636 en: Bert de Vos	
Portefeuillehouder(s)	: J.M. Cardinaal	Nummer B&W-advies: BW-004453

ONDERWERP

Aanvraag om een vergunning voor een vaste standplaats op de weekmarkt in Weert, op de Nieuwe Markt voor de stenen boog voor de Hema, voor ondergoed en nachtkleding, met eigen inrichtingsmateriaal (i.p.v. huurkraam) door mevrouw C. Barto te Linne.

ADVIES

Besluiten vergunning te verlenen en aanvraagster berichten conform bijgevoegde concept-brief en -beslissing.

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:

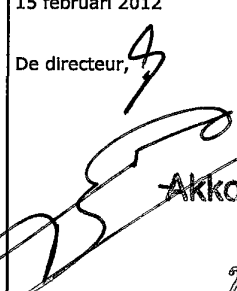






N.v.t.

Algemeen:

Aanvraagster heeft in het verdere verleden een aantal jaren vrijwel wekelijks op een standwerkersplaats gestaan bij de kastanjeboom op de Langstraat (nabij de juwelier). In 2007 is die plaats op het marktterrein aangewezen als plek voor een vaste standplaats. Mevrouw Barto is na die aanwijzing de plek blijven innemen als standwerkersplaats. Vervolgens is in 2010 het standwerken nader aangescherpt. Omdat mevrouw Barto niet voldeed aan de strengere eisen die aan het standwerken werden gesteld (meerdere modellen en maten, geen aansprekende wijze van mensen om zich verzamelen om producten te kopen) is haar aangezegd dat zij daar niet meer kon blijven staan als standwerkster.

Zij heeft vanaf die tijd vrijwel elke week op de plaats gestaan in de rij tegenover Vögele (bij wijze van dagplaats en derhalve niet als standwerkster).

Bij navraag aan de marktmeester waarom zij toen niet op de plaats bij de kastanjeboom een vaste standplaatsvergunning heeft gekregen werd duidelijk dat bij verlening van een vaste standplaatsvergunning op die plaats, op dat moment eerst de procedure van standplaatsverbetering gevolgd had moeten worden. Dat wil zeggen dat andere marktkoopmensen met een vaste standplaats kenbaar hadden kunnen maken dat zij naar

Weert, 15 februari 2012	De directeur, 	S		B	W	W	W	W
			akkoord					
 Akkoord met advies			bespreken					
		Behandeling uiterlijk in college van 28 februari 2012						
28 FEB. 2012								

Beslissing d.d.:

Nummer: 10

De secretaris, 

die plaats zouden willen verhuizen. Anciënniteit had dan bij toewijzing van die plaats een belangrijke rol gespeeld. Omdat mevrouw Barto als standwerkster nooit anciënniteit had kunnen opbouwen had die plaats derhalve nooit aan haar toegewezen kunnen worden, aangezien ingeschat wordt dat toen belangstelling had bestaan voor die plaats bij andere marktkoopmensen met vaste standplaats.

Wanneer op dit moment die plaats bij de kastanjeboom als vaste standplaats ingevuld gaat worden speelt hetzelfde. Mevrouw Barto heeft formeel geen anciënniteit en een ander die dat wel heeft gaat dan altijd voor. De inschatting van de kant van de marktmeester is dat er nu eveneens belangstelling bij andere marktkoopmensen bestaat om via standplaatsverbetering naar die plaats bij de kastanjeboom te verhuizen. Dat speelt niet bij de plaats voor de Hema, de plaats die zij nu aanvraagt.

Op de vraag of we haar op dit moment, nu zij een aanvraag heeft ingediend voor een vaste standplaats voor de Hema en er daarbij ook iets gaat spelen ten aanzien van de plaats bij de kastanjeboom op de Langstraat, de oude plek voor haar, moeten inlichten over die plek bij de kastanjeboom is het antwoord dat wij daarover aan haar wel openheid van zaken moeten geven. En niet alleen aan haar maar aan iedereen op de markt, zodat iedereen die voor standplaatsverbetering wil kiezen ook voor de plaats bij de kastanjeboom kan meedoen. Die procedure wordt binnenkort in gang gezet.

Allereerst is echter aan de orde de aanvraag van mevrouw Barto voor de plaats voor de Hema. In principe geldt daarvoor natuurlijk ook het uitgangspunt dat de procedure betreffende de bezetting van die plaats begint met de mogelijkheid van standplaatsverbetering voor de andere vaste standplaatshouders.

Die plaats is echter reeds meerdere keren bezet en vervolgens weer vrijgekomen. Niemand van de bestaande vaste standplaatshouders heeft zich echter ooit bij de marktmeester gemeld met het verzoek om via standplaatsverbetering vergunning voor die plaats te krijgen. Op grond daarvan kan ervan worden uitgegaan dat niemand belangstelling heeft voor die plaats. Het is dan ook redelijk dat voor deze plaats nu niet de procedure voor standplaatsverbetering wordt gevolgd.

Bovendien biedt die plaats de mogelijkheid om het conflict dat er momenteel bestaat tussen gemeente en mevrouw Barto over een vaste standplaats in de rij met eigen materiaal (parasols en klaptafels) op een goede manier op te lossen. Zij is namelijk niet in staat om een standaardhuurkraam zelf, eigenmachtig op te bouwen. Om die reden heeft ze aangegeven dat zij graag een vaste standplaats wil hebben met eigen inrichtingsmateriaal. Bij voorkeur eigenlijk de plaats waarop ze nu al een tijd bij wijze van dagplaats staat. Maar dat is een plaats in de rij. Die leent zich naar onze mening niet voor eigen inrichtingsmateriaal. Daarvoor leent zich echter wel de plaats voor de Hema, die zij thans, na een voorstel van onze zijde, aangevraagd heeft. De plaats voor de zwartstenen boog voor de Hema. Dat is namelijk een vrijliggende plaats, dit wil zeggen die ligt niet in de rij.

De Marktcommissie en de Marktmeester hebben positief advies uitgebracht omtrent het toewijzen van de aangevraagde standplaats aan aanvraagster.

Conclusie:

Om bovengenoemde redenen zou de plaats voor de Hema, die al bij eerder besluit van uw college is aangewezen als vaste standplaats op het terrein van de weekmarkt, met positief advies van de Marktcommissie en van de Marktmeester aan mevrouw C. Barto toegewezen kunnen worden als vaste standplaats voor de verkoop van ondergoed en nachtkleding. Derhalve zonder procedure standplaatsverbetering.

Zij krijgt daarbij dan tevens de mogelijkheid om die standplaats in te nemen met deugdelijk eigen materiaal in de vorm van parasols en klaptafels, aangezien die plaats niet in de rij is, waardoor de geldende eis van eenheid in kramen op die plaats niet zo geldt als voor een standplaats in de rij. Met andere woorden de plaats leent zich ervoor.

Op het moment dat aan haar de vergunning toegewezen is zal er in een begeleidende brief aan haar tevens uitleg gegeven worden over de plaats bij de kastanjeboom. Op het moment dat zij dan de vaste standplaatsvergunning heeft kan zij dan ook formeel via

standplaatsverbetering meedoen voor die plaats. Op grond van anciënniteit zullen andere vaste standplaatsvergunninghouders, die zich aangemeld hebben, dan echter al gauw voor moeten gaan.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: Aanvraagster en marktkoopmensen met vergunning voor vaste standplaats.

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Gemeentelijke website
- ❖ Overig

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

- Marktcommissie: deze commissie heeft positief geadviseerd.
- Marktmeester: hij heeft positief geadviseerd.

Extern:

BIJLAGEN

Openbaar:
dossier

Niet-openbaar:
Niet van toepassing