



Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Sector Ruimte	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) Ingekomen stuk(ken)	: 1OMB/058287, 056850	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er:	J. Jongeling Tel.: (0495) 575 265	
Portefeuillehouder(s)	: H.W.J. Coolen	Nummer BW004229 B&W-advies:

**ONDERWERP**

Verlenen van medewerking aan onderhoud St. Martinuskerk

**ADVIES**

1. Beschikbaar stellen van de jaarlijkse structurele bijdrage ad € 7.636,- (geïndexeerd) voor het onderhoud van de St. Martinuskerk en
2. Het onderhoudsplan voor 2013 aanmelden bij de provincie voor een bijdrage in het kader van het project Behoud Monumentaal Erfgoed

**TOELICHTING**

Inleiding

De St. Martinuskerk is een Top 100-rijksmonument. Dit monument neemt een centrale plaats in de stad en de samenleving van Weert in. Het kerkbestuur is eigenaar van het gebouw. Het uurwerk van deze kerk is echter de verantwoordelijkheid van de gemeente. De gemeente heeft in het verleden substantieel bijgedragen aan restauraties en onderhoud van dit monument. Vanuit oogpunt van zowel (cultuur)historie als toerisme, maar ook van veiligheid en om grootschalige restauraties in de toekomst te voorkomen, is planmatig onderhoud noodzakelijk. De Stichting Martinus Monument is in 1971 na de grote restauratie hiervoor in het leven geroepen. Deze stichting zorgt voor planmatig onderhoud en genereert middelen. Rijk en provincie hebben in het verleden hieraan in grote mate bijgedragen, maar ook burgers en bedrijven die het monument een warm hart toedragen.

Minder bijdragen

Het meerjarig onderhoudsplan voor de jaren 2012-2017 is vorig jaar uitgeloot voor subsidie in het kader van het Besluit Rijkssubsidiering Instandhouding Monumenten (Brim). Tenminste voor het jaar 2012 wordt dus geen rijkssubsidie verleend. Dit plan is op 16 januari 2012 opnieuw ingediend voor de volgende ronde. De randvoorwaarden zijn inmiddels echter gewijzigd. Het subsidieplafond voor kerken is verlaagd van € 700.000,-

Weert, 22 februari 2012	De directeur,	S		B	W	W	W	W
			akkoord					
			bespreken					
		Behandeling uiterlijk in college van 6 maart 2012						

Beslissing d.d.: 6 maart 2012

Nummer: 2

De secretaris

Mandaat weth. Coolen tot tekstuele aanpassing van advies en brief.

Totaal aantal pagina's 4

tot € 100.000,-. Bij eventuele honorering van de aanvraag is de toegekende subsidie aanzienlijk lager. Wel krijgen eerder afgewezen aanvragen nu voorrang. Op basis van het aantal ingediende aanvragen en de strategie van de Rijksdienst om meer kleinere plannen te honoreren, verwacht het bestuur van de Stichting Martinus Monument niet dat deze aanvraag enige kans heeft.

Daarnaast heeft het kerkbestuur laten weten te moeten bezuinigen op haar bijdrage van ongeveer € 22.600,- per jaar.

#### Draagvlak

De Stichting Martinus Monument stelt alles in het werk om de financiële teruggang om te buigen. De St. Martinuskerk kan op steun rekenen uit brede lagen van de bevolking en bedrijven van Weert. Eerder waren er de acties 'Martinuswachters' en 'Open de deur naar de toekomst'. De huidige actie 'Vrienden van Martinus' zal nog twee jaar circa € 18.000,- opleveren. Deze actie zal weer een vervolg krijgen. Ook is overleg met het kerkbestuur gaande over de hoogte van een bijdrage.

#### Rol gemeente Weert

Continuïteit in het onderhoud kan door de gemeente worden geboden door de jaarlijkse bijdrage voort te zetten. In 2002 is gestart met een bedrag van € 6.500,-. Door indexering is dit in 2011 toegenomen tot € 7.636,-. Voorgesteld wordt deze regeling voort te zetten tenminste tot en met 2018, de periode van het onderhoudsplan. Deze post staat opgenomen in de begroting.

#### Mogelijkheden provincie

Per brief van 8 december 2011 biedt de provincie financiële steun aan om monumentaal erfgoed te behouden (brief als bijlage bijgevoegd). Hieraan zijn diverse afwegingscriteria verbonden. Het plan voor onderhoud van de St. Martinuskerk voldoet op nagenoeg alle punten:

- \* De kerk valt in de categorie monumentale kerken, waar extra aandacht aan geschonken wordt.
- \* Het project kan direct na groen licht en aanbesteding starten, dus op korte termijn.
- \* De werkzaamheden zijn vanwege het karakter arbeidsintensief en leveren dus een duidelijke bijdrage aan de werkgelegenheid.
- \* De (her)bestemming is verzekerd. De St. Martinuskerk is de oorsprong van alle katholieke kerken in het dekenaat. Het ligt voor de hand dat bij teruglopend kerkbezoek de omgekeerde procedure gevolgd wordt. Naast kerkgangers ontvangt de kerk minstens zo veel bezoekers die komen voor het gebouw als monument en bezienswaardigheid.
- \* De burgerparticipatie is via acties zoals 'Vrienden van Martinus', de kerkwachten, de open torendagen en het carillon zeer groot.
- \* De (bouwkundige) urgentie van de werkzaamheden staat buiten kijf. Het door Satijnplus Architecten opgestelde plan (zie bijlage) onderbouwt dit. Ook het zorgvuldig uitgevoerde planmatige onderhoud dient te worden voortgezet om kostbare grootschalige restauratie te voorkomen.
- \* De St. Martinuskerk is een rijksmonument, de categorie die prioriteit krijgt. Dit betreft zelfs een monument uit de Top 100 van Nederlandse Unesco-monumenten, dus een van de 100 kostbaarste monumenten landelijk gezien.
- \* Gemeentelijke inzet via jaarlijkse bijdrage aan de St. Martinuskerk. In bredere context zet de gemeente Weert zich in door actief behoud en beheer van diverse rijksmonumenten zoals het gemeentemuseum Jacob van Horne, de vier gemeentelijke molens, de kleipijpenoven en de Rumoldus- en de Theuniskapel.

Dit project voldoet minder aan het aandachtspunt van een toegevoegde waarde voor natuur en landschap, hoewel de toren natuurlijk een baken is in het landschap. De regionale spreiding is niet te bepalen, zonder de andere aanvragen te kennen.

Het in de brief aangekondigde bestuurlijke overleg met gedeputeerde Lebens heeft al op 11 januari 2012 plaatsgevonden. De heer Lebens lichtte toe dat de aanvragen niet sec op zich zullen worden beoordeeld, maar in relatie tot alle relevante activiteiten binnen een gemeente.

### Onderhoudsplan 2012

Met het oog op de wegvallende rijkssubsidie op het meerjarig onderhoudsplan en kansen op eenmalige provinciale subsidie, heeft de Stichting Martinus Monument het plan laten aanpassen. Satijnplus Architecten heeft een begroting opgesteld om de meest noodzakelijke werkzaamheden van de komende jaren nu in één project in 2012 uit te voeren. In totaal komt de begroting uit op € 496.703,-, inclusief staatkosten en BTW. Opgemerkt moet worden dat hiervan een bedrag van € 38.663,- niet voor onderhoudssubsidie in aanmerking komt. Het te subsidiëren bedrag komt daarmee op € 440.181,-.

Voor de aanmelding van dit project bij de provincie adviseren wij u vanwege dit gecompliceerde plan de jaarbijdrage tot en met 2018 als gemeentelijke bijdrage aan te merken. Deze komt daarmee op ongeveer € 55.000,- (afhankelijk van de indexering). De provincie gaat uit van het principe van cofinanciering, maar heeft laten weten dit in ruimer verband te bezien.

### Advies commissie Cultuurhistorie

De commissie Cultuurhistorie adviseerde in haar vergadering van 17 november 2011 positief over deze aanvraag.

## **JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)**

Geen.

## **FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN**

De jaarlijkse bijdrage aan Stichting Martinus Monument is structureel opgenomen in de begroting (grootboeknummer 541.01.00 - 6.432.100).

## **COMMUNICATIE/PARTICIPATIE**

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Raadsleden
  - ❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)
- Nadere specificatie:* Stichting Martinus Monument

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ TILS-lijst
- ❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

## **OVERLEG GEVOERD MET**

Intern:

-

Extern:

Stichting Martinus Monument, deken Franken, provincie (gedeputeerde Levens en ambtenaren) en commissie Cultuurhistorie.

## **BIJLAGEN**

Openbaar:

Aanvraag Stichting Martinus Monument d.d. 28 oktober 2011  
Verslag commissie Cultuurhistorie d.d. 17 november 2011  
Begroting restauratiewerkzaamheden met bijlagen d.d. 14 februari 2012

Niet-openbaar:

Niet van toepassing