

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Projectontwikkeling	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	:	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Paul Verhappen Tel.: (0495) 575 284	
Portefeuillehouder(s)	: A.W.P. Kirkels	Nummer B&W-advies: BW-004804

**ONDERWERP**

Berichten schrijver e-mail Beekstraatkwartier.

**ADVIES**

Instemmen met bijgevoegde antwoordbrief aan dhr. Mertens

**TOELICHTING**Relatie met vorig voorstel:

N.v.t.

Algemeen:

Door dhr. Mertens is een e-mail gestuurd waarin hij zijn verbazing uitspreekt over het feit dat de plannen van dhr. Sigmond over de herontwikkeling van het Beekstraatkwartier niet bij alle leden van de gemeenteraad bekend zijn. Dhr. Mertens verzoekt de gemeente om de plannen openbaar te maken.

Argumenten:

Zie bijgevoegde brief.

Kanttekeningen:


N.v.t.

**JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)**

N.v.t.

**FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN**

N.v.t.

Weert, 14 mei 2012  De directeur,   <b>Akkoord met advies</b>		S		B	W	W	W	W
			akkoord					
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 20 mei 2012								

Beslissing d.d.: **29 MEI 2012**

Nummer: **10**

De secretaris,



## COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

*Nadere specificatie:* Dhr. Mertens

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ TILS-lijst

❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

## OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

N.v.t.

Extern:

N.v.t.

## BIJLAGEN

Openbaar:

Brief

Niet-openbaar:

Niet van toepassing

  
**GEMEENTE WEERT**

Eric Mertens Optiek  
t.a.v. dhr. Mertens  
Maasstraat 10A  
6001 EC WEERT

Weert, **01 JUNI 2012**

Onderwerp : Beekstraatkwartier  
Ons kenmerk : 032279

Geachte heer Mertens,

Op 28 maart jl heeft u een e-mail gestuurd aan de gemeente Weert over het project Beekstraatkwartier. U geeft onder andere aan dat door architect dhr. Sigmond plannen zijn gemaakt voor de herontwikkeling van het desbetreffende gebied die bij veel raadsleden niet bekend zijn. Daarnaast verzoekt u de gemeente om de plannen van dhr. Sigmond openbaar te maken.

Naar aanleiding van uw mail heeft er op 23 april 2012 een gesprek met u plaatsgevonden. Namens de ondernemers van de Maasstraat was daar tevens dhr. Van Duppen bij aanwezig. Namens de gemeente waren aanwezig wethouder Anton Kirkeis en projectleider Paul Verhappen.

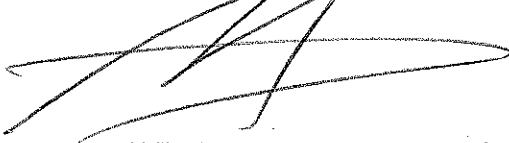
In deze brief gaan wij in op uw e-mail.

Het is juist dat door dhr. Sigmond een plan is gemaakt voor de herontwikkeling van het Beekstraatkwartier. De raadsleden zijn op de hoogte van het bestaan van dit plan en hebben hier kennis van kunnen nemen. Het plan is door de gemeente niet openbaar gemaakt. Het openbaar maken van dit plan is geen taak van de gemeente. De gemeente is immers geen initiatiefnemer van dit plan en heeft geen opdracht gegeven om dit plan te maken. Er is überhaupt nog geen opdracht gegeven om een plan te maken voor het Beekstraatkwartier. Ook niet aan de opstellers van de 4 andere plannen waarnaar u verwijst. De gemeente kent deze plannen, maar de initiatiefnemers hebben zelf de openbaarheid gezocht.

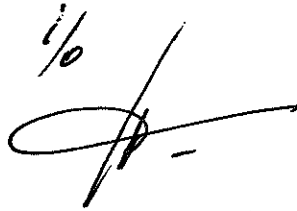
In het gesprek van 23 april is door u en de heer Van Duppen ook een aantal andere onderwerpen naar voren gebracht. Zo zijn er suggesties gedaan voor verbetering van de inrichting van de Maasstraat, in de vorm van het planten van bomen en het instellen van éénrichtingsverkeer, onder andere om daarmee de snelheid uit het (bevoorradings-) verkeer te halen. Ook is een andere opstelling van de weekmarkt aan de orde geweest waarmee meer loop naar de Maasstraat zou kunnen worden gecreëerd. Daarnaast is een aanpassing van de parkeergarage Walburg voorgesteld. Wij zullen deze punten binnen de gemeente bespreken. Het is natuurlijk ook van belang dat u zelf, via de daarvoor bestaande overlegstructuren, deze onderwerpen bespreekt met ondernemers en gemeente.

Wij hopen dat wij u hiermee voldoende hebben geïnformeerd. Heeft u nog vragen over de brief, dan kunt u contact opnemen met Paul Verhappen, projectleider van het plan Beekstraatkwartier. Hij is bereikbaar op telefoonnummer (0495) 575 284.

Met vriendelijke groet,



M.H.F. Knaapen  
gemeentesecretaris

i/o  


A.A.M.M. Heijmans  
burgemeester

5/23 10:11 PM

Geachte Burgemeester, wethouders en de Raad van de gemeente Weert,

Vanavond was er een bijeenkomst over het `Nieuwe Winkelen` in Weert!

Een bijzondere en zeer interessante avond!

Er waren ook veel raadsleden aanwezig en bij de after borrel wordt zo het een en ander besproken.

Zo ook het Beekstraatkwartier!!

Schijnbaar zijn weinig raadsleden op de hoogte van de plannen van de weledele heer architect Sigmund.

Dhr. Sigmund is de vader van het desbetreffende pand waar jullie nu gesetteld zijn en waar de sloophamer voor dreigt te vallen!

Dhr. Sigmund heeft ons vorig jaar al zijn plannen laten zien voor herbestemming van het strak oude Stadhuis!

Die plannen waren destijds bekeken door een aantal ondernemers van Weert, waar ik er een van mocht zijn, en wij allen vonden zijn idee voor hergebruik en aanpassing en aansluiting met zowel de AH als de Oelemarkt cq Hoogstraat een geweldig idee!!

✗ Tot op heden schijnt er van al die plannen niets bij de huidige Raad bekend te zijn!

✗ Wel de vier architecten die zijn uitgenodigd en waar ook de plannen uitgebreid in de pers zijn beland, maar helemaal niets van de grondlegger van het huidige Stadhuis, Dhr Sigmund!!!

Hij heeft een zeer goede visie vinden wij op deze hele situatie, maar tot op heden is daar schijnbaar niets

✗ van bekend geworden bij de raad noch bij het publiek!

Nu wil de gemeente Weert dat wij burgers instemmen op een nieuw plan op de huidige locatie van het Stadhuis!

Als de burgers maar vier van de vijf plannen te zien krijgen en dat de vier bekende plannen ook al worden afgeschoten en schijnbaar plaats moeten maken voor een markthal ala Barseelona of Lisabon dan is het mijn goed recht om toch het plan van Dhr. Sigmund kenbaar te maken aan de gemeenschap van Weert!

✗ Vandaar deze mail naar B en W en de Raad om de plannen van Dhr. Sigmund openbaar te maken!!!

Dhr. Sigmund heeft destijds met de Wilma en Burgemeester Breekpot een gedrog midden in het Weerter hart geplaatst, maar wil volgens mij met deze plannen zijn grote fout herstellen. En ik moet u zeggen dat het hem is gelukt om dit oude Stadhuis een geweldige facelift te geven met zowel aansluiting naar de Wilhelminasingel en naar de Hoogstraat, zodat Weert een geweldige routing krijgt als deze plannen door mochten gaan. Dus Burgemeester en Wethouders en leden van de Raad nodig Dhr. Sigmund uit om zijn plannen aan u voor te leggen!!!

Succes!

Eric Mertens, ondernemer met een Hart voor Weert!

Eric Mertens  
Eric Mertens Optiek  
Maasstraat 10 a  
6001 EC Weert  
0495-534041

GEMEENTE WEERT		W
E-mail INGEKOMEN OP		
28 MAART 2012		
ZAAKNR	032279	
AFC./NR	PO/062038	
RAADSNR.	2012/97	
KOPIE NAAR		