

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Projectontwikkeling	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	:	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Susanne Eurlings en: Inge Gommans	Tel.: (0495) 575 332
Portefeuillehouder(s)	: A.W.P. Kirkels	Nummer B&W-advies: BW-005057

ONDERWERP

Onttrekken van een deel van de Heerweg en een deel van de Rakerstraat aan het openbaar verkeer.

ADVIÉS

De raad voorstellen om een deel van de Heerweg en een deel van de Rakerstraat, conform het bijgevoegde raadsvoorstel, aan het openbaar verkeer te onttrekken.

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:

Op 15 mei 2012 heeft uw college ingestemd met het ontwerp onttrekkingsbesluit voor delen van de Heerweg en Rakerstraat en het opstarten van een uniforme openbare voorbereidingsprocedure ex afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht voor het daadwerkelijk onttrekken van een deel van de Heerweg en een deel van de Rakerstraat aan het openbaar verkeer.

Algemeen:

Op 6 juli 2011 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan, exploitatieplan en beeldkwaliteitsplan 'Kampershoek-Noord 2010' vastgesteld. Conform de in het exploitatieplan opgenomen fasering wordt in 2012 gestart met de aanleg van fase 0: een deel van de infrastructuur en de openbare voorzieningen zoals water en groen (dit gebied is gearceerd weergegeven in bijlage 1). Door middel van vaststelling van het exploitatieplan is ook het krediet voor de aanleg van deze voorzieningen door de gemeenteraad verstrekt.

Algemeen:

De delen van de Heerweg en Rakerstraat, die worden onttrokken aan het openbaar verkeer vallen binnen het plangebied Kampershoek-Noord en komen door de ontwikkeling

Weert, 1 augustus 2012 De directeur, 	Commissie Economische Zaken van 12 september 2012	S		B	W	W	W	W
			akkoord					
	Raad van 26 september 2012		bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 14 augustus 2012								

Beslissing **Akkoord met advies**

Nummer: 9

De secretaris,


14 AUG. 2012

Totaal aantal pagina's: 3
Pagina 1

ervan te vervallen. Voor bewoners, binnen het plangebied Kampershoek-Noord en het ten noorden van het nieuwe bedrijventerrein gelegen buitengebied, wordt een nieuwe ontsluitingsweg gemaakt, tussen de Neelenweg (ter hoogte van de Sint Antoniusmolen) en de Heerweg (ter hoogte van het woonhuis Heerweg 24). Deze nieuwe weg vormt samen met de Rakerstraat en de Thomassenweg de nieuwe ontsluitingsroute. Deze nieuwe verbindingsweg maakt deel uit van fase 0 van het bedrijventerrein en wordt in het 4^e kwartaal 2012 en 1^e kwartaal 2013 aangelegd. In de periode tussen de onttrekking en de realisatie van de nieuwe ontsluitingsweg kan het verkeer gebruik maken van een alternatieve route via de Sint Sebastiaanskapelstraat, de Boeketweg en de Rakerstraat.

Argumenten:

Het onttrekken van een weg aan het openbaar verkeer is mogelijk als daarvoor gewichtige redenen zijn en het algemeen belang zich er niet tegen verzet.

De onttrekking van delen van beide wegen is noodzakelijk voor de ontwikkeling van het bedrijventerrein Kampershoek-Noord, waarbij deze wegen worden verwijderd. De onttrekking op korte termijn is nodig om werkzaamheden die uitgevoerd worden in fase 0 mogelijk te maken en om verkeersonveilige situaties te voorkomen.

De onttrekking van delen van beide wegen heeft geringe consequenties voor de verkeersstromen binnen het gebied. Verkeer wat op dit moment gebruik maakt van de desbetreffende delen van de Heerweg en de Rakerstraat, zal in de toekomst gebruik maken van de nieuwe verbindingsweg die in het kader van de ontwikkeling van Kampershoek-Noord wordt aangelegd.

Kantttekeningen:

Niet van toepassing

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

De uniforme voorbereidingsprocedure op basis van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing. Het ontwerp onttrekkingsbesluit is gepubliceerd en heeft ter inzage gelegen. Binnen de wettelijke termijn zijn er geen zienswijzen binnen gekomen.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Aan het technisch onttrekken van de desbetreffende delen van de Heerweg en de Rakerstraat zijn geen investeringen verbonden, anders dan het plaatsen van de benodigde bebording en het plaatsen van de benodigde fysieke barrières.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Inwoners van Weert
- ❖ Omwonenden
- ❖ Wijk- of dorpsraden
- ❖ Bedrijven
- ❖ Organisaties/Instellingen

Nadere specificatie: De belangrijkste gebruikers van de Heerweg en Rakerstraat worden per informatiebrief geïnformeerd.

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Brief
- ❖ Gemeentewijzer
- ❖ Gemeentelijke website

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

- H. Wang (sector controller)
- I. Gommans (verkeerskundige)

Extern:

De belangrijkste gebruikers van deze wegen (de bewoners van het plangebied en van de directe omgeving en de Dorpsraad Laar) worden na het raadsbesluit d.m.v. een brief geïnformeerd over de beslissing de desbetreffende delen van de Heerweg en Rakerstraat in 2012 aan het verkeer te onttrekken.

BIJLAGEN

Openbaar:

Bijlage 1: Fase 0 Kampershoek-Noord

Bijlage 2: Aan het verkeer te onttrekken delen van de Heerweg en Rakerstraat en de nieuwe verbindingsweg

Niet-openbaar:

Niet van toepassing



Vergadering van de gemeenteraad van 26 september 2012	
Portefeuillehouder	: A.W.P. Kirkels
Behandelend ambtenaar	: Susanne Eurlings en: Inge Gommans
Doorkiesnummer	: (0495) 575 332
	Nummer raadsvoorstel: RAD-000689
	Agendapunt: -

ONDERWERP

Het krachtens de Wegenwet onttrekken aan het openbaar verkeer van de in bijlage 2 gearceerde delen van de Heerweg en Rakerstraat.

AANLEIDING EN DOELSTELLING

Op 6 juli 2011 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan, exploitatieplan en beeldkwaliteitsplan Kampershoek-Noord 2010 vastgesteld. Conform de in het exploitatieplan opgenomen fasering wordt in 2012 gestart met de aanleg van fase 0: een deel van de infrastructuur en de openbare voorzieningen zoals water en groen (dit gebied is gearceerd weergegeven in bijlage 1). Door middel van vaststelling van het exploitatieplan is tevens het krediet voor de aanleg van deze voorzieningen door de gemeenteraad verstrekt.

PROBLEEMSTELLING

Binnen het plangebied Kampershoek-Noord liggen nu nog voor verkeer toegankelijke delen van de Heerweg en de Rakerstraat. Deze komen door de ontwikkeling van het bedrijventerrein te vervallen. De planning is er op gericht om in het vierde kwartaal 2012 te starten met de aanleg van fase 0. In verband met de grond- en aanlegwerkzaamheden die hiermee gepaard gaan, moeten de desbetreffende delen van deze wegen worden onttrokken aan het verkeer (de desbetreffende wegdelen zijn gearceerd weergegeven in bijlage 2). Het openhouden van deze wegdelen zou kunnen leiden tot verkeersonveilige situaties en stagnatie in voortgang van de werkzaamheden.

OPLOSSINGSRICHTINGEN

Het onttrekken van een weg aan het openbaar verkeer is mogelijk als daarvoor gewichtige redenen zijn en het algemeen belang zich er niet tegen verzet. De onttrekking van delen van beide wegen is noodzakelijk voor de ontwikkeling van het bedrijventerrein Kampershoek-Noord, waarbij deze wegen worden verwijderd. De onttrekking van de wegen heeft geringe consequenties voor de verkeersstromen binnen het gebied. Verkeer wat op dit moment gebruik maakt van de desbetreffende delen van de Heerweg en de Rakerstraat, zal in de toekomst gebruik maken van de nieuwe verbindingsweg die in het kader van de ontwikkeling van Kampershoek-Noord wordt aangelegd tussen de Neelenweg (ter hoogte van de Sint Antoniusmolen) en de Heerweg (ter hoogte van het woonhuis Heerweg 24). Deze nieuwe weg vormt samen met de Rakerstraat en de Thomassenweg de nieuwe ontsluitingsroute voor het, ten noorden van het bedrijventerrein gelegen, buitengebied en de bewoners binnen het plangebied. Deze nieuwe verbindingsweg maakt deel uit van fase 0 van het bedrijventerrein en wordt in het 4^e kwartaal 2012 en 1^e kwartaal 2013 aangelegd.

In de periode tussen de onttrekking en de realisatie van de nieuwe ontsluitingsweg kan het verkeer gebruik maken van een alternatieve route via de Sint Sebastiaanskapelstraat, de Boeketweg en de Rakerstraat.

De uniforme voorbereidingsprocedure op basis van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing. Het ontwerp onttrekkingsbesluit is gepubliceerd en heeft ter inzage gelegen. Binnen de wettelijke termijn zijn er geen zienswijzen binnen gekomen.

COMMUNICATIE

De belangrijkste gebruikers van deze wegen (de bewoners van het plangebied en van de directe omgeving en de Dorpsraad Laar) worden na het raadsbesluit d.m.v. een brief geïnformeerd over de beslissing de desbetreffende delen van de Heerweg en Rakerstraat in 2012 aan het verkeer te onttrekken.

EVALUATIE

Niet van toepassing

ADVIES RAADSCOMMISSIE

>

VOORSTEL COLLEGE

Het krachtens de Wegenwet onttrekken aan het openbaar verkeer van de in bijlage 2 gearceerde delen van de Heerweg en Rakerstraat.

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,
de secretaris, de burgemeester,

M.H.F. Knaapen

A.A.M.M. Heijmans



Nummer raadsvoorstel: RAD-000689

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 augustus 2012;

b e s l u i t :

Het krachtens de Wegenwet onttrekken aan het openbaar verkeer van de in bijlage 2 gearceerde delen van de Heerweg en Rakerstraat.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 26 september 2012.

De griffier,

De voorzitter,

M.H.R.M. Wolfs-Corten

A.A.M.M. Heijmans