

advies
aan b&w



Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Projectontwikkeling	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	:	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Susanne Eurlings Tel.: (0495) 575 332	
Portefeuillehouder(s)	: A.W.P. Kirkels	Nummer B&W-advies: BW-005202

ONDERWERP

Mandateren van M. Meertens, directeur Ruimte, voor het verlenen van opdracht ten behoeve van de sanering van perceel Heerweg 17 te Weert.

ADVIES


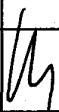

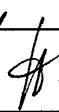



1. Instemmen met het resultaat van de openbare aanbesteding van de sanering van perceel Heerweg 17.
2. Mandateren van M. Meertens, directeur Ruimte, voor het verlenen van opdracht ten behoeve van de sanering van perceel Heerweg 17 te Weert.

TOELICHTING

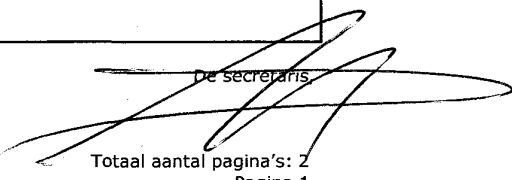
Relatie met vorig voorstel:
Niet van toepassing

Algemeen:
Voor het nieuwe bedrijventerrein Kampershoek Noord 2.0 dient het perceel Heerweg 17 gesaneerd te worden. Op 20 augustus 2012 heeft er een openbare aanbesteding plaatsgevonden voor de uitvoering van deze sanering. Gelet op de aard van de werkzaamheden is in het bestek "Sanering Heerweg 17 te Weert" met nummer 1212005 d.d. 19-06-2012 en de nota van Inlichtingen d.d. 04-07-2012 als gunningscriterium laagste prijs gehanteerd.

Argumenten:
De gemeente Weert heeft 11 inschrijvingen ontvangen. De laagste inschrijver, firma Driessen Grondwerken BV uit Horst, heeft geen geldige inschrijving gedaan. Op basis van een gesprek dat met de firma Driessen Grondwerken BV heeft plaatsgevonden en de uitleg van de gemeente Weert aan de firma over het ongeldig verklaren van de inschrijving, heeft Driessen Grondwerken BV vrijwillig de inschrijving teruggetrokken.

Weert, 18 september 2012 De directeur, 		S	B	W	W	W	W	
		akkoord						
		bespreken						
Behandeling uiterlijk in college van 25 september 2012								

Beslissing d.d.: **Akkoord met advies** Nummer: 17


De secretaris

25 SEP. 2012

De tweede laagste inschrijver is Grondverzet Kiggen BV uit Ospel. De inschrijving van Grondverzet Kiggen bedraagt € 228.944,34 exclusief btw. Deze inschrijving voldoet aan het gestelde in het bestek "Sanering Heerweg 17 te Weert" met nummer 1212005 d.d. 19-06-2012 en de nota van Inlichtingen d.d. 04-07-2012 en dient vervolgens opdracht te krijgen.

De inschrijving van Grondverzet Kiggen is hoger dan het maximale bedrag, € 200.000, - waarvoor zonder toestemming van burgemeester en wethouders een verplichting mag worden aangegaan. Derhalve dient het college M. Meertens, directeur Ruimte, te mandateren voor het verlenen van de opdracht.

Kanttekeningen:

Niet van toepassing

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

De gestanddoening van de inschrijvingen is conform het bestek, 60 dagen. Binnen deze termijn dient de opdracht te zijn verleend of dienen de partijen die niet in aanmerking komen voor opdracht een afwijzingsbrief te ontvangen. Vooruitlopend aan de definitieve opdrachtverlening dient rekening te worden gehouden met het Alcatel arrest en de daarvoor geldende termijnen, waarbinnen partijen een kort geding aanhangig kunnen maken.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Bureau Breijn, dat de advisering en de besteksvorbereiding voor de sanering Heerweg 17 heeft uitgevoerd, heeft voor deze werkzaamheden een directieraming opgesteld. Deze raming bedraagt € 350.000, - exclusief btw. De inschrijving van Grondverzet Kiggen BV is lager dan de directieraming.

De sanering van Heerweg 17 maakt deel uit van Kamershoek Noord 2.0. Binnen de vastgestelde grondexploitatie van Kampershoek Noord 2.0 is rekening gehouden met deze kosten.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Interne organisatie
- Nadere specificatie:* Niet van Toepassing

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Overig

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Niet van toepassing

Extern:

Niet van toepassing

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing

Niet-openbaar:

Proces-verbaal van aanbesteding