

advies
aan b&w


GEMEENTE W E E R T

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Vergunningen, Toezicht en Handhaving	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 050958	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Wim Gootzen Tel.: (0495) 575 636	
Portefeuillehouder(s)	: J.M. Cardinaal	Nummer B&W-advies: BW-005281

ONDERWERP

Bezwaarschrift tegen de vergunning voor een standplaats voor de verkoop van oliebollen op de Markt.

ADVIES

Besluiten om het bezwaarschrift ongegrond te verklaren en de bestreden vergunning ongewijzigd in stand te laten en om appelland te berichten conform bijgevoegde conceptbrief/-beslissing.

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:




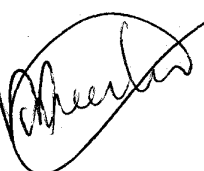



Zie BW-004678: advies en besluit van 12 juni 2012 onder nummer 2: verlenen van een vergunning voor een standplaats voor de verkoop van oliebollen op de Markt en

zie ook BW-003632: advies en besluit van 16 augustus 2011 onder nummer 39: opheffen oliebollenstandplaats op de hoek Stationstraat/Wilhelminsingel en aanwijzing nieuwe oliebollenstandplaats op de Markt.

Algemeen:

In het verleden was er een oliebollenstandplaats op de hoek Stationstraat/Wilhelminasingel. Door omstandigheden is die indertijd verplaatst naar de Markt. Na het eerste jaar dat op die nieuwe locatie een oliebollenkraam heeft gestaan is na evaluatie voor die plaats wederom een vergunning verleend. Nu voor een periode van vier jaar.

Tegen die vergunning is een bezwaarschrift ingediend door de uitbater van het naastgelegen restaurant. Hij geeft aan dat het uitzicht over de Markt vanuit de twee achterste ramen in de zijgevel van zijn restaurant belemmerd wordt. Dat vinden zijn

Weert, 22 oktober 2012	De directeur 	S		B	W	W	W	W
		akkoord						
		bespreken						
	Behandeling uiterlijk in college van 30 oktober 2012							

Beslissing d.d.: 30 okt. 2012

Nummer: De secretaris, 

Akkoord met advies; mandaat wethouder Cardinaal tot aanpassingen in de brief.

Totaal aantal pagina's: 3
Pagina 1

gasten niet prettig en daardoor blijven die weg. Dat kost hem omzet. Hij wil voor hemzelf maar ook voor de uitbater van de oliebolenkraam een betere plek voor de kraam. Daartoe heeft hij 'n plek bij het tegenovergelegen museum voorgesteld. Omdat op zaterdagen de weekmarkt wordt gehouden zou het daarbij alleen kunnen handelen om een plek op de andere dagen dan de zaterdag. Gebleken is dat de bakwagen verrijdbaar is. Die wagen kan dus voor de markt op zaterdag verplaatst worden. Dat zou dan naar de plaats naast het restaurant zijn. Bovendien, zo heeft de uitbater van het restaurant aangegeven, zou dat dan niet achter de bomen en het beeld van 't Umbelderke hoeven te zijn maar de kraam kan dan ook voor die bomen komen te staan. Ook de vergunninghouder had oren naar het ingebrachte voorstel. Hij heeft in het verleden vaker aangegeven dat hij met zijn oliebolenkraam wat meer in de kijker zou willen staan en dit voorstel sluit aan bij die wens.

Argumenten:

Het door appelland geopperde voorstel is aandachtig bekeken. Er zijn een viertal denkbare, alternatieve opstellingen nagegaan. Daarover is ook mondeling overleg gevoerd met een aantal medewerkers van andere disciplines binnen de gemeente (markt, museum, verkeer). Uiteindelijk zijn de voors en tegens en alle belangen van betrokkenen tegen elkaar afgewogen en daarbij bleek dat het door appelland gedane voorstel niet haalbaar is. Zie daarvoor de concept-brief/-beslissing: o.a. niet wenselijk in verband met de negatieve invloed op de monumentale uitstraling en toegankelijkheid van het museum, de verkeerssituatie op de hoek Meikoel/Markt/Langstraat en de risico's voor de weekmarkt bij niet of niet tijdig verplaatsen van de bakwagen.

Ten aanzien van het bezwaar van appelland betreffende het uitzicht over de Markt vanuit de twee achterste ramen in zijn restaurant wordt vastgesteld dat het daaraan verbonden belang gelet op al de andere belangen die in deze kwestie een rol spelen, zowel van de vergunninghouder als van de gemeente, niet zo zwaar weegt dat het bezwaar gegrond verklaard zou moeten worden. Daarbij kan tevens overwogen worden dat het uitzicht vanuit het eerste raam in elk geval niet belemmerd wordt. Binnen de (beperkte) mogelijkheden die er redelijkerwijs zijn is er in elk geval wel zoveel mogelijk met het uitzicht vanuit het restaurant rekening gehouden.

Kantttekeningen:

Niet alle ingewonnen interne adviezen zijn volledig positief. Er zijn kantttekeningen gemaakt in relatie tot de weekmarkt, het berijden van de promenade, de monumentale uitstraling van het museum. Alles bij elkaar heeft de beoordeling niet kunnen leiden tot een positieve uitkomst voor een opstelling van de oliebolenkraam bij het gemeentemuseum. Het gaat in de praktijk namelijk om het resultaat van een veel ruimere, algemenere benadering van het door appelland gedane voorstel met inbegrip van een algehele belangenafweging.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

De beslistermijn voor het bezwaarschrift loopt formeel tot 24 oktober 2012. Met partijen is echter, met het oog op het aanvullende onderzoek naar de alternatieve plek voor de oliebolensstandplaats, de afspraak gemaakt dat zij de gemeente niet zo strikt aan die termijn zullen houden.

Wel gaat de vergunning er van uit dat de standplaats op 1 november ingenomen gaat worden. In dat verband is van belang dat het bezwaarschrift geen schorsende werking heeft voor de vergunning.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: appellant en vergunninghouder

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

- Huub van Buggenum (marktmeester): weekmarkt en standplaatsen.
- John van Cauteren: gemeentemuseum.
- Rob van Ekeren: verkeer.
- Joke Jongeling: monumenten.

Extern:

-

BIJLAGEN

Openbaar:
dossier

Niet-openbaar:
Niet van toepassing