

advies
aan b&w



Sector	: Bedrijfsvoering	Openbaar	<input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Financiën	Niet openbaar:	<input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	:	Kabinet:	<input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Karin Rietjens Tel.: (0495) 575 212 en: H. Driessens	Nummer B&W-advies:	CONCEPT
Portefeuillehouder(s)	: en: J.M. Cardinaal		

BW-005470

ONDERWERP

Verzoek van raadslid Sijben om informatie over OZB 2013.

ADVIES

Brief beantwoorden conform bijgevoegd concept.

TOELICHTING

Relatie met vorig voorstel:
Niet van toepassing.

Algemeen:
Niet van toepassing.

Argumenten:
Niet van toepassing.

Kanttekeningen:
Niet van toepassing.



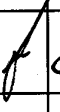
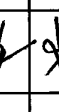

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Niet van toepassing.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Niet van toepassing.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Weert, 6 december 2012 De directeur, 	S		B	W	W	W	W
		akkoord					
		bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 11 december 2012							

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies

Nummer: 24

De secretaris

11 DEC. 2012

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Raadsleden

Nadere specificatie: Niet van toepassing.

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Overig

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

H. Schoenmakers en G. Doeze.

Extern:

Niet van toepassing.

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing.

Niet-openbaar:

Niet van toepassing.



De heer P. Sijben

Weert, 6 december 2012

Onderwerp : vragen OZB 2013

Wij hebben U vragen inzake de OZB 2013 ontvangen, en de beantwoording ambtelijk reeds besproken. Hierbij geven wij U antwoord op de gestelde vragen.

U geeft aan dat de percentages OZB zijn verwisseld.
Dit is inderdaad juist en reeds gecorrigeerd.

U vraagt een verklaring voor de toegepaste percentages.
De percentages die in eerste instantie aan u zijn verzonden waren niet juist en zijn van enkele jaren geleden. Als aanvulling kunnen wij U mededelen dat op dit moment er sprake is van een daling van waarde van onroerend goed. Bij het uitgangspunt dat de opbrengsten gelijk moeten blijven, heeft dit een stijging van de percentages tot gevolg.

U vraagt de geraamde opbrengst OZB 2013 en de werkelijke inkomst 2012.
De raming 2013 voor de opbrengst OZB bedraagt, na het besluit tot niet verhoging € 7.664.737,-- Dit bedrag is verwerkt in de begroting 2013. De werkelijke opbrengst 2012 bedraagt op dit moment € 7.521.596,--.
Opgemerkt wordt dat er in 2012 een aantal beroepszaken aanhangig zijn (ook over eerdere jaren) hetgeen het beeld voor 2012 enigszins vertroebeld.

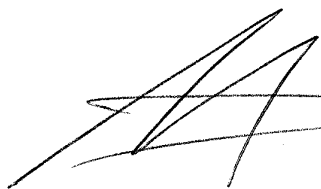
In het geraamde bedrag van € 7.664.737,-- is inbegrepen de geraamde autonome groei van woningen en niet-woningen.
De werkwijze is dat alle waarden worden opgeteld, inclusief de autonome groei, en daarna de nieuwe percentages OZB worden berekend. Bij terugrekening blijkt dat de autonome groei is meegenomen en € 82.808,-- bedraagt. Deze is dus verwerkt in de thans voorliggende tariefvoorstellen.

U stelt dat het bedrag van € 119.000,-- het bedrag is van de eerder voorgestelde tariefsverhoging van 1,75%.
Ter verduidelijking, de verhoging met 1,75% heeft op de directe opbrengst een verhoging van inkomsten van € 132.658,-- tot gevolg (eigenaargedeelte € 115.410,-- en gebruikersdeel € 17, 248,--).
Het bedrag van € 119.000 is een samenstel van andere onderdelen op de raming. Daarnaast is de basis voor de begroting 2013, de werkelijke opbrengst 2012 geweest. De basis voor de raming van 2012 is de werkelijke opbrengst 2011 geweest. Dus ook de basis is duidelijk anders.

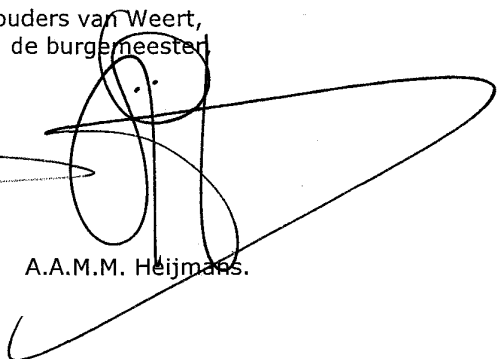
Is de geraamde lagere OZB 2012 die in de najaarsnota is gerapporteerd in de berekening van de nieuwe percentages verwerkt?

Deze lagere opbrengst is inderdaad meegenomen in de raming 2013. Zoals hierboven aangegeven is de basis voor de raming 2013, de werkelijke opbrengst 2012 geweest.

Burgemeester en wethouders van Weert,
De secretaris de burgemeester



M.H.F. Knaapen



A.A.M.M. Heijmans.