

advies  
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Ruimtelijk Beleid	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	:	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Marian Arts Tel.: (0495) 575 221	
Portefeuillehouder(s)	: A.W.P. Kirkels	Nummer B&W-advies: BW-005472

**ONDERWERP**

Uitbreiding agrarisch bouwblok Wijffelterbroekdijk 51.

**ADVIES**

1. Instemmen met de ruimtelijke onderbouwing.
2. Instemmen met de planschadeovereenkomst.

**TOELICHTING**Relatie met vorig voorstel:

Uw college heeft op 3 april 2012 in principe ingestemd met de uitbreiding van het agrarisch bouwblok aan de Wijffelterbroekdijk 51. Dit besluit is bijgevoegd.

Algemeen:


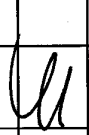
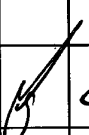

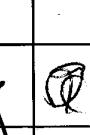
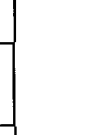
In opdracht van Maatschap Smeets, Wijffelterbroekdijk 51, 6006 VG Weert is een ruimtelijke onderbouwing en een inpassingsplan opgesteld voor de uitbreiding van het agrarisch bouwblok. De ruimtelijke onderbouwing en de landschappelijke inpassing zijn akkoord bevonden. De ontwikkeling wordt verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied 2011, nadat de planschadeovereenkomst is getekend door initiatiefnemer.

Argumenten:

De landschappelijke inpassing wordt publiekrechtelijk geregeld in het bestemmingsplan.

Kanttelingen:

Geen.

Weert, 7 december 2012	De directeur, 	S		B	W	W	W	W
			akkoord					
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 18 december 2012								

Beslissing d.d.:

**Akkoord met advies**

Nummer: 11

De secretaris,

Totaal aantal pagina's: 2  
Pagina 1**1 8 DEC. 2012**

### **JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)**

Niet van toepassing.

### **FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN**

Niet van toepassing.

### **COMMUNICATIE/PARTICIPATIE**

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

*Nadere specificatie:* Aanvrager

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

❖ Overig

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

### **OVERLEG GEVOERD MET**

Intern:

RB: Werner Mentens, Anouk Cramers

Extern:

De heer J. Heuvelmans van Arvalis en de heren W. en L. Smeets.

### **BIJLAGEN**

Openbaar:

Ruimtelijke onderbouwing, inpassingsplan, planschadeovereenkomst.

Niet-openbaar:

Niet van toepassing