

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Ruimtelijk Beleid	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	:	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er:	Anouk Beurskens Tel.: (0495) 575 236 en: Anouk Cramers	
Portefeuillehouder(s)	: A.W.P. Kirkels	Nummer B&W-advies: BW-005476

ONDERWERP

Voorontwerp bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen 2013'.

ADVIES

1. Instemmen met de inhoud van het voorontwerp bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen 2013';
2. Instemmen met het opstarten van het vooroverleg (inclusief inspraak).

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:

Niet van toepassing



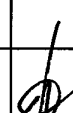
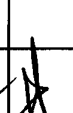
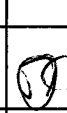
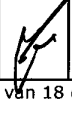
Algemeen:

Het bestemmingsplan is opgesteld in verband met de actualisatieplicht voor 1 juli 2013.

Het plangebied omvat de volgende bedrijventerreinen:

- Savelveld
- Kempenweg
- De Kempen
- Kanaalzone 1
- Kanaalzone 2
- Kanaalzone 3
- Kampershoek
- Moesdijk
- Doolhof

Argumenten:

Weert, 10 december 2012 De directeur, 		S		B	W	W	W	W
			akkoord					
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 18 december 2012								

Beslissing d.d.: 18 december 2012 Nummer: 13

De secretaris

Akkoord met Advies.

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

In het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen 2013' worden aan de Moesdijk perifere detailhandelsvestigingen rechtstreeks toegestaan.
De locatie Intratuin is opgenomen in dit bestemmingsplan. In de collegevergadering van 15 november 2011 is hierover besloten (zie bijgevoegd advies).
Voor het overige zijn er geen nieuwe ontwikkelingen in dit bestemmingsplan opgenomen.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Het bestemmingsplan wordt voor vooroverleg verzonden naar VROM, provincie, watertoetsloket en Regionale brandweer (in verband met externe veiligheid). Het voorontwerp wordt tevens ter visie gelegd ten behoeve van de inspraak. Dit is gebruikelijk bij actualisatieplannen.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Geen.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Inwoners van Weert
- ❖ Omwonenden
- ❖ Wijk- of dorpsraden
- ❖ Bedrijven
- ❖ Organisaties/Instellingen

Nadere specificatie: Belanghebbenden

Bekendmaking in De Trompetter Land van Weert. Plaatsing op website gemeente en landelijke website ruimtelijkeplannen.nl.

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Brief
- ❖ Gemeentelijke website
- ❖ Overig

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Mathieu Dolders

Extern:

Bureau Tonnaer

BIJLAGEN

Openbaar:

Bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen 2013'

Niet-openbaar:

Niet van toepassing