

advies
aan b&w



Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Ruimtelijk Beleid	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 053275	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Werner Mentens Tel.: (0495) 575 353 en: Mevr. J. Jongeling	
Portefeuillehouder(s)	: H.A. Litjens	Nummer B&W-advies: BW-005636

ONDERWERP

Herinrichting omgeving molen De Nijverheid.

ADVIES

Medewerking verlenen aan de herinrichting omgeving molen De Nijverheid in Stramproy.

TOELICHTING


Relatie met vorig voorstel:
Niet van toepassing.

Algemeen:

De molen De Nijverheid wordt gebruikt als instructiemolen door de Molenstichting Weerterland voor de opleiding van vrijwillige molenaars. Deze molen is in 2010 grondig gerestaureerd en weer maakbaar gemaakt. Het is van belang dat de molen, om goed te kunnen functioneren, voldoende windvang heeft. Maar ook is de molen een van de bijzondere bouwwerken van Stramproy. Een monument wordt nog specialer als het mooi ingepast is in zijn omgeving en onderdeel uitmaakt van de gemeenschap.

De omgeving van de molen, de entree en de parkeerplaats is toe aan een grote opknapbeurt, enkele bomen beïnvloeden de windvang ernstig, overige beplantingen ontnemen het zicht op de molen.

De Molenstichting is door de gemeente Weert geadviseerd om van de herinrichting een initiatief te maken waar de gehele dorpsgemeenschap bij betrokken is. Het moet een plekje van de buurt worden, mogelijk een plek waar de buurtgemeenschap zelf het beheer over heeft. Dit heeft geleid tot het voorliggende verzoek voor medewerking aan dit project.

Weert, 25 januari 2013 De directeur, 		S		B	W	W	W	W
			akkoord					
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 5 februari 2013								

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies nummer: 12

De secretaris,

05 FEB. 2013

Totaal aantal pagina's: 3
Pagina 1

De gemeente Weert heeft voorgesteld hiervoor het plantsoen op de hoek St. Jozefstraat – Veldstraat ter beschikking te willen stellen. Het plantsoen uit begin jaren '90 is redelijk gedateerd, onoverzichtelijk en is toe aan een opknapbeurt. Door dit plantsoen integraal op te nemen bij de herinrichting rondom de molen worden aan dit burgerinitiatief meer ruimte en mogelijkheden geboden.

Om de windvang, een van de knelpunten van de Molenstichting Weerterland, te verbeteren worden 4 bomen gerooid (2 kastanjabomen, 1 sierkers en 1 Japanse notenboom). Voor de herinrichting van de omgeving van de molen en het verbeteren van de zichtbaarheid van de molen worden het plantsoen en de hagen gerooid. De nieuwe groenvoorziening wordt met de herinrichting volledig vernieuwd en maakt deel uit van het inrichtingsvoorstel.

In het aanwezige gemeentelijke plantsoen is een informeel paadje ingericht met zitgelegenheid. Dit plekje leidt in de omgeving tot ergernis en geeft een minder prettig gevoel om hierover te wandelen. Met de aanleg van een nieuw trottoir langs de St. Jozefslaan tot de hoek met de Veldstraat wordt een overzichtelijk en gemakkelijk te beheren alternatief geboden.

De Molenstichting gaat samen met de buurtbewoners, de dorpsraad en de stichting Bèèle-erfke / Nijswieke de overige werkzaamheden uitvoeren en beheren.

Argumenten:

Dit project draagt in deze vorm bij aan de samenhang van de dorpsgemeenschap van Stramproy en de betrokkenheid in de kwaliteit en zorg voor het openbare groen. Door dit project worden gemeentelijke investeringen, zoals herstraten van verhardingen en omvormen plantsoen, voorkomen.

Kanttekeningen:

Niet van toepassing.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Niet van toepassing.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

De gemeente neemt het rooien van de bomen, het plantsoen en de hagen voor haar rekening. De kosten hiervoor zijn voorzien in het budget beheer straatbomen en beheer plantsoenen. In het ontwerp is het doortrekken van het trottoir op de hoek van de Veldstraat voorzien, dit wordt vanuit het beheer van elementenverhardingen bekostigd. Voor de levering van plantmateriaal is contact gezocht met IKL om de realisatie via het planten-nu project te laten verlopen. De aanvraag beantwoordt aan de doelstellingen en de randvoorwaarden van de subsidie. De campagne is een initiatief van de combinatie Ark-Habitura-Van Soest en de stichting Instandhouding Kleine Landschapselementen in Limburg (IKL). De aanvraag kan door de molenstichting hiervoor ingediend worden. Bij de beoordeling van de budgetten voor de leefbaarheidsagenda's wordt een budget €1000,00 toegekend aan dit project.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)
Nadere specificatie: Molenstichting Weerterland
 Stichting Bèèle Erfke - Nijswieke
 Omwonenden molen De Nijverheid
 Dorpsraad Stamproy

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Dhr. M. Schoonen, Openbaar Gebied
Dhr. J. Ploumen, OCSW
Mevr. J. Jongeling Ruimtelijk Beleid
Dhr. D. Franssen, Openbaar Gebied
Dhr. W. Op 't Roodt, Openbaar Gebied

Extern:

Vincent van den Berg, Molenstichting Weerterland

BIJLAGEN

Openbaar:

Brief gericht aan Molenstichting Weerterland, Stichting Bèèle Erfke, Dorpsraad Stramproy.

Niet-openbaar:

Niet van toepassing