

advies  
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Vergunningen, Toezicht en Handhaving	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: --	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Ge Vosdellen Tel.: (0495) 575 231	
Portefeuillehouder(s)	: H.W.J. Coolen	Nummer B&W-advies: BW-005974

**ONDERWERP**

Verzoek vaststellen hogere grenswaarden met betrekking tot het bestemmingsplan "Bedrijventerreinen 2013" en het bestemmingsplan "Altweerderheide, Stramproy, Swartbroek en Tungelroy", in verband met een nieuw vast te stellen geluidszone voor het industrieterrein Savelveld.

**ADVIES**

Vaststellen van hogere grenswaarden.

**TOELICHTING**Relatie met vorig voorstel:

Uw college heeft op 25 februari 2013 en 5 maart 2013 ingestemd met het in procedure brengen van het ontwerpbestemmingsplan "Bedrijventerreinen 2013" en het ontwerpbestemmingsplan "Altweerderheide, Stramproy, Swartbroek en Tungelroy".

Algemeen:

In verband met een nieuw vast te stellen geluidszone voor het industrieterrein Savelveld, is door de gemeente Weert (afdeling Ruimtelijk Beleid) een verzoek ingediend om vaststelling van hogere grenswaarden.

Weert, 26 april 2013		S		B	W	W	W	W
De directeur,			akkoord		/			
			bespreken					
		Behandeling uiterlijk in college van 14 mei 2013						

Beslissing d.d.:

Nummer: 12

De secretaris,

Akkoord met advies

14 MEI 2013

Totaal aantal pagina's: 2  
Pagina 1

Op grond van het bepaalde in de Wet geluidhinder kunnen slechts hogere waarden worden vastgesteld, indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting tot de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Gedurende de periode van terinzagelegging van het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

Argumenten:

Voor de nieuw vast te stellen geluidszone voor het industrieterrein Savelveld is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit de berekeningsresultaten hiervan blijkt dat de geluidbelasting meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). De geldende ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 60 dB(A) wordt niet overschreden.

Geluidreducerende maatregelen zijn vanuit stedenbouwkundig en financieel oogpunt niet wenselijk. Het toepassen van maatregelen om de geluidbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde is onvoldoende doeltreffend dan wel ontmoet overwegende bezwaren van financiële, landschappelijke en stedenbouwkundige aard.

Kantttekeningen:

Er zijn geen kantttekeningen.

**JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)**

Tegen de vaststelling van de hogere grenswaarden kan door een belanghebbende beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en kan bij de voorzitter van de Afdeling worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

**FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN**

Er zijn geen financiële en personele gevolgen.

**COMMUNICATIE/PARTICIPATIE**

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

*Toelichting:*

N.v.t.

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

*Toelichting:*

N.v.t.

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

*Toelichting:*

N.v.t.

**OVERLEG GEVOERD MET**

Intern:

N.v.t.

Extern:

N.v.t.

**BIJLAGEN**

Openbaar:

Niet van toepassing.

Niet-openbaar:

Niet van toepassing.



**Besluit tot vaststelling van hogere waarden ingevolge de Wet geluidhinder / het Besluit geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan "Bedrijventerreinen 2013" en het bestemmingsplan "Altweeterheide, Stramproy, Swartbroek en Tungelroy", in verband met een nieuw vast te stellen geluidszone voor het industrieterrein Savelveld.**

Burgemeester en wethouders van Weert overwegen het volgende.

**Verzoek**

Door de afdeling Ruimtelijk Beleid van de gemeente Weert is op 11 maart 2013 een verzoek ingediend om vaststelling van hogere waarden als bedoeld in artikel 45 van de Wet geluidhinder (industrielawaai) ten behoeve van het bestemmingsplan "Bedrijventerreinen 2013" en het bestemmingsplan "Altweeterheide, Stramproy, Swartbroek en Tungelroy", in verband met een nieuw vast te stellen geluidszone voor het industrieterrein Savelveld.

Het verzoek heeft betrekking op de volgende percelen:

- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 2567 gelegen aan Amentstraat 1;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5504 gelegen aan Amentstraat 1d;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie F, nummer 1027 gelegen aan Amentstraat 8;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5325 gelegen aan Amentstraat 11;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 3849 gelegen aan Bergerothweg 26;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5704 gelegen aan Bergerothweg 52;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5037 gelegen aan Bergerothweg 60;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5000 gelegen aan Bergerothweg 60a;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5384 gelegen aan Bergerothweg 62;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5554 gelegen aan Bergerothweg 64;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummers 5756 en 5757 gelegen aan Bergerothweg 66;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 4263 gelegen aan Industrierweg 2;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie G, nummer 640 gelegen aan Savelveld 20;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5392 gelegen aan Savelveld 29;
- Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5389 gelegen aan Savelveld 33.

Het verzoek is vergezeld van:

- a. het akoestisch onderzoek industrieterrein Savelveld, Analyse IT Savelveld Weert d.d. 21 december 2012 (rapportnummer M.2012.1017.00.N001) van DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V.;
- b. het aanvullend akoestisch onderzoek "Industrieterrein Savelveld" d.d. 5 maart 2013 (rapportnummer I/OMB/AC/2013-Savelveld) van de afdeling Ruimtelijk Beleid van de gemeente Weert.

Verzocht wordt hogere waarden vast te stellen overeenkomstig onderstaande tabel:

Bestemming	Aantal woningen	hogere waarde [dB] <sup>(1)</sup>	geluidbron
Amentstraat 1	1	52	Industrieterrein Savelveld
Amentstraat 8	1	51	Industrieterrein Savelveld
Amentstraat 1d	1	53	Industrieterrein Savelveld
Amentstraat 11	1	56	Industrieterrein Savelveld
Bergerothweg 26	1	52	Industrieterrein Savelveld
Bergerothweg 52, 60, 60a, 64	4	53	Industrieterrein Savelveld
Bergerothweg 62	1	54	Industrieterrein Savelveld
Bergerothweg 66	1	51	Industrieterrein Savelveld
Industrieweg 2	1	52	Industrieterrein Savelveld
Savelveld 20	1	55	Industrieterrein Savelveld
Savelveld 29	1	54	Industrieterrein savelveld
Savelveld 33	1	53	Industrieterrein Savelveld

<sup>(1)</sup> Deze waarden zijn gebaseerd op het onderzoeksrapport van DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V. d.d. 21 december 2012 met kenmerk M.2012.1017.00.N001.

### Procedure

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 110c, eerste lid van de Wet geluidhinder, is het ontwerpbesluit om vaststelling van hogere waarden, tegelijkertijd met het ontwerp van het bestemmingsplan "Bedrijventerreinen 2013" en het bestemmingsplan "Altweeterheide, Stramproy, Swartbroek en Tungelroy" ter inzage gelegd.

Ingevolge het bepaalde in artikel 110c, eerste lid van de Wet geluidhinder juncto afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht, heeft het ontwerpbesluit samen met de daarop betrekking hebbende stukken die redelijkerwijs nodig zijn voor een beoordeling van dit besluit met ingang van 14 maart 2013 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage heeft gelegen zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld over het ontwerpbesluit naar keuze schriftelijk of mondeling hun zienswijzen naar voren te brengen. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

### Wettelijk kader

Op grond van het bepaalde in artikel 40 van de Wet geluidhinder wordt - indien bij de vaststelling of een herziening van een bestemmingsplan aan gronden een zodanige bestemming wordt gegeven dat daardoor een industrieterrein ontstaat - daarbij tevens een rond het betrokken terrein gelegen zone vastgesteld, waarbuiten de geluidsbelasting vanwege dat terrein de waarde van 50 dB(A) niet te boven mag gaan.

In artikel 44 van de Wet geluidhinder is bepaald dat de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege het betrokken industrieterrein, van de gevel van woningen binnen een krachtens artikel 40 van deze wet vast te stellen zone, behoudens artikel 45 van deze wet, 50 dB(A) is.

Op grond van het bepaalde in artikel 45, eerste lid van de Wet geluidhinder kan voor de ter plaatse ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, bedoeld in artikel 44 van deze wet, een hogere dan de in dat artikel genoemde waarde worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde voor geprojecteerde woningen 55 dB(A) en voor aanwezige of in aanbouw zijnde woningen 60 dB(A) niet te boven mag gaan.

Ingevolge het bepaalde in artikel 110a, eerste lid, van de Wet geluidhinder zijn burgemeester en wethouders binnen de grenzen van de gemeente bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Op grond van het bepaalde in artikel 110a, vijfde lid, van de Wet geluidhinder, vindt (onder meer) het eerste lid slechts toepassing indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het industrieterrein, de weg of spoorweg, van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen onderscheidenlijk aan de grens van de betrokken geluidsgevoelige terreinen tot de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

### **Akoestisch onderzoek**

Ter bepaling van de geluidszone rondom het industrieterrein Savelveld is door DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V. d.d. 21 december 2012 een akoestisch onderzoek uitgevoerd (kenmerk M.2012.1017.00.N001).

Het aanvullende onderzoek "Industrieterrein Savelveld" d.d. 5 maart 2013 (rapportnummer I/OMB/AC/2013-Savelveld) van de afdeling Ruimtelijk Beleid van de gemeente Weert bepaalt de geluidbelasting van de bestaande woningen gelegen binnen de geluidszone van het industrieterrein Savelveld. Voor het plangebied is een geluidberekening gemaakt voor de bestaande woningen.

Uit de berekeningsresultaten blijkt dat de geluidbelasting bij 15 woningen, waarvoor nog geen Maximaal Toelaatbare Geluidbelastingwaarde is vastgesteld, meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). De maximale geluidbelasting voor de bestaande woningen bedraagt 56 dB(A). De op grond van artikel 45, eerste lid van de Wet geluidhinder, geldende ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 60 dB(A) wordt niet overschreden.

### **Geluidreducerende maatregelen**

Bij vergunningverlening zal verder elke keer per bedrijf worden beoordeeld of geluidreducerende maatregelen mogelijk zijn en blijft, ongeacht de geluidszonering en hogere grenswaarden, steeds het ALARA beginsel van toepassing. Op grond hiervan zal elk individueel bedrijf toch steeds alle geluidsbeperkende maatregelen moeten treffen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd om een zo laag mogelijke geluidsbelasting te realiseren.

Maatregelen in de overdracht zijn vanuit stedenbouwkundig en financieel oogpunt niet wenselijk.

Gebleden is dat het toepassen van maatregelen om de geluidbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde onvoldoende doeltreffend is c.q. overwegende bezwaren ontmoet van financiële, landschappelijke en stedenbouwkundige aard.

Het college overweegt dat het vaststellen van hogere grenswaarden niet betekent dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, en dergelijke (bijvoorbeeld in de Woningwet, de bouwverordening en het bestemmingsplan) zijn gesteld danwel op grond hiervan worden voorgeschreven.

In het kader van het thans aan de orde zijnde besluit is uitsluitend het geluidsaspect aan de orde. De aspecten ten aanzien van de ruimtelijke ordening worden beoordeeld in het door de gemeenteraad te nemen besluit omtrent vaststelling van het bestemmingsplan.

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht.

**Besluit:**

Burgemeester en wethouders van Weert besluiten op grond van bovenstaande overwegingen:

1. het verzoek van de afdeling Ruimtelijk Beleid van de gemeente Weert d.d. 11 maart 2013 om vaststelling van hogere waarden als bedoeld in artikel 45 van de Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan "Bedrijventerreinen 2013" en het bestemmingsplan "Altweerderheide, Stramproy, Swartbroek en Tungalroy", in verband met een nieuw vast te stellen geluidszone voor het industrieterrein Savelveld, in te willigen;
2. overeenkomstig het verzoek op de percelen, kadastraal bekend:
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 2567 gelegen aan Amentstraat 1;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5504 gelegen aan Amentstraat 1d;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie F, nummer 1027 gelegen aan Amentstraat 8;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5325 gelegen aan Amentstraat 11;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 3849 gelegen aan Bergerothweg 26;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5704 gelegen aan Bergerothweg 52;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5037 gelegen aan Bergerothweg 60;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5000 gelegen aan Bergerothweg 60a;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5384 gelegen aan Bergerothweg 62;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5554 gelegen aan Bergerothweg 64;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummers 5756 en 5757 gelegen aan Bergerothweg 66;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 4263 gelegen aan Industrieweg 2;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie G, nummer 640 gelegen aan Savelveld 20;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5392 gelegen aan Savelveld 29;
  - Bestaande woning op het perceel, kadastraal bekend gemeente Weert, sectie D, nummer 5389 gelegen aan Savelveld 33.

de navolgende hogere waarden vast te stellen:

Bestemming	Aantal woningen	hogere waarde [dB] <sup>(1)</sup>	geluidbron
Amentstraat 1	1	52	Industrieterrein Savelveld
Amentstraat 8	1	51	Industrieterrein Savelveld
Amentstraat 1d	1	53	Industrieterrein Savelveld
Amentstraat 11	1	56	Industrieterrein Savelveld
Bergerothweg 26	1	52	Industrieterrein Savelveld
Bergerothweg 52, 60, 60a, 64	4	53	Industrieterrein Savelveld
Bergerothweg 62	1	54	Industrieterrein Savelveld
Bergerothweg 66	1	51	Industrieterrein Savelveld
Industrieweg 2	1	52	Industrieterrein Savelveld
Savelveld 20	1	55	Industrieterrein Savelveld
Savelveld 29	1	54	Industrieterrein savelveld
Savelveld 33	1	53	Industrieterrein Savelveld

<sup>(1)</sup> Deze waarden zijn gebaseerd op het onderzoeksrapport van DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V. d.d. 21 december 2012 met kenmerk M.2012.1017.00.N001.

Weert,

Burgemeester en wethouders van Weert,  
de secretaris, de burgemeester,