

advies
aan b&w



Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Vergunningen, Toezicht en Handhaving	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: --	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er:	Ge Vosdellen Tel.: (0495) 575 231	
Portefeuillehouder(s)	: A.F. van Eersel	Nummer B&W-advies: BW-006099

ONDERWERP

Verzoek vaststellen hogere grenswaarden met betrekking tot het bestemmingsplan "Altweerderheide, Stramproy, Swartbroek en Tungelroy", in verband met de in dit bestemmingsplan opgenomen mogelijkheden voor woningbouw.

ADVIES

Vaststellen van hogere grenswaarden.


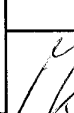
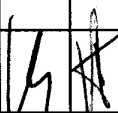
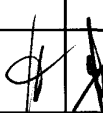
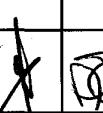

TOELICHTING

Relatie met vorig voorstel:

Ten behoeve van het bestemmingsplan "Altweerderheide, Stramproy, Swartbroek en Tungelroy" heeft uw college op 14 mei 2013 al hogere grenswaarden vastgesteld. Dit in verband met een nieuw vast te stellen geluidszone voor het industrieterrein Savelveld.


Algemeen:

In dit bestemmingsplan is ook voorzien in de bouw van appartementen op een perceel gelegen aan de Julianastraat / hoek Walestraat. Hiervoor dienen ook hogere grenswaarden vastgesteld te worden. De afdeling Ruimtelijk Beleid heeft verzocht deze waarden vast te stellen.

Weert, 14 juni 2013 De directeur, 		S		B	W	W	W	W
		akkoord						
		bespreken						
Behandeling uiterlijk in college van 25 juni 2013								

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies Nummer: 3
25 JUNI 2013

De secretaris, 
Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

Op grond van het bepaalde in de Wet geluidhinder kunnen slechts hogere waarden worden vastgesteld, indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting tot de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Gedurende de periode van terinzagelegging van het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

Argumenten:

Voor de te bouwen appartementen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit de berekeningsresultaten hiervan blijkt dat de geluidbelasting meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De geldende ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 63 dB wordt niet overschreden.

Geluidreducerende maatregelen zijn vanuit stedenbouwkundig en financieel oogpunt niet wenselijk. Het toepassen van maatregelen om de geluidbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde is onvoldoende doeltreffend dan wel ontmoet overwegende bezwaren van financiële, landschappelijke en stedenbouwkundige aard.

Kantttekeningen:

Er zijn geen kantttekeningen.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Tegen de vaststelling van de hogere grenswaarden kan door een belanghebbende beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en kan bij de voorzitter van de Afdeling worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Er zijn geen financiële en personele gevolgen.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Toelichting:

N.v.t.

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

Toelichting:

N.v.t.

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

Toelichting:

N.v.t.

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

N.v.t.

Extern:

N.v.t.

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing.

Niet-openbaar:

Niet van toepassing.