

advies
aan b&w


GEMEENTE WEERT

| | | |
|--------------------------------------|--|---|
| Sector | : Ruimte | Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Afdeling | : Ruimtelijk Beleid | Niet openbaar: <input type="checkbox"/> |
| Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken) | : | Kabinet: <input type="checkbox"/> |
| Behandelend medewerk(st)er | : Anouk Beurskens Tel.: (0495) 575 236 | |
| Portefeuillehouder(s) | : H.W.J. Coolen <i>Af van Eersel</i> | Nummer B&W-advies: BW-006194 |

ONDERWERP

Uitbreiden bouwvlak bestemmingsplan 'Vrouwenhof'

ADVIES

- Ontwerp wijzigingsplan in procedure brengen.
- Instemmen met de concept planschade overeenkomst.

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:

In uw vergadering van 16 april 2013 heeft u ingestemd met het overschrijden van het bouwvlak. Dit advies is als bijlage toegevoegd.

Algemeen:



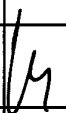

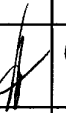


Skope Vastgoed BV heeft een verzoek ingediend voor het overschrijden van het bouwvlak voor enkele woningen in het plan Vrouwenhof.

Argumenten:

U heeft op 16 april jl. besloten om aan het principeverzoek medewerking te verlenen middels een wijziging van het bestemmingsplan. Dit wijzigingsplan, dat u bijgevoegd aantreft, is inmiddels in concept opgesteld. Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is het plan akkoord.

Kanttelingen:

Met initiatiefnemer dient voorts nog een planschadeovereenkomst te worden gesloten. De concept-planschadeovereenkomst is ter informatie bijgevoegd. Geadviseerd wordt hiermee in te stemmen.

| | | | | | | | | |
|--|--|---|-----------|---|--|---|---|---|
| Weert, 27 mei 2013 | De directeur,  | S | | B | W | W | W | W |
| | |  | akkoord |  |  |  |  |  |
| | | | bespreken | | | | | |
| Behandeling uiterlijk in college van 2 juli 2013 | | | | | | | | |

Beslissing d.d.:

Nummer: 15

De secretaris,


Akkoord met advies

02 JULI 2013

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

Samenvattend wordt geadviseerd te besluiten zoals aangegeven in de aanhef.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Geen

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Geen

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Niet van toepassing

Nadere specificatie: Niet van toepassing

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Gemeentelijke website

❖ Overig

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Paul Verhappen (afdeling Projectontwikkeling)

Anouk Cramers (afdeling Ruimtelijk beleid)

Jordy Beckers (afdeling Ruimtelijk beleid)

Extern:

Niet van toepassing

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing

Niet-openbaar:

Niet van toepassing

