

advies
aan b&w


GEMEENTE WEERT

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Ruimtelijk Beleid	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	:	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Anouk Beurskens Tel.: (0495) 575 236	
Portefeuillehouder(s)	: H.W.J. Coolen <i>A.J. van Eersel</i>	Nummer B&W-advies: BW-006194

ONDERWERP

Uitbreiden bouwvlak bestemmingsplan 'Vrouwenhof'

ADVIES

- Ontwerp wijzigingsplan in procedure brengen.
- Instemmen met de concept planschade overeenkomst.

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:

In uw vergadering van 16 april 2013 heeft u ingestemd met het overschrijden van het bouwvlak. Dit advies is als bijlage toegevoegd.

Algemeen:



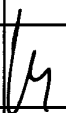


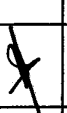

Skope Vastgoed BV heeft een verzoek ingediend voor het overschrijden van het bouwvlak voor enkele woningen in het plan Vrouwenhof.

Argumenten:

U heeft op 16 april jl. besloten om aan het principeverzoek medewerking te verlenen middels een wijziging van het bestemmingsplan. Dit wijzigingsplan, dat u bijgevoegd aantreft, is inmiddels in concept opgesteld. Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is het plan akkoord.

Kanttelingen:

Met initiatiefnemer dient voorts nog een planschadeovereenkomst te worden gesloten. De concept-planschadeovereenkomst is ter informatie bijgevoegd. Geadviseerd wordt hiermee in te stemmen.

Weert, 27 mei 2013	De directeur, 	S		B	W	W	W	W
		akkoord						
		bespreken						
Behandeling uiterlijk in college van 2 juli 2013								

Beslissing d.d.:

Nummer: 15

De secretaris,


Akkoord met advies

02 JULI 2013

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

Samenvattend wordt geadviseerd te besluiten zoals aangegeven in de aanhef.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Geen

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Geen

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Niet van toepassing

Nadere specificatie: Niet van toepassing

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Gemeentelijke website

❖ Overig

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Paul Verhappen (afdeling Projectontwikkeling)

Anouk Cramers (afdeling Ruimtelijk beleid)

Jordy Beckers (afdeling Ruimtelijk beleid)

Extern:

Niet van toepassing

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing

Niet-openbaar:

Niet van toepassing

