

TILS 744

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Ruimtelijk Beleid	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 1MBZ/003590	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Jordy Beckers Tel.: (0495) 575 238	
Portefeuillehouder(s)	: A.F. van Eersel	Nummer B&W-advies: BW-006145

ONDERWERP

6201

Bestemmingsplan Oud Boshoven ong.

ADVIES

1. Instemmen met bijgevoegde overeenkomst.
2. Instemmen met de inhoud van het ontwerpbestemmingsplan Oud Boshoven ong. en het plan in procedure brengen.
3. Het ontwerpbestemmingsplan op de TILS-lijst zetten.

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:

Uw college heeft op 17 april 2012 ingestemd met het verzoek voor het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Oud Boshoven tussen de woningen nrs. 5 en 7 te Weert.

Algemeen:

Via een planherziening wordt medewerking verleend aan het bouwplan.



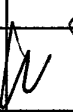


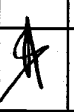

Op basis van het vigerende bestemmingsplan "Weert-Noord en Graswinkel 2010" is het niet mogelijk om aan het initiatief medewerking te verlenen. Omdat ter plaatse geen bouwvlak aanwezig is, is het oprichten van een woning niet mogelijk.

Argumenten:

Via een planherziening kan aan het initiatief medewerking worden verleend.

Kanttekeningen:

Geen.

Weert, 13 juni 2013 De directeur, 		S		B	W	W	W	W
			akkoord					
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 25 juni 2013								

Beslissing d.d.:

Nummer: 31

De secretaris

Akkoord met advies

02 JULI 2013

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Binnen 12 weken na afloop van de inspraaktermijn dient het bestemmingsplan de worden vastgesteld.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

De legeskosten van het bestemmingsplan bedragen € 5300,-. Daarnaast wordt er een planschade- en anterieure overeenkomst met aanvrager gesloten.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Organisaties/Instellingen
- ❖ Raadsleden
- ❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: aanvrager

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ TILS-lijst
- ❖ Brief
- ❖ Overig

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Overig

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

>

Extern:

>

BIJLAGEN

Openbaar:

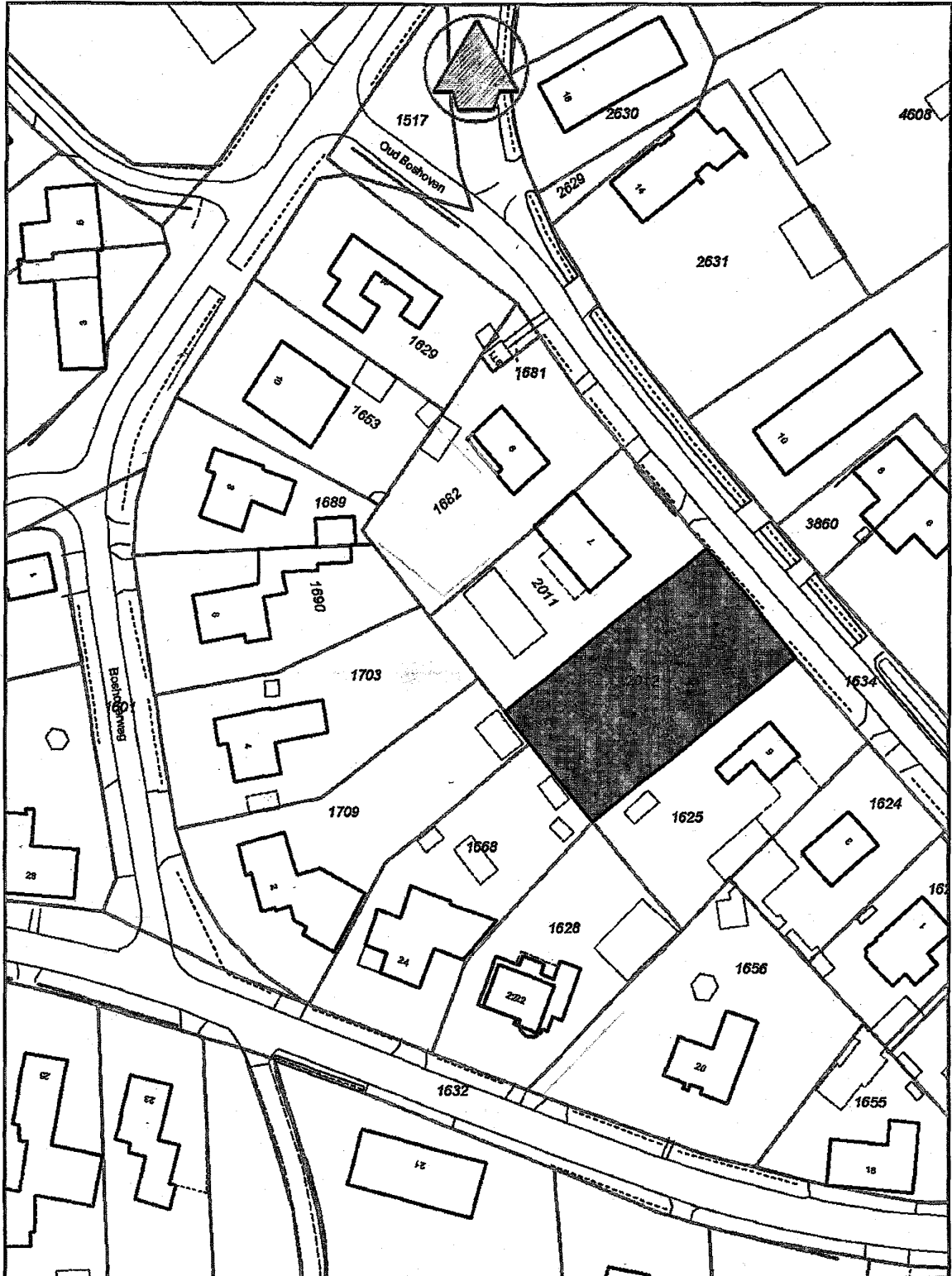
Ontwerpbestemmingsplan

Niet-openbaar:

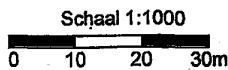
Niet van toepassing



Oud Boshoven tussen 5 en 7



Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend / Geo-Informatie



06 April 2012

Niet van toepassing

**Niet-openbaar:
Niet van toepassing**