

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Vergunningen, Toezicht en Handhaving	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 049386	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Ge Vosdellen Tel.: (0495) 575 231	
Portefeuillehouder(s)	: H.W.J. Coolen	Nummer B&W-advies: BW-006284

ONDERWERP

Zienswijzen tegen het ontwerpbesluit tot het opleggen van een last onder dwangsom met betrekking tot het perceel gelegen aan de Korenmarkt 1.

ADVIES

1. Kennis nemen van de ingediende zienswijzen;
2. Aan horecagelegenheid De Gruyter, Korenmarkt 1, Weert, op te leggen een last tot naleving van artikel 2.17 van het Activiteitenbesluit, onder een dwangsom van € 1.250,00 per keer, voor iedere keer dat dit artikel wordt overtreden, met een maximum van € 12.500,00 en hierbij geen begunstigingstermijn stellen.


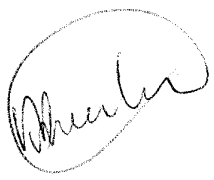






TOELICHTING

Relatie met vorig voorstel:

Er is geen relatie met een vorig voorstel.

Algemeen:

Op het perceel Korenmarkt 1 is café De Gruyter gevestigd. Deze horecagelegenheid wordt geëxploiteerd door de heer L.M.J.L. Nelissen. Naar aanleiding van een klacht van een omwonende over geluidsoverlast, afkomstig van dit café, is een geluidmeting uitgevoerd.

Weert, 29 juli 2013 De directeur,  		S		B	W	W	W	W
			akkoord					
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 13 augustus 2013								

Beslissing d.d.: 13 augustus 2013

Nummer: 22

Akkoord met advies.

De secretaris

Totaal aantal pagina's: 3
Pagina 1

Daarbij is een overschrijding van het maximaal toegestane geluidsniveau van 15 dB(A) geconstateerd.

Omdat de inrichting de geldende geluidvoorschriften niet heeft nagelêefd, is bij brief van 18 april 2012 de horeca-inrichting in kennis gesteld van het voornemen over te gaan tot het opleggen van een last onder dwangsom. Hiertegen zijn bij (ingekomen) brief van 23 april 2012 zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn op 1 juni 2012 mondeling toegelicht.

Het café wil door middel van het aanbrengen van dubbellaags glas aan de binnenzijde het raam aan de zijde van de Korenmarkt isoleren. Een voorstel hiertoe is op 15 november 2012 ingediend. Bij brief van 21 november 2012 is het café verzocht een werktekening van dit project in te dienen. Een afzonderlijke omgevingsvergunning voor de activiteiten bouwen en monumenten is niet nodig.

Nadien is niets meer vernomen. Met het café is tijdens een overleg op 23 juli 2013 de stand van zaken besproken. Voor de plaatsing van het binnenglas is bij diverse leveranciers navraag gedaan. Gebleken is dat het toe te passen dubbellaags glas, met een oppervlakte van 3 x 2 meter, zeer kostbaar is. Gelet hierop en gezien de aannahme van het café dat er sinds de overtreding in maart 2012 geen nieuwe klachten over geluidsoverlast, afkomstig van het café, zijn ingediend, is (vooralsnog) afgezien van de plaatsing van het binnenglas.

Argumenten:

De horeca-inrichting wil meewerken aan het voorkomen van geluidsoverlast en wil zich houden aan de geldende voorschriften. Het café heeft de geluidsinstallatie van een begrenzer voorzien en deze installatie zal verder in geluidsniveau worden verlaagd. Bij voorziene activiteiten wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid hiervoor een incidentele ontheffing aan te vragen. Het café zal dit ook in de toekomst blijven doen.

Van zicht op legalisatie of onevenredig handhavend optreden is in deze situatie echter geen sprake. Het café is al bij brief van 15 december 2011 gewezen op de naleving van de geldende geluidvoorschriften. In deze brief is het café gewezen op de mogelijkheid dat zal worden overgegaan tot het treffen van bestuursrechtelijke maatregelen als bij de eerstvolgende controle mocht blijken dat wederom de geluidvoorschriften zijn overtreden. Desondanks is nadien wederom een overtreding geconstateerd. Het bedrijf is verplicht tot naleving van de voorschriften. Het is een verantwoordelijkheid van het bedrijf te voorkomen dat de (definitieve) last onder dwangsom wordt overtreden.

Anders dan door het café wordt aangenomen is op 30 maart 2013 wederom een klacht ingediend over geluidsoverlast afkomstig van deze horecagelegenheid. Uit de uitgevoerde geluidmeting is gebleken dat het geluidniveau met 19,5 dB(A) is overschreden.

Nu de geluidvoorschriften zijn overtreden dient handhavend te worden opgetreden.

Kantttekeningen:

Er zijn geen kantttekeningen.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Tegen uw besluit kan door een belanghebbende bij uw college een bezwaarschrift worden ingediend. Tevens kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Er zijn geen financiële en / of personele gevolgen.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: N.v.t.

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

N.v.t.

Extern:

N.v.t.

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing.

Niet-openbaar:

Niet van toepassing.