

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Vergunningen, Toezicht en Handhaving	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 024564	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er:	Saida Chalh Tel.: (0495) 575 239	
Portefeuillehouder(s)	: A.F. van Eersel	Nummer B&W-advies: BW-006285

ONDERWERP

Handhavend optreden tegen een luchtbehandelingsinstallatie en het intrekken van een omgevingsvergunning voor het aanpassen van de bestaande luchtkanalen aan Driesveldlaan 99 in Weert.

ADVIES

Besluiten tot:






1. het opleggen van een last onder dwangsom aan de exploitant wegens het overtreden van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht door het zonder omgevingsvergunning in stand laten van de huidige luchtbehandelingsinstallatie en
2. het intrekken van de omgevingsvergunning van 22 maart 2012 voor het aanpassen van de bestaande luchtkanalen (conform bijgevoegde conceptbesluiten).

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:

Op 5 februari 2013 heeft uw college besloten tot het mededelen aan Wok Weert van de voornemens tot handhavend optreden tegen de huidige luchtbehandelingsinstallatie en het intrekken van de omgevingsvergunning van 22 maart 2012. Tegen het voornemen tot handhavend optreden is op 6 maart 2013 een schriftelijke zienswijze ingediend. Tegen het voornemen tot intrekking van de omgevingsvergunning is geen zienswijze ingediend. Er bestaat geen aanleiding om af te zien van wat bij de voornemens van 7 februari 2013 is aangekondigd. Uw college wordt geadviseerd de definitieve besluiten te nemen.

Algemeen:

Artikel 125 van de Gemeentewet juncto artikel 5:32, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht biedt uw college de bevoegdheid om Wok Weert aan te schrijven voor het zonder omgevingsvergunning in stand laten van de huidige luchtbehandelingsinstallatie. Voorgesteld wordt om hiervoor een last onder dwangsom op te leggen. Daarnaast is Wok

Weert, 30 juli 2013 De directeur, 		S		B	W	W	W	W
			akkoord					
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 13 augustus 2013								

Beslissing d.d.: 13 augustus 2013

Nummer: 23

De Secretaris

Akkoord met advies.

Totaal aantal pagina's: 3
Pagina 1

Weert niet gestart met de werkzaamheden van de omgevingsvergunning van 22 maart 2012 die is verleend voor het aanpassen van de bestaande luchtkanalen. Voorgesteld wordt om deze omgevingsvergunning in te trekken. Verwezen wordt naar bijgevoegde conceptbesluiten.

Argumenten:

1. De bouwvergunning voor de huidige luchtbehandelinginstallatie is in bezwaar herroepen. Hierdoor is sprake van bouwen zonder omgevingsvergunning en is er reden tot handhavend optreden tegen het zonder omgevingsvergunning in stand laten van de luchtbehandelinginstallatie. In de zienswijze is verzocht om uitstel van zes maanden vanwege financiële redenen. Met deze termijn is in het voornemen last onder dwangsom uit coulance al rekening gehouden. Overigens is in de rechtspraak bepaald dat de omstandigheid dat handhavend optreden mogelijk ernstige financiële gevolgen heeft voor betrokkene geen reden is om af te zien van handhavend optreden. De zienswijze geeft aanleiding om de dwangsom per maand vast te stellen in plaats van per week. De zienswijze over het parkeren houdt geen verband met de luchtbehandelinginstallatie en kan om die reden niet worden meegenomen in deze procedure. Betrokkene wordt hiervoor verwezen naar de afdeling Openbaar Gebied.
2. Wok Weert heeft geen begin gemaakt met de werkzaamheden van de op 22 maart 2012 verleende omgevingsvergunning. Op grond van artikel 2.33, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan de omgevingsvergunning om die reden worden ingetrokken.

Kantttekeningen:

Geen.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Tegen de besluiten kunnen belanghebbenden bij uw college een bezwaarschrift indienen en een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Geen.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)
- Nadere specificatie:* Niet van toepassing

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

-

Extern:

-

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing

Niet-openbaar:
Niet van toepassing