

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Vergunningen, Toezicht en Handhaving	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 054509	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Saida Chalh Tel.: (0495) 575 239	
Portefeuillehouder(s)	: A.F. van Eersel	Nummer B&W-advies: BW-006301

ONDERWERP

Handhavingsverzoek tegen het hobbymatig kloven, zagen, opslaan en aan- en afvoer van (haard)hout aan de Breugellaan 12 in Weert.

ADVIES

Besluiten tot het afwijzen van het handhavingsverzoek (conform bijgevoegde conceptbrieven en conceptbesluit).

TOELICHTING

Relatie met vorig voorstel:
Geen.

Algemeen:

Bij brief d.d. 29 mei 2013 (ingekomen op 30 mei 2013) heeft de heer J.A.C. Litjens, wonende aan de Breugellaan 10 in Weert, een handhavingsverzoek ingediend gericht tegen het hobbymatig kloven, zagen, opslaan en aan- en afvoer van (haard)hout door de heer P.W.H. Cuijpers aan de Breugellaan 12 in Weert. Helaas lukt het partijen niet om er onderling uit te komen. Vandaar dat overgegaan is tot een inhoudelijke behandeling van het handhavingsverzoek. Voorgesteld wordt om het handhavingsverzoek af te wijzen. Verwezen wordt naar bijgevoegde conceptbrieven en conceptbesluit.

Argumenten:

- Omdat een relatief klein deel van het perceel gebruikt wordt voor het hobbymatig kloven, zagen en opslaan van (haard)hout is de hobby van de heer Cuijpers niet in strijd met de bestemming 'Wonen' van het geldende bestemmingsplan "Rond de Kazerne". Ten behoeve van het uitoefenen van de hobbymatige activiteiten zijn op het perceel geen aparte voorzieningen (aan)getroffen. Ook is niet gebleken van aan- en afvoer van hout met een zodanige omvang en intensiteit die niet strookt met de woonbestemming.
- Er zijn geen aanwijzingen dat de heer Cuijpers meubelhout stookt.

Weert, 20 augustus 2013	De directeur,	S		B	W	W	W	W
			akkoord					
			bespreken					
	Behandeling uiterlijk in college van 3 september 2013							

Beslissing d.d.: 3 september 2013

Nummer: 6

De secretaris,

Akkoord met advies.

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

3. Het kloven en zagen van (haard)hout door de heer Cuijpers kan niet worden aangemerkt als lawaaihinder voor de omgeving als bedoeld in artikel 7.22 van het Bouwbesluit 2012.
4. De vraag of de heer Cuijpers hout mag stapelen op het zijrf is een privaatrechtelijke kwestie, omdat partijen van mening verschillen over waar de kadastrale grens tussen de percelen loopt. De heer Cuijpers heeft evenwel aangegeven de heer en mevrouw Litjens hierin tegemoet te komen door het hout dat boven de gemetselde erfafscheiding uitkomt komend najaar (september - oktober 2013) te verwijderen en verwijderd te houden.

Kanttelingen:

Geen.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Tegen het besluit op het handhavingsverzoek kunnen belanghebbenden bij uw college een bezwaarschrift indienen en een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Geen.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)
- Nadere specificatie:* Niet van toepassing.

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

-

Extern:

-

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing

Niet-openbaar:

Niet van toepassing