

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Ruimtelijk Beleid	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)		Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er:	Joke Jongeling Tel.: (0495) 575 265 en: O. Reijnen primair: H.W.J. Coolen	
Portefeuillehouder(s)	: en: A.F. van Eersel	Nummer B&W-advies: BW-006683

ONDERWERP

Maken van afspraken met Provisus over openluchttheater de Lichtenberg

ADVIES

Provisus verzoeken om medewerking voor het op kosten van de gemeente schoonhouden van het openluchttheater en incidenteel gebruik

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:







Op 30 mei 2013 (Voorjaarsnota) nam de raad motie III.M.1 aan. Dit houdt in dat het openluchttheater de Lichtenberg in minimaal de huidige staat van onderhoud moet worden gehouden en verder verval moet worden voorkomen.

Op 6 november 2013 (Begrotingsbehandeling) werd de ontwikkeling van de Lichtenberg verwijderd van de lijst met afgevoerde/vervallen prioriteiten en toegevoegd aan de lijst prioriteiten ten laste van het prioriteitenbudget.

Algemeen:

Per 31 december 2013 eindigt de erfpacht van Dressuur- en Springstal De IJzeren Man op het openluchttheater. Met de erfpachthouder waren afspraken gemaakt over onderhoud en incidenteel gebruik ervan. In goed overleg met de erfpachthouder is het theater vanaf 2010 regelmatig schoongemaakt (zowel door vrijwilligers als door de gemeente) en zijn de gebouwen onlangs wind- en waterdicht gemaakt. Ook hebben onder grote publieke belangstelling en met inzet van vele vrijwilligers incidenteel activiteiten zoals de Lichtenberg Experience plaatsgevonden.

Argumenten:

Weert, 22 november 2013 De directeur, 		S		B	W	W	W	W
		akkoord						
		bespreken						
Behandeling uiterlijk in college van 26 november 2013								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.: *in BRIEF*
 Niet akkoord
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: *26-11-2013*

Nummer: *27*

De secretaris,

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

Het openluchttheater is een uniek rijksmonument en belangrijk voor Weert en haar inwoners. Er is een groeiend aantal initiatieven en vraag van vrijwilligers voor gebruik van het theater. Voor gebruik in het jaar dat Weert 600 jaar stad viert moeten op korte termijn voorbereidingen worden getroffen. De gemeente wil graag haar inspanningen voor het behoud van het openluchttheater voortzetten. U wordt geadviseerd eigenaar Provisus om medewerking te verzoeken via bijgevoegde conceptbrief. Onze inspanningen zijn uiteraard voor onze eigen rekening (conform toezeggingen aan de raad) en zo lang Provisus geen andere plannen voor het theater heeft.

Kantttekeningen:

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Geen nieuwe financiële of personele gevolgen.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Raadsleden
- ❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: Provisus

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ TILS-lijst
- ❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

O. Reijnen (projectleider Lichtenberg)

Extern:

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing

Niet-openbaar:

Niet van toepassing

Provisus Stichting St.-Jozef
Postbus 10380
6000 GJ WEERT

Weert, 27 november 2013

Onderwerp : Verzoek afspraken openluchttheater

Geacht bestuur,

Per 31 december 2013 wijzigt de situatie rond het openluchttheater de Lichtenberg. Aan de erfpacht die Dressuur- en springstal De IJzeren Man de laatste dertig jaar had, komt een eind. Via deze brief richten wij een verzoek tot u als eigenaar.

In goed overleg met de erfpachthouder is het theater de laatste jaren regelmatig schoongemaakt en zijn de gebouwen wind- en waterdicht gemaakt (noodherstel). Ook hebben onder grote publieke belangstelling en met inzet van vele vrijwilligers incidenteel activiteiten zoals de Lichtenberg Experience plaatsgevonden.

We constateren dat er een groeiend aantal initiatieven is en vraag van vrijwilligers om het theater te mogen gebruiken. Daarnaast sprak de raad van de gemeente Weert meermaals uit groot belang te hechten aan het openluchttheater, los van de eigendomssituatie.

Wij verzoeken u met ons van gedachten te wisselen over de mogelijkheden voor tijdelijk gebruik van het theater. Hierbij bieden wij aan het theater regelmatig schoon te houden. Het is niet onze bedoeling in uw bevoegdheden als eigenaar te treden. Onze inspanningen zijn uiteraard voor onze eigen rekening en zo lang u geen andere plannen voor het theater hebt.

Het openluchttheater is een uniek rijksmonument en belangrijk voor Weert en haar inwoners. Wij willen graag onze inspanningen voor het gebruik van het openluchttheater voortzetten. U hebt de sleutelpositie, vandaar dat we ons met dit verzoek tot u wenden. Daarnaast willen we graag met u in contact treden over het vervolgproces in dit dossier.

Bij vragen over deze brief neemt u contact op met de heer Bladder, hoofd van de afdeling Ruimtelijk beleid, via (0495) 575 220 of r.bladder@weert.nl.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,


M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris


A.A.M.M. Heijmans
burgemeester