

| | | |
|--------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Sector | : Ruimte | Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Afdeling | : Ruimtelijk Beleid | Niet openbaar: <input type="checkbox"/> |
| Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken) | : 054924 | Kabinet: <input type="checkbox"/> |
| Behandelend medewerk(st)er | : Joke Jongeling Tel.: (0495) 575 265 | |
| Portefeuillehouder(s) | : H.W.J. Coolen | Nummer B&W-advies: BW-006726 |

ONDERWERP

Informeren belanghebbenden dat de Fatimakerk geen rijksmonument wordt.

ADVIES

Kennisnemen van de reactie van de Rijksdienst op het verzoek de Fatimakerk aan te wijzen als rijksmonument en de belanghebbenden hierover informeren.

TOELICHTING

Relatie met vorig voorstel:

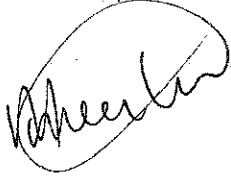
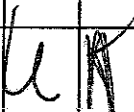



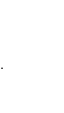
Op 9 april 2013 besloot het college de Fatimakerk voor te dragen voor het register van rijksbeschermden monumenten. Op 13 mei 2013 is de bedoelde brief verzonden.

Algemeen:

In het antwoord van 14 oktober 2013 onderkent de Rijksdienst de bijzondere cultuur-historische waarden van de kerk. Aanwijzing als rijksmonument is echter geen oplossing voor de problematiek van leegstand en herbestemming. De Rijksdienst adviseert opnieuw in gesprek te gaan met kerkbestuur, dekenaat en bisdom.

Argumenten:

Alle belanghebbenden dienen te worden geïnformeerd over de reactie van de Rijksdienst. Wat betreft het advies om in overleg te treden kan het volgende worden gemeld. Met de deken en het kerkbestuur is contact over diverse onderwerpen betreffende de Fatimakerk. Over herbestemming in algemene zin is het goed het overleg met het bisdom en dekenaat weer op te pakken. Het recent in het vooruitzicht gestelde budget voor herbestemming kerken van € 5 miljoen van de Provincie Limburg (zie bijlage) is daarbij een belangrijk

| | | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|--|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Weert, 2 december 2013 De directeur,  | | S | | B | W | W | W | W |
| | | akkoord | |  |  |  |  |  |
| | | bespreken | | | | | | |
| Behandeling uiterlijk in college van 17 december 2013 | | | | | | | | |

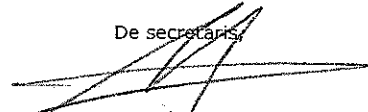
In te vullen door het B&W secretariaat:

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Akkoord | <input type="checkbox"/> Niet akkoord |
| <input type="checkbox"/> Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder | <input type="checkbox"/> Gewijzigde versie |
| <input type="checkbox"/> Anders, nl.: | |

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies
17 DEC. 2013

Nummer: 15

De secretaris,

 Totaal aantal pagina's: 2
 Pagina 1

agendapunt. De randvoorwaarden zijn nog niet bekend, maar de Fatimakerk lijkt het schoolvoorbeeld waar deze subsidie voor bedoeld is. Voorts is op 28 november jl. een plan voor herbesteding van de Fatimakerk publiek gemaakt door Smolenaers Groep in samenwerking met Beelen CS architecten (zie bijlage). In het voortraject is hier door de gemeente medewerking aan verleend. Binnenkort worden de concrete plannen met onderbouwing ingediend om door te geleiden naar de Provincie voor een subsidieaanvraag. Deze stukken worden u nog apart voorgelegd.

De Rijksdienst in kennis stellen van recente ontwikkelingen zodra deze in een meer concreet stadium komen.

Kanttekeningen:

Parallel aan de aanvraag de kerk aan te wijzen als rijksmonument en hier geheel los van zijn handhavingsverzoeken ingediend. Dit betreft de zorg voor de bouwtechnische staat van de kerk en mogelijk verlies van monumentale waarden. Het advies hierover wordt u apart voorgelegd.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Raadsleden
- ❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: Kerkbestuur Fatimaparochie, bisdom Roermond, dekenaat Weert, de Vrienden van de Fatimawijk, de Aldenborgh, de Kring, Cuypersgenootschap, commissie Cultuurhistorie

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ TILS-lijst
- ❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Saïda Chalh (jurist afdeling VTH).

Extern:

BIJLAGEN

Openbaar:

Brief RCE d.d. 14-10-2013
Amendement 2 PS d.d. 8-11-2013
Persbericht Smolenaers d.d. 28-11-2013

Niet-openbaar:

Niet van toepassing



Burgemeester en wethouders van de gemeente Weert
Postbus 950
6000 AZ WEERT

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Contactpersoon

Mw. drs. W.M.M. van Bers
T 033-4217425
F 033 421 77 99
m.van.bers@cultureelerfgoed.nl

Onze referentie
L-2013-5

Uw referentie
054924

Uw adviesaanvraag
15 mei 2013

Bijlagen
2

Olo aanvraagnummer

| | |
|----------------|--------------|
| GEMEENTE WEERT | |
| INGEKOMEN OP | |
| 15 OKT. 2013 | |
| ZAAKNR. | 054924 |
| AFD./NR. | RB/079102 |
| RAADSNR. | |
| KOPIE NAAR | BW 13/9-13 M |

Datum **14 OKT. 2013**
Betreft: Fatimakerk Weert

Geacht College,

Op 15 mei 2013 vroeg u mij om de cultuurhistorische waarden van de Fatimakerk (Pierre Weegels, 1955) te betrekken bij besluiten over het aanwijzen van monumenten. De kerk vertegenwoordigt een bijzondere cultuurhistorische waarde onder meer als ontwerp van de architect Pierre Weegels uit 1954 met een mozaïek van Hugo Brouwers. Ik ben dan ook zeer verheugd dat u deze waarden heeft erkend door de kerk in 2005 te beschermen als gemeentelijk monument.

U geeft aan dat het kerkbestuur in 2010 heeft gevraagd deze aanwijzing in te trekken aangezien de kerk aan de eredienst zou worden onttrokken. Het kerkbestuur is niet (meer) bereid de kerk in stand te houden, onder meer vanwege de kosten die dit met zich meebrengt. Gezien de problematiek verwacht ik dat een aanwijzing als rijksmonument geen oplossing is voor het probleem dat nu voorligt.

Ik realiseer mij voor welke uitdaging u staat. Met sloop gaan alle cultuurhistorische waarden verloren en is er geen weg meer terug. Voor de problemen van het kerkbestuur, het dekenaat en het bisdom Roermond heb ik echter ook begrip. Het blijft van belang om inspanningen te leveren om het verschil van mening te overbruggen. Om die reden wil ik u adviseren (nogmaals) in gesprek te gaan met het kerkbestuur, het dekenaat of het bisdom over de overkoepelende problematiek. Op die manier kunt u onderzoeken of u het kerkbestuur, het dekenaat of het bisdom op een andere manier de helpende hand kan bieden waardoor bereidheid ontstaat voor een gesprek over een gezamenlijke instandhouding van de Fatimakerk. We hebben deze ruimte nodig om te komen tot een goede herbestemming.

Aanvullend gaf u aan tevens advies te willen ontvangen over instrumenten tot behoud en subsidiering van deze kerk. In het kader hiervan wil ik volstaan met een verwijzing naar onze website www.cultureelerfgoed.nl.



Graag blijf ik op de hoogte van de resultaten van het gesprek en eventuele vervolgonwikkelingen.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,
namens deze,

mw. drs. Mieke van Bers
consulent architectuurhistorie



Gewijzigd amendement inzake herbestemming leegstaande monumenten

Provinciale Staten van Limburg, in vergadering bijeen op 8 november 2013,

Constateerende dat:

- In de programmabegroting 2014 als doel is opgenomen: het stimuleren van restauratiewerkzaamheden van monumenten in Limburg.
- De geregelde aanvragen voor restauratiesubsidies voor Limburgse monumenten van allerlei aard, beslag leggen op het merendeel van de beschikbare middelen.
- In de commissie Cultuur, Welzijn en Leefbaarheid onlangs is gesproken over de voortgang van de pilot herbestemming leegkomende kerkgebouwen.
- Gedeputeerde Staten hier veel tijd, aandacht en moeite aan besteden en inmiddels ook al concrete resultaten hebben geboekt.
- Enkel en alleen maatwerk tot succes leidt.
- In onze provincie steeds meer religieus erfgoed leeg komt te staan.

Overwegende dat:

- Het aantal leegstaande kerkgebouwen en andere iconische gebouwen snel toeneemt.
- Het vooral rijks- en gemeentelijke monumentale gebouwen betreft.
- Maatwerk moet worden geleverd bij de ondersteuning van herbestemmingsprocessen en restauratiewerkzaamheden.
- Het extra inzet en middelen vraagt om te komen tot meer restauratie en herbestemming.

Besluiten:

- Na de gedachtestreepjes toe te voegen op pagina 68 van de Programmabegroting 2014 onder Monumenten en archeologie :
 - intensiveren provinciale inzet op herbestemming van leegstaande rijks- en gemeentelijke monumentale gebouwen. Hiertoe wordt €5 miljoen vrijgemaakt, zodat in 2014 en 2015 een extra aantal leegstaande monumentale gebouwen in Limburg gerestaureerd en herbestemd kunnen worden, gedekt uit de reguliere middelen, eerder gereserveerd voor Maastricht Culturele Hoofdstad. De gesubsidieerde werkzaamheden dienen bij te dragen aan de verduurzaming van de gebouwen. Binnen de uitvoering van de werkzaamheden moet plaats zijn voor een substantieel aantal helder controleerbare leer-werkplaatsen.

VD
Kirkels

CDA
Mackus

PvdA
Medendorp

50PLUS
Wijnands

Herbestemming Fatimakerk Weert

in samenwerkingsverband tussen Smolenaers Groep uit Weert en Beelen CS architecten uit Eindhoven



De Fatimakerk, ontworpen door de bekende Weerter architect Pierre Weegels, ligt op een ruim perceel midden in de wijk Molenveld. De kerk (bouwjaar 1954) is voorzien van een mooi voorplein en omgeven door fraaie gazons, bloemperken en bomen.

Ruim drie jaar wacht dit prachtig gebouw inmiddels op een nieuwe bestemming. Naar een idee van Bert Adriaens hebben architect Robert Beelen en ontwikkelaar Raymond Smolenaers een plan uitgewerkt dat perfect aansluit bij de sfeer en gedachte van de Fatimakerk. Dit drietal maakt zich sterk voor een herbestemming als mausoleum: een unicum in Nederland.

“De huidige kerk is prominent aanwezig in de wijk Fatima, zowel vanuit stedenbouwkundig als sociaal oogpunt. Veel bewoners dragen dit gebouw een warm hart toe; ze zijn blij met deze oplossing en ondersteunen dit initiatief”, aldus Smolenaers. “Het gemeentelijk monument wordt tenslotte op respectvolle wijze voor komende generaties bewaard en krijgt daadwerkelijk een actieve functie binnen de gemeenschap.”

Het gebouw zal open blijven voor publiek en er zal een mogelijkheid gecreëerd worden voor omwonenden om zich betrokken te voelen en maatschappelijk in te zetten. Beelen: “De kerk is als groen hart van de wijk altijd een bindende factor geweest en dit hoeft in de toekomst niet te veranderen.”

Het bisdom Roermond en de Provincie Limburg zijn eveneens razend enthousiast over dit uitzonderlijke initiatief. Momenteel worden de subsidievoorwaarden onderzocht en zal snel duidelijk worden op welke termijn eventueel met de herbestemming gestart kan worden.

NOOT VOOR REDACTIE

Voor meer informatie, vragen en beeldmateriaal kunt u contact opnemen met Raymond Smolenaers van Smolenaers Groep, telefoon 0495 566 888, email info@smolenaersgroep.nl