

|                                      |                                   |   |
|--------------------------------------|-----------------------------------|---|
| Sector                               | : Ruimte                          | Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Afdeling                             | : Projectontwikkeling             | Niet openbaar: <input type="checkbox"/>       |
| Zaaknummer(s)<br>ingekomen stuk(ken) | : 061301                          | Kabinet: <input type="checkbox"/>             |
| Behandelend medewerk(st)er:          | Paul Joppen Tel.: (0495) 57 52 78 |   |
| Portefeuillehouder(s)                | : H.W.J. Coolen                   | Nummer B&W-advies:                            |

**ONDERWERP**

Verzoek Stichting OntspanWater om invulling te geven aan de Boostengymzalen

**ADVIES**

1. geen medewerking te verlenen aan het verzoek van Stichting OntspanWater;
2. instemmen met de bijgaande antwoordbrief aan Stichting OntspanWater.

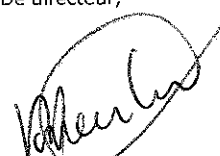

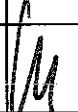
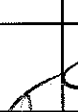

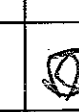
**TOELICHTING**

Relatie met vorig voorstel:  
Niet van toepassing.

Algemeen:

In de loop van 2013 heeft Stichting OntspanWater contact gezocht met gemeente Weert. Zij zet zich in voor de ontwikkeling van een locatie om therapeutisch zwemmen aan mensen met een functionele beperking te kunnen aanbieden. Stichting OntspanWater komt mogelijk in aanmerking voor subsidies om haar initiatief te ontwikkelen, maar dient daarvoor over een locatie te beschikken. In dat kader heeft zij gevraagd om te mogen beschikken over de Boostengymzalen om haar doelen te kunnen realiseren.

In het najaar van 2013 is reeds ambtelijk aandacht gevraagd voor de toekomst van de diverse objecten van het complex De Lichtenberg waar de Boostengymzalen een onderdeel van vormen. Zo zijn er geen middelen om op structurele wijze de diverse objecten te onderhouden en te exploiteren. Het college wenst echter te wachten op diverse ontwikkelingen in de directe omgeving – toekomst Van Horne Kazerne, toekomst Manege De IJzeren Man, verkoop opstallen erven Gordijn – voordat zij een besluit neemt over de toekomst van de diverse objecten.


|   |  |   |           |  |   |   |   |   |
|---|--|---|-----------|--|---|---|---|---|
| Weert,<br>februari 2014                               | De directeur,<br> | S   |           | B  | W | W   | W   | W   |
|   |  |  | akkoord   |  |   |  |  |  |
|   |  |   | bespreken |  |   |   |   |   |
| Behandeling uiterlijk in college van 25 februari 2014 |  |   |           |  |   |   |   |   |

**In te vullen door het B&W secretariaat:**

- Akkoord  
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder  
 Anders, nl.:
- Niet akkoord  
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.: 25-02-2014

Nummer: 12


 De secretaris

#### Argumenten:

Stichting OntspanWater vraagt in haar brieven van 3 en 11 december 2013 om te mogen beschikken over de Boostengymzalen door overname van de opstal tegen een symbolisch bedrag. Gelet op het bovenstaande dient hier negatief te worden gereageerd. Bovendien hebben zich inmiddels ook andere geïnteresseerden gemeld met een initiatief voor hergebruik van de Boostengymzalen. Hierbij is het niet verder gekomen dan een aantal oriënterende gesprekken. Het feit dat er meerdere gegadigden zijn betekent dat onderhands vervreemden tegen een symbolisch bedrag uitgesloten is.

Verder vraagt Stichting OntspanWater om het gebruik van het logo van gemeente Weert. Aangezien dit een partnerschap met Stichting OntspanWater zou kunnen impliceren dient ook hier negatief op te worden gereageerd.

#### Kanttekeningen:

Voorafgaande aan verzending van deze brief wordt Stichting OntspanWater in een persoonlijk gesprek over het collegebesluit geïnformeerd.

### **JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)**

Niet van toepassing.

### **FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN**

Niet van toepassing.

### **COMMUNICATIE/PARTICIPATIE**

#### Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Raadsleden
  - ❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)
- Nadere specificatie:* Stichting OntspanWater

#### Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ TILS-lijst
- ❖ Brief

#### Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Niet van toepassing

### **OVERLEG GEVOERD MET**

#### Intern:

1. Cisca van der Kraan, sector Inwoners
2. Marjo Janssen, sector Inwoners
3. Joke Jongeling, sector Ruimte
4. Luc Hotterbeekx, sector Ruimte
5. Oukje Reijnen, sector Ruimte

#### Extern:

Stichting OntspanWater.

### **BIJLAGEN**

#### Openbaar:

1. brief Stichting OntspanWater d.d. 3 december 2013;
2. brief Stichting OntspanWater d.d. 11 december 2013;
3. conceptantwoordbrief gemeente Weert.

#### Niet-openbaar:

Niet van toepassing

Stichting OntspanWater  
mevrouw S. van Lierop  
Keenterstraat 14  
6006 PX WEERT

Weert, 5 maart 2014

Onderwerp : Stichting OntspanWater locatie Boostengymzalen Weert  
Ons kenmerk : 061301


Beste mevrouw Van Lierop,

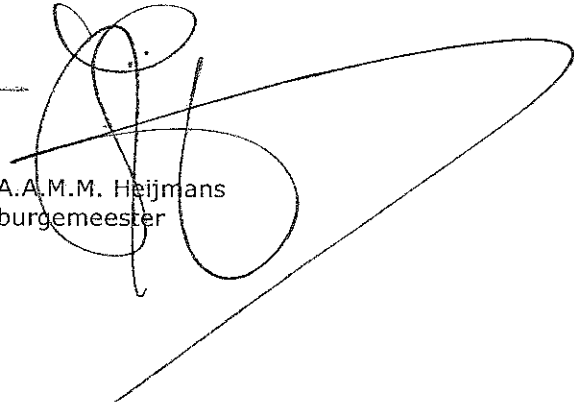
In december 2013 hebben wij uw brief ontvangen waarin u aandacht vraagt voor uw bijzondere initiatief Stichting OntspanWater. In uw brief geeft u aan interesse te hebben om tegen een symbolisch bedrag de Boostengymzalen over te nemen als mogelijke locatie voor uw initiatief. De Boostengymzalen zijn onderdeel van het Complex de Lichtenberg. In mei 2010 hebben wij een visie voor de ontwikkeling van het Complex de Lichtenberg vastgesteld. Naar aanleiding daarvan hebben zich naast uw initiatief meerdere geïnteresseerden gemeld. Wij zijn genoodzaakt om een zorgvuldige afweging te maken en zien daarom geen mogelijkheden om op korte termijn de Boostengymzalen te vervreemden.

In oktober 2013 heeft u een gesprek gehad met mevrouw Van der Kraan en mevrouw Janssen van de afdeling OSCW. Zij hebben u in dat gesprek aangegeven dat de gemeente Weert geen partner kan zijn in de realisatie van dit initiatief. De gemeente kan het initiatief uitsluitend steunen door mee te denken over geschikte locaties en informatie te verstrekken over subsidiemogelijkheden. Daarom kunnen wij u geen toestemming geven voor het gebruik van het logo van gemeente Weert op uw website.

Wij vertrouwen er op u tot dusver voldoende te hebben geïnformeerd en wensen u succes met het ontwikkelen van uw initiatief.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders,

  
M.H.F. Knaapen  
gemeentesecretaris

  
A.A.M.M. Heijmans  
burgemeester