

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Ruimtelijk Beleid	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 042122	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er:	Paul Hecker Tel.: (0495) 57 56 41	
Portefeuillehouder(s)	: A.F. van Eersel	Nummer B&W-advies: BW-007040

ONDERWERP

Bezwaarschrift tegen verleende bouwvergunning voor het veranderen van een garage op het perceel Stationsstraat 6 te Weert.

ADVIES

1. Kennisnemen van de bezwaarschriften;
2. Bezwaarschriften ongegrond verklaren;
3. Bestreden besluit in stand laten.

TOELICHTING

Relatie met vorig voorstel:
Nee.

Algemeen:







Bij besluit van 29 juni 2010 heeft ons college reguliere bouwvergunning verleend voor het veranderen van een garage op het perceel Stationsstraat 6 te Weert.

Tegen dit besluit is een bezwaarschrift ingediend door:

1. DAS Rechtsbijstand, namens de heer J.H.B. Kremers, Driesveldlaan 65 te 6001 KD Weert;
2. ARAG Rechtsbijstand, namens de VVE Wilhelminaveste, Driesveldlaan 61 te 6001 KD Weert.

Hoorzitting

Naar aanleiding van de bezwaarschriften zijn reclamanten en vergunninghouders uitgenodigd voor een hoorzitting. De hoorzitting heeft niet plaatsgevonden vanwege afmeldingen van reclamanten en het niet verschijnen van vergunninghouder.

Weert, 27 februari 2014	De directeur, 	S		B	W	W	W	W
			akkoord					
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 11 maart 2014								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Akkoord | <input type="checkbox"/> Niet akkoord |
| <input type="checkbox"/> Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder | <input type="checkbox"/> Gewijzigde versie |
| <input type="checkbox"/> Anders, nl.: | |


Beslissing d.d.:

AKKOORD met advies

11 MAART 2014

Nummer: 12

De secretaris,


 Totaal aantal pagina's: 2
 Pagina 1

Mediation

Met betrekking tot het perceel Stationsstraat 6 heeft vanaf 21 oktober 2010 tot 24 mei 2013 een mediationtraject gelopen. Dit traject is zonder succes afgesloten. De behandeling van een aantal procedures is in verband met dit mediationtraject opgeschort.

Ons inziens is er geen aanleiding het bestreden besluit te herzien.

Wij stellen dan ook voor om de door DAS Rechtsbijstand, namens de heer J.H.B. Kremers, Driesveldlaan 65 te 6001 KD Weert en door ARAG Rechtsbijstand, namens de VVE Wilhelminaveste, Driesveldlaan 61 te 6001 KD Weert ingediende bezwaarschriften ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten.

Argumenten:

Zie conceptbesluit.

Kanttekeningen:

Niet van toepassing.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Tegen het besluit kan beroep en hoger beroep worden aangetekend.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN**Begrotingspost:**

Niet van toepassing.

Beschikbaar bedrag:

Niet van toepassing.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE**Voor wie is dit advies van belang?:**

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: Reclamanten.

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET**Intern:**

Afdeling VTH: R. Caris en P. Caris

Afdeling RB: M. Jans

Extern:

Niet van toepassing.

BIJLAGEN**Openbaar:**

Besluit.

Niet-openbaar:

Niet van toepassing