

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Projectontwikkeling	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	:	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Monique Bessems Tel.: (0495) 57 52 73	
Portefuillehouder(s)	: A.F. van Eersel	Nummer B&W-advies: BW-007073

ONDERWERP

Beantwoording vragen van mevrouw Stokbroeks, fractie voorzitter D66 Weert, in het kader van artikel 40 reglement van orde Gevolgen faillissement projectontwikkelaar Nieuwe Borg.

ADVIES

Instemmen met de concept antwoordbrief.

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:

Niet van toepassing.

Algemeen:

In de brief worden vragen gesteld naar aanleiding van het faillissement van projectontwikkelaar Nieuwe Borg.

Argumenten:

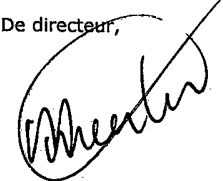





Niet van toepassing.

Kanttekeningen:

Niet van toepassing.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Niet van toepassing

Weert, 10 maart 2014 De directeur, 		S		B	W	W	W	W
			akkoord					
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 18 maart 2014								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:
- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies
18 MAART 2014

Nummer:

12

De secretaris

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Begrotingspost:

Niet van toepassing.

Beschikbaar bedrag:

Niet van toepassing.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Raadsleden

Nadere specificatie: Ter kennisname

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

~~❖ TILS lijst~~

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Niet van toepassing.

Extern:

Niet van toepassing.

BIJLAGEN

Openbaar:

Brief D66 Weert

Antwoordbrief D66 Weert

Niet-openbaar:

Niet van toepassing

STADSGEMEENSCHAP
D66 WEERT



GEMEENTE WEERT

Fractievoorzitter D66
Mevrouw M. Stokbroeks
Kerkstraat 93
6006 KM WEERT

Weert, **18 MAART 2014**

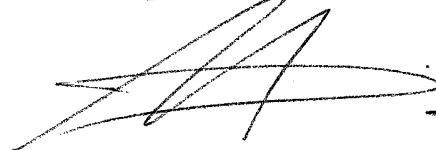
Onderwerp : vragen artikel 40 reglement van orde
Gevolgen faillissement projectontwikkelaar Nieuwe Borg

Beste mevrouw Stokbroeks,

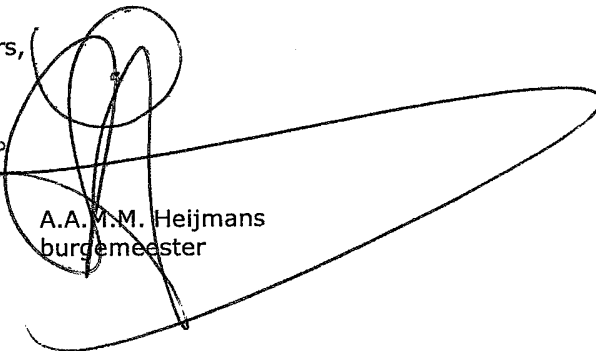
Op 22 februari hebben wij van u enkele vragen ontvangen over de gevolgen van het faillissement van Nieuwe Borg Projectontwikkeling. In deze brief geven wij antwoord op uw vragen.

1. Wat is het gevolg van het faillissement van Nieuwe Borg op de planontwikkeling in het gebied waarin het voormalige tenniscentrum zich bevindt?
Wertha Center BV is eigenaar van de tennishal. Nieuwe Borg projectontwikkeling was voornemens een woningbouwproject te ontwikkelen. Er is geen uitgewerkt plan aangeboden.
2. Heeft het faillissement van Nieuwe Borg op enige wijze financiële consequenties voor gemeente Weert?
Dit is geen gezamenlijk dossier. Daarom zijn er geen financiële consequenties.
3. In het verleden heeft de gemeente gesproken met initiatiefnemers voor een nieuw tenniscentrum. Wat is op dit moment de stand van zaken? Zijn er nog initiatieven bekend?
De bouw van een nieuw tenniscentrum bleek destijds financieel niet haalbaar. Er zijn geen nieuwe initiatieven aangeboden.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans
burgemeester



MR

GEMEENTE WEERT W	
INGEKOMEN OP <i>e-mail</i> 22 FEB. 2014	
ZAAKNR.	<i>056080</i>
AFD./NR.	<i>P0/002986</i>
RAADSNR.	
KOPIE NAAR	<i>Bh/ secr./raad</i>

Weert, 22 februari 2014

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
c.c. aan de leden van de gemeenteraad van Weert

Betreft: **vragen artikel 40 reglement van orde**
Gevolgen faillissement projectontwikkelaar Nieuwe Borg

Geacht heren,

In 2010 stelde onze fractie vragen over de toekomst van de tennishal aan de Industriekade in Weert. Inmiddels weet niemand meer wat de toekomst is van dit pand. Eigenaar Nieuwe Borg had de nieuwbouwplannen al in de ijskast gezet. Sindsdien is het pand verlaten. Omwonenden vroegen eerder om sloop vanwege mogelijk brandgevaar, maar omdat er volgens uw College geen sprake was van een gevaarlijke situatie is dit verzoek niet gehonoreerd.

Onlangs is voor projectontwikkelaar Nieuwe Borg faillissement aangevraagd, wat de toekomst van dit complex nog meer ongewis maakt.

D66 heeft hierover een aantal vragen:

1. Wat is het gevolg van het faillissement van Nieuwe Borg op de planontwikkeling in het gebied waarin het voormalige tenniscentrum zich bevindt?
2. Heeft het faillissement van Nieuwe Borg op enige wijze financiële consequenties voor de gemeente Weert?
3. In het verleden heeft de gemeente gesproken met initiatiefnemers voor een nieuw tenniscentrum. Wat is op dit moment de stand van zaken? Zijn er nog initiatieven bekend?

Met vriendelijke groet,

Marie-Michèle Stokbroeks
Fractievoorzitter D66 Weert

kerkstraat 93
6006 KM weert

Grippie 25/2 '14 00.
DIR-R