



**GEMEENTE WEERT**

Sector	: Inwoners	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Onderwijs, Cultuur, Sport en Welzijn	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: N.V.T.	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er :	Mat van Meijl Tel.: (0495) 57 54 57	
Portefuillehouder(s)	: G.J.W. Gabriëls	Nummer B&W-advies: BW-007441

**ONDERWERP**

Spoedprocedure ten behoeve van Basisschool de Kameleon, Mariënhagelaan 2 te Weert, voor het verwijderen van met asbest verlijmdε vloerbedekking en het vervangen van de door de lijm besmette cementdekvloer.

**ADVIES**

- a) Verlenen van medewerking op basis van artikel 22 van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Weert voor het verwijderen van met asbest verlijmdε vloerbedekking en het vervangen van de door de lijm besmette cementdekvloer;  
b) hiervoor een bedrag ter hoogte van maximaal € 40.000,00 incl. BTW beschikbaar stellen.

**TOELICHTING**Relatie met vorig voorstel:

Geen.

Algemeen:

Meerderweert, Stichting Primair Onderwijs Weert Nederweert verzoekt om bekostiging van het verwijderen van de met asbest verlijmdε vloerbedekking en het vervangen van de door de lijm besmette cementdekvloer. Dit ten behoeve van de Basisschool de Kameleon, Mariënhagelaan 2 te Weert. De spoedprocedure in de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Weert is de juridische basis voor deze aanvraag.

Weert, 1 juli 2014		S		B	W	W	W	W
					HL	FvE	PS	GG
De directeur			akkoord					
			bespreken					
		Behandeling uiterlijk in college van 8 juli 2014						

**In te vullen door het B&W secretariaat:**

- Akkoord  Niet akkoord  
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder  Gewijzigde versie  
 Anders, nl.:

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies  
08 JULI 2014

Nummer:

24

De secretaris,

Totaal aantal pagina's: 3  
Pagina 1

**Ten aanzien van de procedure is tot 1 januari 2015 het volgende van toepassing:**

1. verzoeken om opname in het huisvestingsprogramma worden binnen de jaarlijks te doorlopen cyclus door schoolbesturen ingediend vóór 1 februari.  
Volgens artikel 6, lid 2 van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs besluiten B&W een aanvraag die niet vóór 1 februari is ingediend niet te behandelen en maken dit besluit kenbaar aan de aanvrager.
2. spoedeisende huisvestingsvoorzieningen kunnen op elk moment in het jaar door schoolbesturen worden aangevraagd. Het college van B&W toetst het spoedeisend karakter, de weigeringsgronden in de onderwijswetten en de criteria bedoeld in bijlage I t/m III van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Weert.

**Argumenten:**

Schoolbesturen stellen voor de scholen een asbestinventarisatie op. Daarin worden de mogelijke aanwezigheid en risico's van asbest in gebouwen beschreven. Het is niet altijd noodzakelijk om asbest te verwijderen. De opbouw (hechtgebonden of niet-hechtgebonden asbest) en de afscherming bepaalt of asbest al dan niet dient te worden weggehaald. Daar waar op basis van de inventarisaties is gebleken dat de aanwezigheid van asbest een acuut risico is, is deze afgedekt of is deze verwijderd.

De noodzaak tot het verwijderen van asbest doet zich soms voor op het moment dat de schoolbesturen onderhoudswerkzaamheden uitvoeren of besluiten tot een renovatie van het schoolgebouw. Vaak komt dan afgedekte asbest vrij te liggen en vormt deze (mogelijk) een veiligheidsrisico. Een dergelijke situatie vraagt een acuut handelen.

Bij Basisschool de Kameleon is een beperkte mate van asbest aan het licht gekomen op het moment dat gekozen is voor het vervangen van de vloerbedekking op de verdiepingsvloer. De vloerbedekking is gedeeltelijk verlijmd met asbesthoudende lijm. Deze lijm heeft ook de cementdekvloer besmet. Het is gewenst om de aanwezige besmetting volledig te verwijderen. De aankomende vakantieperiode biedt daarvoor een unieke gelegenheid omdat de werkzaamheden 4 tot 5 werkwerken in beslag nemen.

De kosten die te maken hebben met het verwijderen van het asbest komen volledig voor rekening van de gemeente. De aanwezigheid van asbest wordt in dergelijke situaties beoordeeld als een constructiefout. Dit op basis van constante jurisprudentie. De kosten beperken zich tot het verwijderen van de met asbest verlijmde vloerbedekking en het vervangen van de door de lijm besmette cementdekvloer. Meerderweert draagt de kosten voor het vervangen van de vloerbedekking.

De kosten voor de gemeente worden geraamd op € 40.000,00 inclusief BTW. Het voorstel is om dit bedrag maximaal beschikbaar te stellen. Afrekening vindt plaats op basis van de werkelijke kosten.

**JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)**

Er zijn geen juridische gevolgen.

**FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN**

Binnen de exploitatiebudgetten onderwijshuisvesting is rekening gehouden met een post voor kosten spoedaanvragen (stelpost product 480-04). De stelpost bedraagt € 25.000,00. De kapitaalslasten (15 jaar afschrijving 2% rente) bedragen € 3.467,00. Restant stelpost na instemming met dit advies € 21.533,00. Bijstelling van begroting is noodzakelijk. Deze zal zoals te doen gebruikelijk met spoedaanvragen plaatsvinden in de 2<sup>e</sup> rapportage 2014. Er zijn geen personele gevolgen.

## COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Organisaties/Instellingen

*Nadere specificatie:*

Meerderweert, Stichting Primair Onderwijs Weert Nederweert

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Overig

## OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Financiën : Jos Verheesen

Onderhoud gebouwen : Rob Jongen

Extern:

Meerderweert : Peter Wijen

## BIJLAGEN

Openbaar:

Aanvraag Meerderweert

Niet-openbaar:

Niet van toepassing



Meerderweert, Stichting Primair Onderwijs Weert  
 Nederweert  
 Postbus 520  
 6000 AM WEERT

Weert, **10 JULI 2014**

Onderwerp : Spoedaanvraag verwijderen asbest Basisschool de Kameleon.

Beste meneer, mevrouw,

Op 1 juli 2014 heeft u een spoedaanvraag om bekostiging ingediend ten behoeve van Basisschool de Kameleon, Mariënhagelaan 2 te Weert. Deze aanvraag had betrekking op het verwijderen van de met asbest verlijmde vloerbedekking en het vervangen van de door de lijm besmette cementdekvloer. In deze brief leest u ons besluit.

#### **Besluit**

Wij hebben op 8 juli 2014 besloten uw aanvraag toe te kennen. Hiervoor is een bedrag ter hoogte van maximaal € 40.000,00 incl. BTW beschikbaar. Op basis van werkelijke uitgaven zullen wij maximaal dit bedrag aan u, op declaratiebasis, uitbetalen.

#### **Niet eens met het besluit?**

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u met een brief een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders. Het adres is:

Postbus 950  
 6000 AZ WEERT

Zorgt u ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de datum van deze brief. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

Schrijf in uw bezwaarschrift in elk geval:

- uw naam, adres, datum en handtekening;
- een omschrijving van het besluit waar het bezwaarschrift tegen gericht is (stuur een kopie van deze brief mee met uw bezwaarschrift);
- de reden waarom u bezwaar maakt.

Let op: een bezwaarschrift indienen kan alleen met een brief, dus niet digitaal.

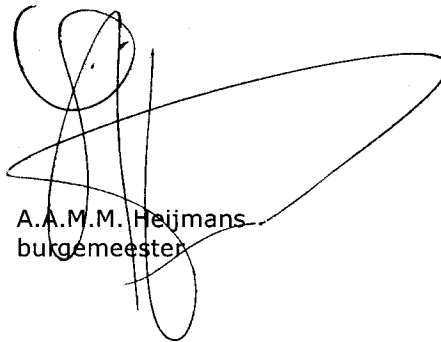
#### **Vragen?**

Wij gaan er van uit dat u tevreden bent met dit besluit. Hebt u echter nog vragen, neemt u dan gerust contact op met Mat van Meijl. Hij is bereikbaar op telefoonnummer (0495) 575 457 of e-mail [M.Van.Meijl@weert.nl](mailto:M.Van.Meijl@weert.nl).

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders,



M.H.F. Knaapen  
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans  
burgemeester

Bijlage(n) : n.v.t.