

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Vergunningen, Toezicht en Handhaving	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	:	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er:	Saida Chalh Tel.: (0495) 57 52 39	
Portefeuillehouder(s)	: A.F. van Eersel	Nummer B&W-advies: BW-007537

ONDERWERP

Verlenging begunstigingstermijn last onder dwangsom inzake Stationsstraat 20 in Weert

ADVIES

Besluiten tot het verlengen van de begunstigingstermijn van de aan de exploitante opgelegde last onder de dwangsom (conform bijgevoegd conceptbesluit).

TOELICHTING

Relatie met vorig voorstel:

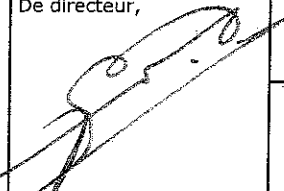

In uw vergadering van 15 juli 2014 heeft uw college ingestemd met het opleggen van een last onder dwangsom aan de exploitante van Chinees-Indisch Restaurant "Azië" gelegen aan de Stationsstraat 20 in Weert.

Algemeen:

In de last onder dwangsom is bepaald dat drie overtredingen op het gebied van brandveiligheid binnen vier weken dienen te worden opgeheven. Omdat de brief op 16 juli 2014 is verzonden, zal de begunstigingstermijn op 13 augustus 2014 eindigen. Bij e-mail van 24 juli 2014 heeft de exploitante verzocht om verlenging van de begunstigingstermijn. Voorgesteld wordt om het verzoek te honoreren en de begunstigingstermijn te verlengen tot uiterlijk 24 september 2014. Daarnaast wordt de exploitante nog gewezen op het aanbrengen van een afscheiding op het dak van de laagbouw.

Argumenten:

1. Bij e-mail van 24 juli 2014 heeft de exploitante aangegeven dat de vluchttrap aan de achterzijde van het pand is geplaatst en dat zij verwacht dat de schilderwerkzaamheden eind augustus 2014 zijn afgerond. Daarnaast is bij de e-mail het logboek gevoegd. Verder is aangegeven dat de heer H. Nouwen van

Weert, 5 augustus 2014 De directeur,		S		B	W	W	W	W
		akkoord			HL	FvE	PS	GG
		bespreken						
Behandeling uiterlijk in college van 5 augustus 2014								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

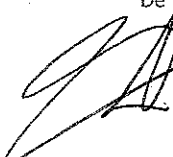
Beslissing in mandaat d.d.:

6-8-2014

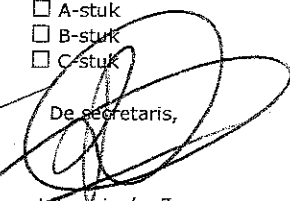
Nummer:

7

De mandataris,



De secretaris,



Alarmpoint Weert met de gemeente contact zal opnemen over het programma van eisen (PvE) van de brandmeldinstallatie en de gegevens van een Opgeleid Persoon (OP). Mevrouw A. Chung heeft verzocht om verlenging van de begunstigingstermijn, omdat zij niet weet hoeveel tijd het bedrijf nodig heeft om het PvE en de gegevens van de OP te overleggen. Het verzoek kan worden gehonoreerd door de begunstigingstermijn te verlengen tot uiterlijk 24 september 2014. Voor het overige blijft uw dwangsbesluit in stand.

2. In verband met het bepaalde in afdeling 2.3 van het Bouwbesluit 2012 dient er aan de rand van het dak een afscheiding te komen van minimaal 0,90 meter hoog. Hiervoor wordt een termijn tot uiterlijk 24 september 2014 gegeven.

Kanttekeningen:

De begunstigingstermijn van de last onder dwangsom zal op 13 augustus 2014 eindigen. Vandaar dat dit voorstel met spoed via het zomermandaat is gedaan.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij uw college een bezwaarschrift indienen en een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Niet van toepassing

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: Geen

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

M. Coenen van de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Extern:

Niet van toepassing

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing

Niet-openbaar:

Niet van toepassing