

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Projectontwikkeling	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 023912	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Jochem van der Loo Tel.: (0495) 57 50 00 en: Mathieu Dolders primair: G.J.W. Gabriëls	
Portefeuillehouder(s)	: en: A.F. van Eersel	Nummer B&W-advies: BW-007510

ONDERWERP

Brief SP inzake huisvesting verenigingen.

ADVIES

Brief beantwoorden conform bijgevoegd concept antwoord.

TOELICHTING

Relatie met vorig voorstel:
Niet van toepassing.


Algemeen:
Zie bijgevoegd concept antwoord.

Argumenten:
Zie bijgevoegd concept antwoord.

Kanttekeningen:
Niet van toepassing.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Weert, 23 juli 2014 De directeur.		S		B	W	W	W	W
					HL	FvE	PS	GG
	akkoord							
	bespreken							
Behandeling uiterlijk in college van 12 augustus 2014								

In te vullen door het B&W secretariaat:

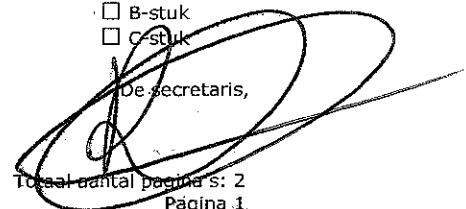
- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

Beslissing d.d.: 12-08-'14

Nummer: 29

De secretaris,

 Totaal aantal pagina's: 2
 Pagina 1.

Begrotingspost:
Niet van toepassing.

Beschikbaar bedrag:
Niet van toepassing.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Niet van toepassing
Nadere specificatie: .

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:
Niet van toepassing.

Extern:
Kerkelijke Harmonie St. Joseph 1880.

BIJLAGEN

Openbaar:
Niet van toepassing.

Niet-openbaar:
Niet van toepassing.

SP fractie Weert
Dhr. J. Goubet
Marinusstraat 23
6006 JT WEERT

Weert, 8 augustus 2014

Onderwerp : Huisvesting Verenigingen
Ons kenmerk : 023912

Geachte heer Goubet,

In antwoord op uw brief van 8 juli kunnen wij u het volgende mededelen:

- *Bent u ermee bekend dat zowel de Kerkelijke Harmonie St. Joseph 1880 als de Stedelijke Harmonie St. Antonius op zoek zijn naar een geschikte locatie die kan dienen als repetitielokaal en opslagplaats voor het instrumentarium? Klopt het dat uw gemeente het pand waarin de Kerkelijke Harmonie St. Joseph 1880 gehuisvest is te koop heeft gezet?*

Het is ons bekend dat zowel de Stedelijke Harmonie St. Antonius als de Kerkelijke Harmonie St. Joseph 1880 op zoek zijn naar een nieuwe verenigingslocatie.

- *Zo-ja, bent u in gesprek met beide verenigingen en wat is de status dan wel niet voortgang van deze gesprekken? En neemt u hierin een actieve houding aan om de verenigingen niet onnodig te laten 'zwemmen'?*

De eerstgenoemde harmonie kan een gemeentelijke locatie gebruiken in afwachting van een herontwikkeling. De gesprekken aangaande deze herontwikkeling zijn nu concreet van aard en hebben reeds geleid tot een intentieovereenkomst.

De tweede genoemde harmonie is gebruiker van de onderwijslocatie aan de Schuttebeemd. Toen deze locatie in 2013 terug is gekomen naar de gemeente vanwege het wegvallen van de onderwijsfunctie, is de gebruiker blijven zitten in afwachting van herontwikkeling c.q. sloop. Met name is het afgelopen jaar gesproken met de Kerkelijke harmonie St. Joseph 1880 over de mogelijkheid de locatie aan de Schuttebeemd in erfpacht te nemen. Een aanbod zijdens de gemeente is door deze harmonie van de hand gewezen. Ook is de locatie getaxeerd voor mogelijke verkoop. Ook dit aanbod is door de Kerkelijke Harmonie St. Joseph 1880 afgeslagen.

Tijdens de gesprekken is duidelijk geweest op de mogelijkheid tot samenwerking met St. Antonius en op alternatieve locaties. In juli is reeds een afspraak gemaakt om bestuurlijk en ambtelijk met beide harmonieën aan tafel te gaan. Dit gezamenlijke gesprek zal op 12 september plaatsvinden.

Bent u ermee bekend dat de Poort van Limburg geen ruimte biedt voor de opslag van de instrumentaria waardoor deze locatie niet geschikt is?

Uiteraard is meermaals gewezen op de mogelijkheid gebruik te maken van De Poort van Limburg. Gelet op het feit dat deze locatie – net als zovele in Weert – een multifunctioneel karakter heeft achten de harmonieën De Poort van Limburg suboptimaal ten opzichte van hun huidige huisvesting waar ze thans vrij zijn in hun gebruik en planning. Gezien de opslag van het instrumentarium is hier wél de mogelijkheid op te slaan binnen één van de leegstaande commerciële ruimtes.

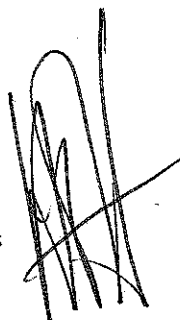
- *Bent u bereid om net als in het verleden steeds het geval is geweest Weerter verenigingen waaronder deze beide harmonieën een dak boven het hoofd te bieden? Daarop verdergaand, bent u bereid om indien nodig gemeentelijk vastgoed zoals gemeenschapshuizen ter beschikking te stellen aan beide verenigingen of op te treden als bemiddelende partij zoals vastgelegd in het coalitieakkoord?*

Uiteraard staan wij er voor open beide harmonieën onderdak te bieden op basis van het aanwezige aanbod en de uitgangspunten van marktconforme c.q. kostprijs dekkende contracten.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,


M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris

10.
A.A.M.M. Heijmans
burgemeester



SP fractie Weert
www.weert.sp.nl/fractie

Marinusstraat 23
6006 JT Weert
0495 854257
fractieweert@sp.nl

Ala M. Dolders

GEMEENTE WEERT	
E-mail INGEKOMEN OP	
09 JULI 2014	
ZAAKNR.	023912
AFD./NR.	PO / 015104
RAADSNR.	2014/256
KOPIE NAAR	Th. Vrijburg

Huisvesting verenigingen

Aan het College van B&W van Weert
Kopie aan de gemeenteraad

Weert, 8 juli 2014

Geachte College,

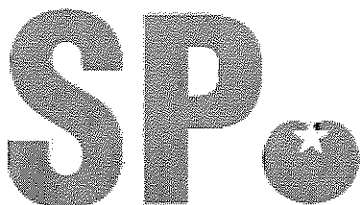
De gemeente Weert heeft zich altijd opgesteld als een partner richting Weerter verenigingen op het moment dat zij verlegen zitten om huisvesting. Het toeval wil dat twee gelijksoortige verenigingen, de Kerkelijke Harmonie St. Joseph 1880 en de Stedelijke Harmonie St. Antonius momenteel beiden op zoek zijn naar nieuwe huisvesting.

Stedelijke Harmonie St. Antonius moet haar repetitielokaal in de voormalige De Goede Herderkerk in Groenewoud verlaten vanwege sloop- en nieuwbouwplannen aldaar. Kerkelijke Harmonie St. Joseph 1880 moet haar repetitielokaal in een voormalige gymzaal aan de Schuttebeemd verlaten omdat de gemeente het pand te koop heeft gezet. Beide verenigingen hebben elkaar inmiddels gevonden om gezamenlijk te zoeken naar een nieuwe huisvesting.

Een ideale plek zou uiteraard de Poort van Limburg zijn, echter hebben beide verenigingen aangegeven hier geen mogelijkheid ter beschikking te hebben om hun uitgebreide instrumentarium op te slaan. Vreemd genoeg biedt deze locatie daarom wellicht geen oplossing.

Er zijn gesprekken met de Stichting Scarabee aangeknoopt die een nieuwe invulling wil geven aan het KMS-terrein. Gezien de recente ontwikkelingen betreffende een mogelijke invulling door het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) van dit gebied is het op zijn minst onzeker of gebruik van (een deel van) het KMS-terrein op zowel op de lange als korte termijn een oplossing kan bieden voor de beide verenigingen.

Dit in gedachten nemend willen wij u graag het volgende vragen;



- Bent u ermee bekend dat zowel de Kerkelijke Harmonie St. Joseph 1880 als de Stedelijke Harmonie St. Antonius op zoek zijn naar een geschikte locatie die kan dienen als repetitielokaal en opslagplaats voor het instrumentarium? Klopt het dat uw gemeente het pand waarin de Kerkelijke Harmonie St. Joseph 1880 gehuisvest is te koop heeft gezet?
- Zo ja, bent u in gesprek met beide verenigingen en wat is de status dan wel niet voortgang van deze gesprekken? En neemt u hierin een actieve houding aan om de verenigingen niet onnodig te laten ‘zwemmen’?
- Bent u ermee bekend dat de Poort van Limburg geen ruimte biedt voor de opslag van de instrumentaria waardoor deze locatie niet geschikt is?
- Bent u bereid om net zoals in het verleden steeds het geval is geweest Weerter verenigingen waaronder deze beide harmonieën een dak boven het hoofd te bieden?
- Daarop verdergaand, bent u bereid om indien nodig gemeentelijk vastgoed zoals gemeenschapshuizen ter beschikking te stellen aan beide verenigingen of op te treden als bemiddelende partij zoals vastgelegd in het coalitieakkoord? ¹

Met vriendelijke groet,

Jeroen Goubet
SP Weert

¹ Coalitieprogramma gemeente Weert 2014 – 2018, bladzijde 16, hoofdstuk 4.3: ‘De bezetting van de diverse accommodaties is op dit moment te beperkt.’- ‘Ten einde de exploitatie van een wijkaccommodatie betaalbaar te houden, zal gezocht worden naar het huisvesten van nieuwe functies.’