

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Vergunningen, Toezicht en Handhaving	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 020643, 022468	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Kirsten Dauwerse Tel.: (0495) 57 52 28	
Portefeuillehouder(s)	: A.F. van Eersel	Nummer B&W-advies: BW-007619

ONDERWERP

Ontheffing voor verenigingskamperen en groepskamperen

ADVIES

Aan Scouting Tungelroy ontheffing verlenen voor groepskamperen op basis van artikel 5.4.18b van de APV

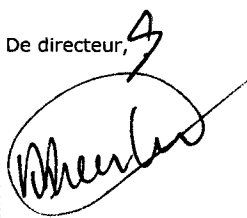





TOELICHTING

Relatie met vorig voorstel:
Niet van toepassing

Algemeen:

Aanvrager, de heer van Roij, namens Scouting Kardinaal Mindszenty Tungelroy, vraagt ontheffing aan voor groepskamperen op basis van de Wet op de Openlucht recreatie (Wet OR). Vanaf 1998 is in de gemeente Weert geldend beleid om steeds voor een periode van 5 jaar een ontheffing af te geven welke geldt voor maximaal 100 dagen per jaar; daarbij bedraagt de maximale verblijfsduur 10 aaneengesloten dagen per groep. In 2008 is de Wet OR komen te vervallen en in 2009 heeft de gemeente Weert het verenigingskamperen en groepskamperen geregeld in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

Het betreft hier een scouting groep welke tot 1 juli 2014 een ontheffing voor groepskamperen heeft gehad op basis van artikel 5.4.18b van de APV op het terrein van Tungelroy Wallen, voorheen kadastraal bekend als gemeente Weert, sectie I, nummers 230, 739, 1303 en 1304. In de huidige kadastrale nummering vormt dit een gedeelte van sectie I, nummer 2096, weergegeven op bij dit concept-besluit behorende kaart. Deze ontheffing is in 2009 uitgebreid met een terrein welk als uitwijkplaats kan dienen voor grote groepen, kadastraal bekend als gemeente Weert sectie I, nummer 1508.

Weert, 1 oktober 2014 De directeur, 		S	B	W HL	W FVE	W PS	W GG
		akkoord					
		bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 7 oktober 2014							

In te vullen door het B&W secretariaat:

- | | | |
|---|--|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Akkoord | <input type="checkbox"/> Niet akkoord | <input type="checkbox"/> A-stuk |
| <input type="checkbox"/> Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder | <input type="checkbox"/> Gewijzigde versie | <input type="checkbox"/> B-stuk |
| <input type="checkbox"/> Anders, nl.: | | <input type="checkbox"/> C-stuk |

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies Nummer: 5

07 OKT. 2014

De secretaris,
Totaal aantal pagina's: 3
Pagina 1

Verzocht wordt de ontheffing voor groepskamperen opnieuw voor een periode van vijf jaar te verlenen, waarbij de kampeerlocaties en de aard van de activiteiten ongewijzigd blijven.

Argumenten:

De in de aanvraag aangegeven kampeeractiviteiten passen binnen de activiteiten die in het kader van verblijfsrecreatie in de gemeente Weert middels een ontheffing mogelijk zijn. Scouting Tungelroy heeft deze ontheffing gehad van juli 2009 tot juli 2014, waarbij er op soortgelijke wijze is gekampeerd in Weert, op dezelfde locaties als nu en ~~dat~~ hun activiteiten daar toen op ordelijke wijze ~~zijn~~ verlopen.

Familie Peters, eigenaar van het terrein, gelegen aan de Telheidestraat te Weert, kadastraal bekend als sectie I, nummer 1508 geeft toestemming aan de scouting Tungelroy het terrein voor de komende vijf jaar te gebruiken.

Naar aanleiding van het bezwaar van Natuurmonumenten op het gebruik van het terrein aan de Telheidestraat zijn alle partijen in 2009 overeengekomen dat er een aantal voorschriften in de ontheffing komen om de flora en fauna te beschermen. Deze voorschriften zijn ook nu weer in bijgevoegd concept-besluit meegenomen.

Kanttekeningen:

Niet van toepassing

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Op grond van artikel 4:18b van de APV is, kort gezegd, het kamperen buiten een kampeerterrein voor groepen verboden. Met een ontheffing van dat verbod is het kamperen buiten een kampeerterrein voor groepen wel toegestaan.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Begrotingspost:

Niet van toepassing

Beschikbaar bedrag:

Niet van toepassing

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: Niet van toepassing

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Brief

Nadere specificatie: Niet van toepassing

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Extern:

Natuurmonumenten

BIJLAGEN

Openbaar:

Besluit

Niet-openbaar:
Niet van toepassing



Ontheffing verenigingskamperen en groepskamperen

Aanvraag

Burgemeester en wethouders van Weert hebben op 29 april 2014 een aanvraag om ontheffing ontvangen van de heer F. van Roij, Tuurkesweg 3 te 6006 SG Tungelroy, namens Scouting Kardinaal Mindszenty Tungelroy, Tungelordorpstraat 68d te 6005 RK Tungelroy, voor groepskamperen op basis van de Wet op de Openluchtrecreatie.

Met de aanvraag wordt beoogd de in 2009 verleende ontheffing op grond van artikel 5:4:18b van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) voor groepskamperen voor opnieuw een periode van 5 jaar te verkrijgen. Dit was voorheen geregeld in de Wet op de Openluchtrecreatie.

De in 2009 verleende ontheffing gold voor het gelegenheid geven tot het plaatsen c.q. geplaatst houden van maximaal 10 tenten, uitsluitend ten behoeve van groepen op een tweetal plaatsen in de Tungeler Wallen.

Besluit

Gelet op artikel 4:18b, derde lid, van de Algemene Plaatselijke Verordening besluiten wij de gevraagde ontheffing tot **1 juli 2019** te verlenen, met dien verstande dat gelegenheid wordt gegeven tot het plaatsen c.q. geplaatst houden van maximaal 10 tenten, uitsluitend ten behoeve van groepen, op twee plaatsen in de Tungeler Wallen te weten:

- 1) de percelen voorheen, kadastraal bekend als gemeente Weert sectie I, nummers 230, 739, 1303 en 1304, welke nu onderdeel zijn van perceel sectie I, nummer 2096;
- 2) en voor grotere groepen, als uitwijkplaats, een terrein, gelegen aan de Telheidestraat te Weert, kadastraal bekend als sectie I, nummer 1508.

Beide percelen zijn aangegeven op de bij dit besluit behorende situatieschetsen.

Ontvankelijkheid

Er is voldaan aan de indieningsvereisten als bedoeld in artikel 1:3 en 4:18b van de Algemene Plaatselijke Verordening.

Beoordeling

De in de aanvraag aangegeven kampeeractiviteiten passen binnen de activiteiten die in het kader van verblijfsrecreatie in de gemeente Weert middels een ontheffing mogelijk zijn. Hierbij wordt meegenomen dat aan Stichting Kardinaal Mindszenty (Scouting Tungelroy) eerder ontheffing is verleend van juli 2009 tot juli 2014, waarbij op soortgelijke wijze is gekampeerd, op dezelfde locaties als nu, en dat hun activiteiten daar toen op ordelijke wijze zijn verlopen.

Aangenomen kan worden dat het verlenen van de gevraagde ontheffing niet in strijd is met de in artikel 4:18a, derde lid, APV genoemde weigeringsgronden. De brandveiligheid is met het oog op het voorziene gebruik van het terrein in combinatie met de in het besluit gestelde voorschriften voldoende verzekerd.

Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen zijn wij van mening dat de gevraagde ontheffing kan worden verleend.

Voorschriften

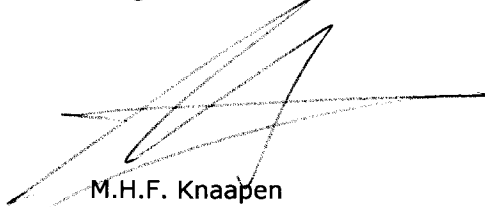
Aan deze ontheffing worden de volgende voorschriften verbonden:

1. De ontheffing geldt voor maximaal 100 dagen per kalenderjaar voor het hoofdterrein. Voor het uitwijkterrein gelegen aan de Telheidestraat geldt een maximum van 50 dagen. Hierbij geldt voor alle terreinen een maximale verblijfsduur van 10 aaneengesloten dagen per groep;
2. Op het kampeerterrein mogen maximaal 100 gasten gelijktijdig verblijven, op het uitwijkterrein geldt een maximum van 75 gasten;
3. De ontheffing geldt zowel voor degene te wiens naam deze is gesteld als voor diens rechtverkrijgende. De rechtverkrijgende is verplicht de rechtsopvolging binnen 2 maanden schriftelijk aan ons te melden;
4. In verband met kwetsbare flora en fauna op het uitwijkterrein, perceel sectie I 1508, zal Scouting Tungelroy jaarlijks, voorafgaand aan het kampeerseizoen, in overleg treden met Natuurmonumenten;
5. Gedurende de tijd dat op het terrein gekampeerd wordt, dienen er steeds voldoende leidinggevende volwassenen aanwezig zijn, die toezicht uitoefenen;
6. De eventuele aanwijzingen van politie, brandweer of andere toezichthouders dienen onmiddellijk en stipt te worden opgevolgd;
7. Warme maaltijden moeten op een veilige wijze worden bereid. De opstellingsplaats van kooktoestellen moet zodanig zijn dat er geen brandgevaarlijke situatie kan ontstaan. Er moeten voldoende en goedwerkende poederblussers van tenminste 6 kg aanwezig zijn.
8. De onderlinge afstand tussen de op het kampeerterrein te plaatsen tenten en de afstand t.o.v. de bosrand dient tenminste 5 meter te bedragen. Het plaatsen van de kampeermiddelen dient overigens zodanig te geschieden dat hulpverleningsvoertuigen te allen tijde vrije doorgang hebben;
9. De op het kampeerterrein aanwezige en goed werkende blusmiddelen dienen op een centrale en goed aangegeven en goed zichtbare en bereikbare plaats aanwezig te zijn. Ten minste éénmaal per twee jaar wordt overeenkomstig norm NEN 2559 op adequate wijze het nodige onderhoud aan een bij of krachtens wettelijk voorschrift aanwezig draagbaar of verrijdbaar blustoestel verricht en de goede werking van dat blustoestel gecontroleerd;
10. Door de leiding van Stichting Kardinaal Mindszenty (Scouting Tungelroy) dient er te allen tijde op te worden toegezien dat er verblijfsrecreanten geen geluids- of andere overlast wordt veroorzaakt, die voor de omgeving hinderlijk is of als zodanig kan worden ervaren;
11. Op het kampeerterrein is voldoende EHBO-materiaal aanwezig;

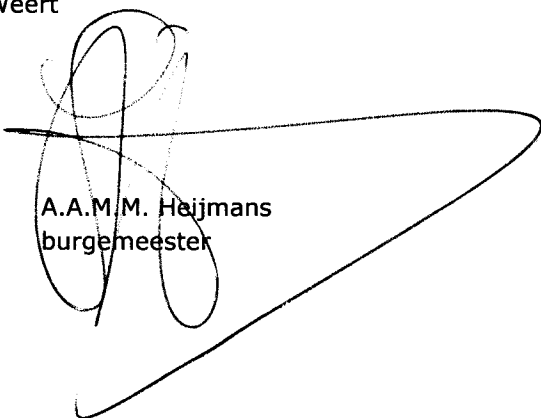
12. Op een duidelijk zichtbare plaats dient een lijst te hangen waarop de juiste adressen en telefoonnummers van de dienstdoende huisarts en de alarmcentrale (112) duidelijk leesbaar zijn aangegeven. Op deze lijst moet tevens duidelijk aangegeven worden waar zich een telefoon bevindt, waarvan de kampeerders gebruik kunnen maken; eventuele calamiteiten moeten bij de alarmcentrale worden gemeld (112);
13. De afvoer van vuil water mag uitsluitend geschieden door middel van een onderling via de riolering verbonden gesloten rioleringsstelsel, terwijl de wijze van afvalwaterverwijdering, fecaliën en vaste afvalstoffen zodanig dient te zijn geregeld, dat hinder en stankoverlast zijn uitgesloten en hiervan voorts geen schadelijke gevolgen voor de gebouwen en bouwsels, de gebruikers en kampeerders, omwonenden, de terreinen en het grond- en oppervlaktewater zijn te verwachten;
14. De kampeerders dienen in de gelegenheid te worden gesteld om zich te ontdoen van hun afval. Het afval moet gescheiden worden en gedeponneerd worden in dichte afvalbakken of containers. De afvalbakken/-containers dienen op passende tijden te worden geleegd;
15. Op het kampeerterrein mag uitsluitend via het openbare drinkwaterleidingnet verkregen drinkwater worden toegepast, aangevoerd en gebruikt als was- of drinkwater. Dit drinkwater dient te voldoen aan de eisen van het Waterleidingbesluit;
16. Er is tenminste een toiletvoorziening voor elke 35 kampeerders of een gedeelte daarvan. Indien de in het eerste lid bedoelde toiletvoorziening een chemisch toilet is of indien het gebruik van chemische toiletten is toegestaan, is er tenminste een deugdelijke voorziening voor het ledigen van die toiletten;
17. De houder van de ontheffing dient ervoor te zorgen dat de gasten beschikbare ruimten, het bijbehorende terrein en de daar aanwezige voorzieningen steeds zindelijk en in goede staat wordt onderhouden;
18. Elke van het kampeerterrein gebruikmakende groep dient zich strikt aan de onderstaande regels te houden, op de naleving waarvan door of vanwege de Stichting Kardinaal Mindszenty Scouting Tungelroy dient te worden toegezien:
 - a) Het stoken van een kampvuur dient jaarlijks te worden gemeld bij de gemeente Weert, middels een daartoe vastgesteld formulier. Tijdens het stoken van een kampvuur dienen de nadere regels als bedoeld in artikel 5:34, vijfde lid van de Algemene Plaatselijke Verordening in acht te worden genomen;
 - b) Van een eventueel door de groepen te houden dropping dient de dag coördinator van de politie te Weert tijdig van tevoren in kennis te worden gesteld met betrekking tot het tijdstip waarop en de omgeving waarin de dropping plaatsvindt;
 - c) Bij het eventueel ten gehore brengen van muziek moet ervoor gezorgd worden dat het geluid buiten het voor kampeerdoeleinden bestemde perceel niet als hinderlijk wordt ervaren;
19. Alle werken of eigendommen van de gemeente Weert, die ten gevolge van het gebruikmaken van deze ontheffing mochten worden beschadigd moeten op kosten van de houder van deze ontheffing worden hersteld;
20. De houder van de ontheffing doet bij voorbaat afstand van alle afspraken die hij tegenover de gemeente Weert zou kunnen doen gelden wegens schade aan de krachtens deze ontheffing aanwezige werken, door welke oorzaak ook ontstaan, en vrijwaart de gemeente Weert voor alle vorderingen, die derden mochten doen gelden tot vergoeding van schade die met het gebruikmaken van deze ontheffing in enigerlei verband staat, tenzij de schade is ontstaan door de vordering voortspuit uit schuld aan de zijde van deze gemeente;

Weert, **07 OKT. 2014**

Burgemeester en wethouders van Weert



M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris



A.A.M.M. Heijmans
burgemeester

Tegen deze beslissing/dit besluit kan overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dagtekening van verzending hiervan een gemotiveerd bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders worden ingediend.

Indien een bezwaarschrift is ingediend kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Roermond, sector Bestuursrecht, Postbus 950 te 6040 AZ Roermond.

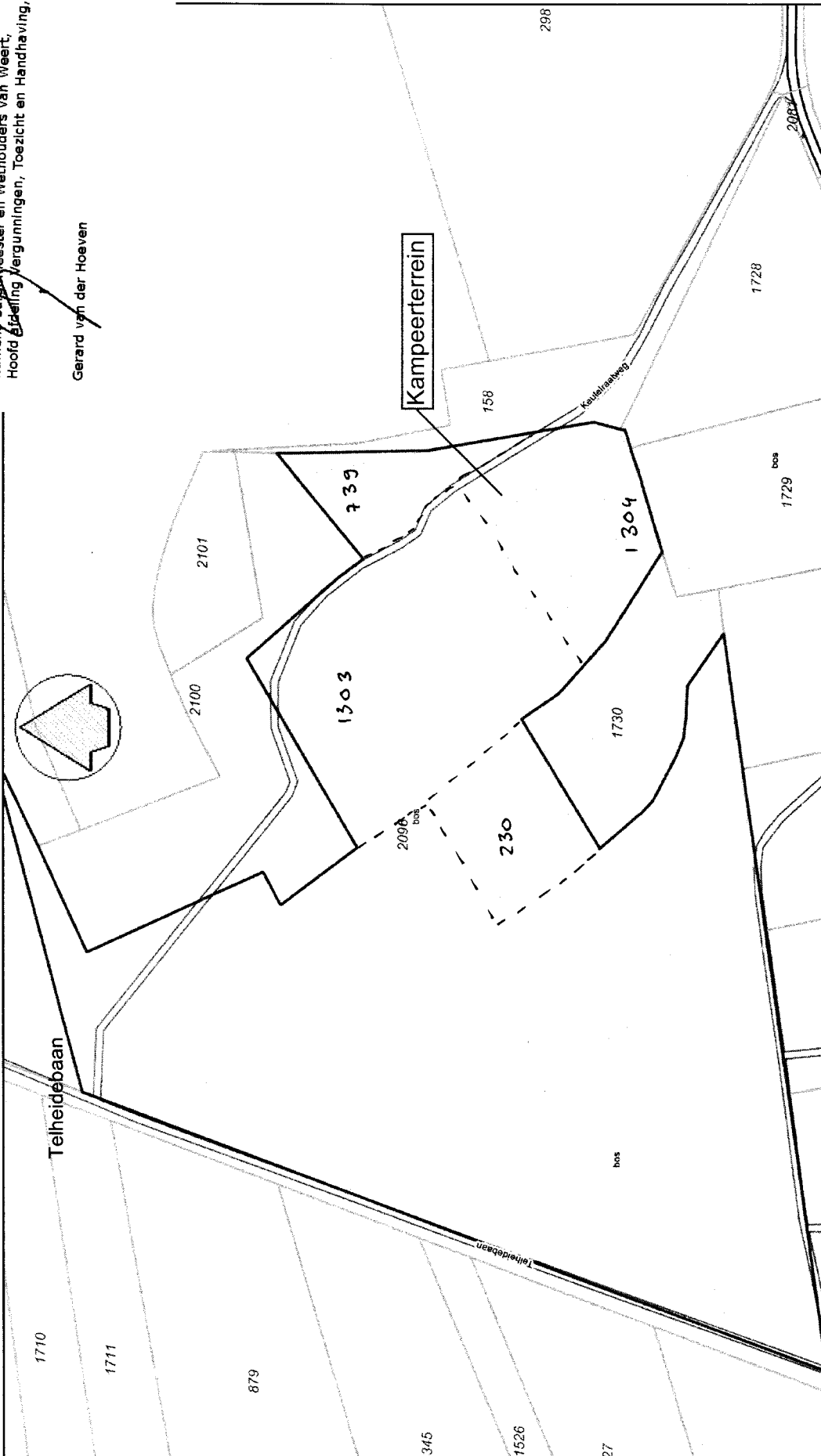


Perceel sectie I 2096

Behoort bij besluit van d.d. **07 OKT. 2014**

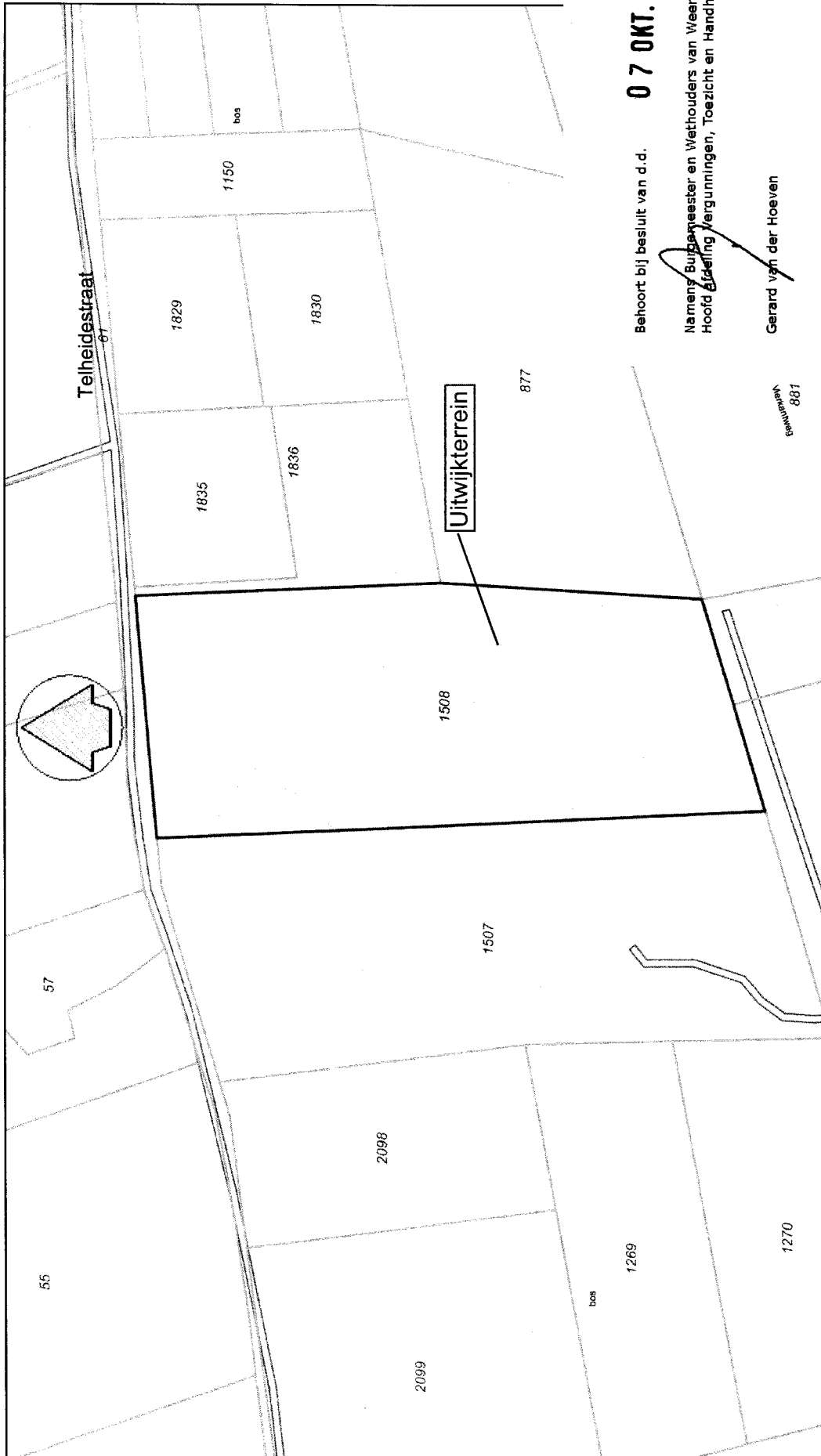
Namens **Burgemeester en Wethouders van Weert,**
 Hoofd **Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving,**

Gerard van der Hoeven



19 September 2014

Perceel sectie I 1508

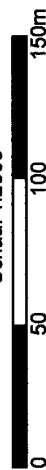


Behoort bij besluit van d.d. **07 OKT. 2014**

Namens Burgemeester en Wethouders van Weert,
Hoofd afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving,

Gerard van der Hoeven

Schaal 1:2500



19 September 2014