

Vergadering van de gemeenteraad van 28 mei 2014

Portefeuillehouder : H.W.J. Coolen
A.F. van Eersel

Behandelend ambtenaar : Wim Truyen

Nummer raadsvoorstel: RAD-000965

Doorkiesnummer : (0495) 57 54 67

Agendapunt: -

ONDERWERP

Visie op de erfgoedruimte

AANLEIDING EN DOELSTELLING

In de informatiebijeenkomst van de raadscommissie Ruimtelijke Ordening en Welzijn van woensdag 5 februari 2014 is verzocht de notitie *Visie op de erfgoedruimte* aan de raad ter vaststelling voor te leggen. Na vaststelling door de raad zal deze notitie als richtinggevend kader voor de beoordeling van de nieuwe initiatieven voor de locaties binnen de erfgoedruimte gelden.

PROBLEEMSTELLING

Het oplossen van het vraagstuk naar de definitieve huisvesting van het archiefdepot, de studiezaal en de archiefmedewerkers, na de verhuizing naar het nieuwe stadhuis. Deze opdracht staat niet op zichzelf en past in de onderdelen uit de Visie op het stadshart, welke betrekking hebben op het erfgoedspoor. In relatie hiermee staat de huisvesting van: de gemeentemusea, museumdepots en museummedewerkers. De hier opgesomde functies maken onderdeel uit van de *erfgoedelementen*, evenals gedachtenroutes, rust- en stiltelocaties welke in de visie op de erfgoedruimte worden toegelicht.

De Visie op het stadshart is als leidraad naar de toekomst door de raad vastgesteld in december 2013. Onderdeel van deze visie zijn de oplossingsmogelijkheden met betrekking tot het optimaliseren van:

1. de huisvesting van de culturele instellingen in het Muntcomplex;
2. de erfgoedruimte, zoals omschreven in het erfgoedspoor.

De Visie op het stadshart maakt onderdeel uit van de Structuurvisie Weert 2025, welke eveneens door de raad is vastgesteld in december 2013.

OPLOSSINGSRICHTINGEN

erfgoedruimte

Het uitgangspunt van de voorliggende visie is het zo optimaal mogelijk benutten van de erfgoedruimte. Hierin past het weloverwogen onderbrengen van de diverse erfgoedelementen. In deze visie is als leidende ambitie gekozen om de stad aantrekkelijker en het verblijfsklimaat aangeneramer te maken. Een stad is nooit één tijd, één generatie, één verhaal. Het is een samengaan van doorlopende geschiedenissen en levenswijzen. In de visie wordt/worden:

- a) de aantrekkelijkheid van de stad geanalyseerd naar drie segmenten van stadsbezoekers. In de concurrentie tussen steden blijkt het van belang dat er een juiste mix gevonden wordt tussen deze drie segmenten;
- b) omschreven dat er onderscheidende kwaliteiten in de erfgoedruimte van Weert aanwezig zijn, welke aansluiten bij de geschiedenis, de belevingswaarde van de erfgoedruimte en de omgeving;
- c) aandachtspunten omschreven waarbinnen in de citymarketing, ten aanzien van de erfgoedruimte, kansen liggen om de aantrekkelijkheid van de stad te verhogen. De attractiewaarde van de stad kan door het opwaarderen van de erfgoedruimte geoptimaliseerd worden.

Een stad zendt over zichzelf, de erfgoedruimte, de functies en de inwoners voortdurend boodschappen uit. Als deze boodschappen onduidelijk zijn, of elkaar tegenspreken, maakt dit de

inwoners en de stadsbezoekende toeristen onzeker. In de visie worden handvatten aangereikt om deze structuur transparant te houden.

proces

1. In de informatiebijeenkomst van de raadscommissie Ruimtelijke Ordening en Welzijn van 18 juni 2013 is de benadering van de erfgoedruimte in nieuw perspectief in concept gepresenteerd. De huisvesting van de archiefbewaarplaats, de museumdepots, de archiefstudiezaal en de beide museumlocaties (in de visie gedefinieerd als de *erfgoedelementen*) zijn onlosmakelijk verbonden met de visie op de erfgoedruimte. In deze informatiebijeenkomst is gevraagd om een uitwerking van de conceptvisie, waarbij ondermeer onderzocht diende te worden welke rol de Tiendschuur kan hebben in de optimalisering van de erfgoedruimte, en of de archiefbewaarplaats daarin eveneens een plaats kan krijgen;
2. Het inventariseren van de huisvestingsmogelijkheden van de onder punt 1. opgesomde elementen past in een bredere parallel lopende ontwikkeling. Tijdens de informatiebijeenkomst van de raadscommissie Ruimtelijke ordening/Economische Zaken van 18 september 2013 is als denkrichting meegegeven om mogelijkheden voor het toekomstig ruimtegebruik van het huidige stadhuis nader in kaart te brengen, en daarbij ook het huisvesten van erfgoedelementen te betrekken. De uitwerking van dit onderzoek (stand van zaken op dat moment) is op 19 februari 2014 in een informatiebijeenkomst aan de raadscommissie Ruimtelijke ordening gepresenteerd;
3. Om een goede keuze te maken voor de huisvesting van de erfgoedelementen, zijn de kansrijke locaties binnen de erfgoedruimte in een SWOT-analyse onderzocht. In de informatiebijeenkomst van de raadscommissie Ruimtelijke ordening/Welzijn van 5 februari 2014 is een SWOT-analyse gepresenteerd, waarbij vijf potentiële locaties, welke geschikt kunnen zijn als erfgoedpodium, geanalyseerd zijn. Bij deze bijeenkomst is de vraag gesteld om de *Visie op de erfgoedruimte* aan de raad ter vaststelling voor te leggen. De raad wil deze visie als richtinggevend kader voor de locatiekeuze van erfgoedelementen gebruiken. Naast dit kader kunnen ook andere items een rol spelen bij de locatiekeuze.
4. Na de vaststelling van de visie op de erfgoedruimte, zullen wij uw raad nog vóór de zomer 2014 een voorstel voorleggen over de toekomst van de erfgoedelementen: archiefbewaarplaats met studiezaal, museumdepots en beide museumlocaties. De thans uitgevoerde SWOT-analyse is daarvoor het vertrekpunt. De visie en missie van het erfgoedcluster, gekoppeld aan bezoekersaantallen, worden onderdeel van dit voorstel.

COMMUNICATIE

De Structuurvisie Weert 2025 en de Visie op het Stadshart zijn door de raad vastgesteld op 11 december 2013. Eén van de deelsporen binnen de Visie op het Stadshart, welk nog dient te worden uitgediept is de Visie op de erfgoedruimte. De procesafspraken welke ten aanzien van deze processen gemaakt zijn liggen vast in de volgende besluiten:

TILS 553, B&W-besluit 20-11-2012. Instemmen met de afzonderlijke deelprocessen in de Visie op het Stadshart, welke daarbinnen een eigen traject doorlopen. De regiegroep neemt het initiatief om de raad tussentijds te consulteren.

B&W-besluit 03-06-2013. Instemmen met de toelichting van de relatie tussen de deelprocessen en aanleidingen om te komen tot de Visie op het Stadshart.

TILS 815, B&W-besluit 10-12-2013. Instemmen met het uitvoeren van een SWOT-analyse, waarin enkele locaties welke geschikt kunnen zijn als erfgoedpodium, volgens een bepaalde evaluatiematrix met elkaar vergeleken worden.

Het college stelt voor om dit raadsvoorstel voor de raadsvergadering van 28 mei 2014 te agenderen.

EVALUATIE

De visie dient als toetsingskader voor de functionele en ruimtelijke keuzes welke binnen de erfgoedruimte gemaakt dienen te worden.

ADVIES RAADSCOMMISSIE

VOORSTEL COLLEGE

Instemmen met de notitie 'De erfgoedruimte in nieuw perspectief' en deze als richtinggevend kader te gebruiken in de beoordeling van locaties in de erfgoedruimte.

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,
de secretaris, de burgemeester,

M.H.F. Knaapen

A.A.M.M. Heijmans



Nummer raadsvoorstel: RAD-000965

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 februari 2014;

b e s l u i t :

De notitie 'De erfgoedruimte in nieuw perspectief' vast te stellen en als richtinggevend kader te gebruiken in de beoordeling van locaties in de erfgoedruimte.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 28 mei 2014.

De griffier,

De voorzitter,

M.H.R.M. Wolfs-Corten

A.A.M.M. Heijmans