

Vergadering van de gemeenteraad van 11 december 2013

Portefeuillehouder : H.W.J. Coolen

Behandelend ambtenaar : Marian Arts

Nummer raadsvoorstel: RAD-000912

en: René Bladder

Doorkiesnummer : (0495) 575 221

Agendapunt: -

ONDERWERP

Meerjareninvesteringsprogramma 6 Gebiedsontwikkeling Midden-Limburg.

AANLEIDING EN DOELSTELLING

De gemeenten Echt-Susteren, Leudal, Maasgouw, Nederweert, Roerdalen, Roermond en Weert zijn in 2008, samen met de provincie Limburg, van start gegaan met regionale gebiedsontwikkeling. Doel van deze samenwerking is om samen met private partijen de gewenste ontwikkelingen in Midden-Limburg vorm te geven. De eerste stap in dit kader was het opstellen van een gezamenlijke Regiovisie waarin de ambitie van de regio Midden-Limburg voor de komende jaren is opgenomen: de Regiovisie 2008-2028 "Het oog van Midden-Limburg". In de Regiovisie wordt de gewenste ontwikkeling van Midden-Limburg beschreven aan de hand van vier programmalijnen, te weten: Maasplassen, Ontwikkelassen, Wonen en Landbouw, Natuur en Recreatie. Ten behoeve van de financiering van de gebiedsontwikkeling is een Regiofonds opgericht. Projecten die voldoen aan de hiervoor geldende criteria kunnen een bijdrage krijgen uit dit Regiofonds. In de praktijk betekent dit dat vanuit het Regiofonds maximaal 50 % in de onrendabele top van een project wordt bijgedragen.

De Regiovisie "Het oog van Midden-Limburg" is na vaststelling door de gemeenteraden en provinciale staten uitgewerkt in Meerjareninvesteringsprogramma's (MIP), waarin projecten en investeringsagenda zijn geconcretiseerd. Deze MIP's vormen de basis om gezamenlijk aan de slag te gaan met de uitvoering van projecten in het kader van de GOML. Eind 2009 is het eerste MIP (MIP1) Gebiedsontwikkeling Midden-Limburg (GOML) vastgesteld door alle gemeenteraden en Provinciale Staten, gevolgd door MIP2 in het voorjaar van 2010, MIP3 in het najaar van 2010, MIP4 in het najaar van 2011 en MIP5 in het voorjaar van 2013.

PROBLEEMSTELLING

Bij de vaststelling van MIP6 is door de Stuurgroep per gemeente rekening gehouden met de toegekende middelen in MIP1 tm MIP5. Weert heeft in deze MIP's € 520.274,- ontvangen voor projecten. De totale bijdrage van Weert aan GOML bedraagt € 4.087.040,-. In MIP6 ontvangt de gemeente Weert € 2.787.728,- voor de wijkontwikkeling Leuken, het Waterfront nabij het Bassin en de Internationale school. Het project Waterfront betreft een vervangend project voor het project Gebiedsontwikkeling Kempen-Broek - IJzeren Man. Leuken stond eerder op de reservelijst.

Aanvankelijk leken er onvoldoende middelen beschikbaar te zijn voor de volledige cofinanciering voor de wijkontwikkeling Leuken. Echter doordat een vervolg op de sloopregeling volledig komt te vervallen en doordat Roermond twee projecten (een van MIP4 en een van MIP5) heeft teruggetrokken omdat deze uit resterende middelen van andere projecten kon worden gefinancierd, kwam er ruim € 1,8 miljoen beschikbaar. Hierdoor kon onder andere voor Leuken de gevraagde € 2 miljoen worden gehonoreerd. Echt-Susteren kon hierdoor een bijdrage krijgen voor twee nieuwe projecten. Verder zijn de meerkosten van enkele projecten voor 90% gehonoreerd.

Het Regiofonds stopt per 1 januari 2014. De provincie stopt overigens met alle regiofondsen in Limburg. Een verder uitstel van MIP6 is niet mogelijk. In feite is er in MIP6 sprake van een

package-deal. Het is niet mogelijk om met onderdelen ervan niet in te stemmen. Reden is dat middelen die per 1 januari 2014 niet toegekend zijn naar rato terugvloeien naar gemeenten en provincie. De meeste gemeenteraden nemen in hun laatste vergadering van 2013 hierover een besluit. Tijd voor gewijzigde voorstellen is er daarom niet. Voor een aantal projecten worden nu middelen gereserveerd. De definitieve benodigde bijdrage is echter nog niet bekend omdat de projecten nog niet uitvoeringsgereed zijn. Het is van belang dat de projecten wel worden uitgevoerd. Mochten achteraf gezien middelen resteren, dan vloeien deze naar rato terug naar gemeenten en provincie.

OPLOSSINGSRICHTINGEN

Samenvatting

De Stuurgroep GOML heeft op 11 oktober 2013 het zesde Meerjareninvesteringsprogramma GOML (MIP6) vastgesteld.

Bij MIP6 zijn de volgende stukken gevoegd:

- Het gedetailleerd overzicht MIP6 (bijlage A);
- De stand van zaken Regiofonds Midden-Limburg MIP1 t/m MIP5 (bijlage B).

Voorgesteld wordt om in te stemmen met het MIP6 en de hiervoor benodigde middelen beschikbaar te stellen.

Met de vaststelling van MIP6 en het beschikbaar stellen van de resterende middelen uit het Regiofonds, komt een einde aan de systematiek van het Regiofonds Midden-Limburg, zoals beschreven in de bestuursovereenkomst GOML van voorjaar 2010.

In MIP6 zijn de volgende projecten opgenomen:

1.	A2 projecten Echt-Susteren
2.	Fietsverbinding N271 Echt
3.	Fietsverbinding ontbrekende schakel 4B
4.	Zwembad de Bandert
5.	Voorfinanciering hoogwatermaatregelen t.b.v. 'rode ontwikkelingen'
6.	Projecten Hanssum
7.	Stationslocaties Baexem en Haelen.
8.	Versterken waterfront Buggenum
9.	Eiland in de Maas
10.	Gebiedsontwikkeling Nederweert-West (knelpunten verkeersafwikkeling)
11.	Aanleg voorkeursvariant N280
12.	Uitwerking voorkeursvariant N280
13.	Recreatieve Fietsstraat Meinweg, Roerdalen
14.	Paviljoen Oolderplas
15.	Wijkontwikkelingsplan Donderberg
16.	Dependance Internationale School
17.	Wijkontwikkeling Leuken
18.	Waterfront Weert

Financiële aspecten

In het kader van GOML is zoals gezegd een gezamenlijk Regiofonds opgericht. De gezamenlijke gemeenten in Midden-Limburg en de provincie hebben ieder hiervoor afgerond € 20 miljoen ter beschikking gesteld, dus in totaal circa € 40 miljoen¹. Projecten die voldoen aan de hiervoor

¹ Het bedrag van € 40 miljoen voor het regiofonds GOML betreft een afronding. De gemeenten hebben ieder 4 x € 21 per inwoner beschikbaar gesteld. Bij elkaar opgeteld is dit € 19.840.000. Als we de cofinanciering van de provincie hierbij optellen komen we op € 39.680.000.

geldende criteria uit de Bestuursovereenkomst Gebiedsontwikkeling Midden-Limburg, en de later vastgestelde focusnotitie, komen in aanmerking voor een bijdrage uit het Regiofonds. Uitgangspunt is dat eerst alle beschikbare (reguliere) budgetten volledig worden benut en dat het Regiofonds wordt ingezet om een begroting sluitend te maken. Op grond van de bestuursovereenkomst moet de indienende partij c.q. moeten de indienende partijen in principe zelf een substantiële financiële bijdrage leveren aan het project (cofinanciering). Deze substantiële eigen bijdrage is door de Stuurgroep vastgelegd op ten minste 50 % van het tekort (de zogenaamde 'onrendabele top'). Voor de overige maximaal 50 % van het tekort kan aanspraak worden gemaakt op het Regiofonds.

Ten behoeve van de financiering van de projecten uit de eerste vijf MIP's is een bedrag van ongeveer € 16,3 miljoen beschikbaar gesteld vanuit het Regiofonds Midden-Limburg. In totaal was in het Regiofonds nog ongeveer € 23,4 miljoen beschikbaar. Omdat de Stuurgroep GOML heeft besloten om geen vervolg te geven aan de 'sloopregeling' en omdat de gemeente Roermond middelen uit MIP4 en MIP5 zal terugstorten kon van de bij MIP1 t/m MIP5 toegekende middelen weer circa € 1,7 miljoen aan het Regiofonds worden toegevoegd.

MIP6-projecten		
A2 projecten Echt-Susteren	Echt-Susteren	194.000
Fietsverbinding N271 Echt	Echt-Susteren	80.000
Fietsverbinding ontbrekende schakel 4B	Echt-Susteren	126.000
Zwembad de Bandert	Echt-Susteren	800.000
Voorfinanciering hoogwatermaatregelen t.b.v. 'rode ontwikkelingen'	GOML	1.500.000
Projecten Hanssum	Leudal	600.773
Stationslocaties Baexem en Haelen.	Leudal	753.300
Versterken waterfront Buggenum	Leudal	257.880
Eiland in de Maas	Maasgouw	348.550
Gebiedsontwikkeling Nederweert-West (knelpunten verkeersafwikkeling)	Nederweert	4.850.000
Aanleg voorkeursvariant N280	Provincie	8.000.000
Uitwerking voorkeursvariant N280	Provincie	364.000
Recreatieve Fietsstraat Meinweg, Roerdalen	Roerdalen	597.500
Paviljoen Oolderplas	Roermond	350.000
Wijkontwikkelingsplan Donderberg	Roermond	3.440.584
Dependance Internationale School	Weert	255.228
Wijkontwikkeling Leuken	Weert	2.000.000
Waterfront Weert	Weert	532.500
TOTAAL		25.050.315

De bijdrage van gemeente Weert aan de projecten in MIP6 bedraagt € 2.407.280,-. Deze bijdrage is voorzien in de Algemene Reserve (Bestemde GOML-gelden, 1^e en 2^e tranche). Het aandeel van de Weerter projecten in MIP6 is € 2.787.728,-.

Andere projecten van GOML waar Weert een direct belang in heeft zijn:
Verbetering N280, Verbetering N266 Nederweert, Economische structuurversterking Keyport, Routestructuren en VVV-promotie.

Binnen GOML staat regionaal denken centraal. Het woord 'kerktorendenken' is meerdere malen gevallen in de evaluatie van GOML en tijdens diverse overleggen, en daarvan is steeds gezegd dat dit regionale samenwerking in de weg staat. Weert heeft meer geld aan GOML besteed dan er sec aan subsidie voor GOML-projecten is ontvangen.

We zijn dank zij GOML dicht bij de provincie komen staan. De relatie is aangehaald, ook met de andere gemeenten. Dit heeft onder andere opgeleverd dat we voor meerdere projecten subsidie hebben ontvangen op grond van andere regelingen. Verder heeft de provincie geïnvesteerd in een aantal infrastructurele aanpassingen. Zonder volledig te willen zijn spreken de volgende subsidies voor zich.

De subsidies betreffen:

- Poort van Limburg, € 2,6 miljoen, bilaterale afspraken
- Stationskwartier, € 1,033 miljoen, bilaterale afspraken
- La Cour Bleue, € 850.000,-, motie Bouw
- Willibrordushof, € 358.609,-, motie Bouw
- Herinrichting toegangspoort Kempen~Broek, € 80.000,-, motie Leisure
- Zintuigenpad Kempen~Broek – IJzeren Man, € 104.375, motie Leisure

De investering van de provincie voor het aanpassen van de kruispunten met de Roermondseweg ter plaatse van de Ittervoortweg (rotonde) en Trumpertweg bedroeg ruim € 1,2 miljoen (totale investering was € 1,7 miljoen). Verder subsidieert de provincie € 0,6 miljoen in de realisatie van een 'groene golf' op de Ringbaan-Noord. Daarnaast wordt een aantal projecten/onderzoeken gesubsidieerd waar Weert een belang bij heeft.

COMMUNICATIE

De op dit voorstel betrekking hebbende stukken liggen op de gebruikelijke wijze voor u ter inzage. Het betreft:

Bijlage A: MIP6, toelichting projecten

Bijlage B: MIP 1 tm 5, toelichting stand van zaken projecten

Bijlage C: Totaaloverzicht bijdragen MIP6 afzonderlijke gemeenten

Bijlage D: Overzicht GOML projecten MIP6 en totaalbijdragen GOML per gemeente

Uw raad ontvangt separaat doch tegelijkertijd een voorstel over de Samenwerking Midden-Limburg.

EVALUATIE

Vervolg regionale samenwerking naar aanleiding van evaluatie GOML

De Stuurgroep GOML heeft naar aanleiding van het rapport van de evaluatiecommissie intensief gesproken over de toekomst van regionale samenwerking in Midden-Limburg. De Stuurgroep is van oordeel dat samenwerking meerwaarde heeft en daarom wil zij de samenwerking voortzetten. Wel is de Stuurgroep van oordeel dat een aantal verbeteringen in de samenwerking noodzakelijk is. Zo moet naar het oordeel van de Stuurgroep het bedrijfsleven, onderwijs en maatschappelijk middenveld nadrukkelijker worden betrokken en dient meer focus op de inhoudelijke agenda worden aangebracht. De Stuurgroep wil de samenwerkingspartners nadrukkelijk betrekken bij het bepalen van de toekomstige agenda en de vorm / structuur van de toekomstige regionale samenwerking.

Op 5 juli 2013 heeft de Stuurgroep de uitgangspunten voor de opvolger van de GOML, te weten: 'Samenwerking Midden-Limburg', vastgesteld. Deze uitgangspunten worden via de colleges van burgemeester en wethouders ter bespreking en meningsvorming voorgelegd aan de gemeenteraden van de Midden-Limburgse gemeenten. Dit voorstel is tegelijkertijd doch separaat aan u aangeboden.

Aanvankelijk was het de bedoeling om per 1 januari 2014 met 'Samenwerking Midden-Limburg' van start te gaan. Aangezien de uitgangspunten voor de toekomstige regionale samenwerking in een aantal Midden-Limburgse gemeenten eerst in december 2013 aan de orde komt, is dit streven niet haalbaar gebleken. De stuurgroep streeft er thans naar om nog voor de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2014 een nadere uitwerking van de structuur en werkwijze

van 'Samenwerking Midden-Limburg' alsmede een bijgestelde bestuursovereenkomst aan de colleges van burgemeester en wethouders voor te leggen. Het is vervolgens aan de nieuwe gemeenteraden om in april / mei 2014 hier besluiten over te nemen. 'Samenwerking Midden-Limburg' kan vervolgens naar verwachting vóór de zomer van 2014 van start gaan.

ADVIES RAADSCOMMISSIE

>

VOORSTEL COLLEGE

- a. Instemmen met het zesde en laatste Meerjareninvesteringsprogramma GOML.
- b. Een bedrag van € 2.407.280,- beschikbaar te stellen uit de gereserveerde GOML-gelden (1e en 2e tranche).

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,
de secretaris, de burgemeester,

M.H.F. Knaapen

A.A.M.M. Heijmans



Nummer raadsvoorstel: RAD-000912

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 november 2013;

b e s l u i t :

De raad besluit in te stemmen met het zesde en laatste Meerjareninvesteringsprogramma GOML en een bedrag van € 2.407.280,- beschikbaar te stellen voor het aandeel hiervan in Weerter projecten.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 11 december 2013.

De griffier,

De voorzitter,

M.H.R.M. Wolfs-Corten

A.A.M.M. Heijmans