

advies
aan b&w

| | | |
|--------------------------------------|--|---|
| Sector | : Inwoners | Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Afdeling | : Onderwijs, Cultuur, Sport en Welzijn | Niet openbaar: <input type="checkbox"/> |
| Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken) | : 054403 | Kabinet: <input type="checkbox"/> |
| Behandelend medewerk(st)er | : Roel Deneer Tel.: (0495) 575 454 | |
| Portefeuillehouder(s) | : H.A. Litjens en: H.W.J. Coolen | Nummer B&W-advies: BW-005852 |

ONDERWERP

Brief wijkraad Leuken over gymzaal centrumgebied Leuken.

ADVIES

Instemmen met bijgevoegde brief aan wijkraad Leuken over de realisatie van een gymzaal in het centrumgebied Leuken.

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:
Niet van toepassing.Algemeen:

Op 24 januari 2013 heeft wijkraad Leuken ons een brief gestuurd. Hierin pleit de wijkraad voor de realisatie van een gymzaal in de wijk Leuken. Wij stellen uw college voor om in te stemmen met bijgevoegde antwoordbrief.

Argumenten:

Besluitvorming over het al dan niet realiseren van een gymzaal in Leuken vindt plaats op het moment dat het kredietvoorstel voor de bouw van de basisschool Leuken aan de gemeenteraad wordt aangeboden. Volgens planning is dit in juni 2013.

Kanttekeningen:

Niet van toepassing.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Niet van toepassing.

| | | | | | | | | |
|---|--|-----------|--|---|---|---|---|---|
| Weert, 27 maart 2013 De directeur | | S | | B | W | W | W | W |
| | | akkoord | | | | | | |
| | | bespreken | | | | | | |
| Behandeling uiterlijk in college van 2 april 2013 | | | | | | | | |

Beslissing d.d.:

Nummer: 20

Akkoord met advies

02 APR. 2013

De secretaris

Totaal aantal pagina's: 2
Pagina 1

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Niet van toepassing.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

- ❖ Wijk- of dorpsraden
- ❖ Raadsleden

Nadere specificatie: Wijkraad Leuken

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ TILS-lijst
- ❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

- ❖ Overig (persoonlijk gesprek met wijkraad Leuken)

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

Niet van toepassing.

Extern:

Niet van toepassing.

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing.

Niet-openbaar:

Niet van toepassing.



Wijkraad Leuken
De heer Goumans
Van Kinsbergenstraat 25
6004 ET WEERT

Weert, 4 april 2013

Onderwerp : Gymzaal Leuken
Ons kenmerk : 054403

Geachte heer Goumans,

Op 24 januari 2013 heeft u ons een brief gestuurd. Hierin pleit u voor de bouw van een gymzaal bij de nieuw te realiseren basisschool Leuken. U vindt dit noodzakelijk voor de leefbaarheid van de wijk Leuken. Hierbij reageren wij op uw brief.

Besluitvorming gymzaal

Op dit moment kunnen wij nog niet zeggen of er bij de nieuwe basisschool Leuken een gymzaal wordt gebouwd. Bestuurlijke besluitvorming hierover vindt volgens planning plaats in de raadsvergadering van 26 juni 2013.

Inventarisatienota binnensportaccommodaties

Leidraad voor het bestuurlijke besluitvormingsproces is de 'inventarisatienota toekomst binnensportaccommodaties' die op 13 maart 2013 door de gemeenteraad is vastgesteld. In deze nota zijn de ontwikkelingsrichtingen benoemd voor het aanbod van binnensportaccommodaties voor de periode 2013-2020. De ontwikkelingsrichting voor Leuken is dat hier geen gymzaal wordt gerealiseerd.

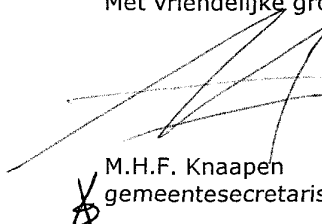
Uitnodiging overleg

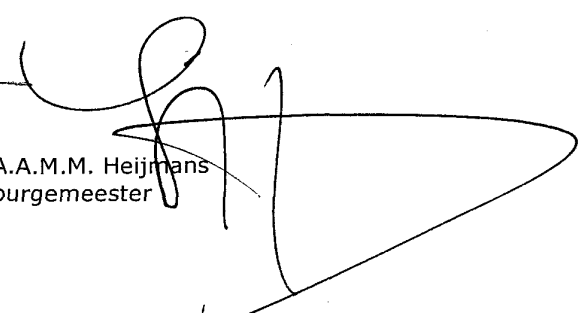
Met de gemeenteraad is afgesproken dat de benoemde ontwikkelingsrichtingen worden besproken met belanghebbenden voordat definitieve besluitvorming plaatsvindt. Voor wat betreft de beoogde ontwikkeling voor Leuken gaan wij graag met uw wijkraad in overleg. Wij nemen binnenkort contact met u op om dit overleg te plannen.

Vragen

Heeft u nog vragen? Neemt u dan gerust contact op met Roel Deneer van de afdeling Onderwijs, Cultuur, Sport en Welzijn. Hij is bereikbaar op telefoonnummer (0495) 575 454 en per e-mail op R.Deneer@weert.nl.

Met vriendelijke groet,


M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris


A.A.M.M. Heijmans
burgemeester



Stichting Wijkraad Leuken

Sportaccommodatieplan

| | |
|----------------|-------------|
| GEMEENTE WEERT | |
| INGEKOMEN OP | |
| 24 JAN. 2013 | |
| ZAAKNR. | 054403 |
| AFD./NR. | OLSW/071108 |
| RAADSNR. | 2013/13 |
| KOPIE NAAR | |

Geacht College en Raad van de Gemeente Weert

In verband met de besluitvorming over het sportaccommodatieplan brengen wij graag onze mening onder uw aandacht en verzoeken u daarmee bij uw besluitvorming rekening te houden.

Historische ontwikkeling:

2004 Realiseren van een visie voor het centrumgebied van Leuken

Verantwoordelijk wethouder: de heer Verheggen

School en gymzaal moeten onderdeel uitmaken van een integraal nieuwbouwplan waarin ook de peuterspeelzaal en het verenigingsleven van Leuken onderdak vinden.

In een gesprek wordt door de wethouder toegezegd dat de ontwikkeling naar voren gehaald wordt en wel naar 2009

Bouwkosten van de school worden t.z.t. betaald uit het budget onderwijshuisvesting. Eventuele voorfinanciering kan bekostigd worden uit de grond- en bouwexploitatie van het gebied omgrensd door de Middelstestraat, de Friezenstraat, de Voorstestraat en het kerkhof.

Kosten van de nieuwe gymzaal maken onderdeel uit van het reeds goedgekeurde beleid binnensportaccommodaties.

Dekking in het bijzonder uit opbrengsten verkoop van vrijkomende gymzalen

2006 Realiseren van een visie voor het centrumgebied van Leuken

Verantwoordelijk wethouder: de heer A. Kirkels,

Behandelend ambtenaar: de heer H. Lamers, afdeling Planrealisatie, tel. 575.221,

In de wijkontwikkelingsagenda Leuken is voor 2006 geagendeerd het opstellen van een programma van eisen ten behoeve van de herontwikkeling van het centrumgebied Leuken. Deze herontwikkeling omvat voorlopig: de bouw van een gymzaal, peuterspeelzaal, nieuwe basisschool, het opwaarderen van het voorzieningenniveau, de realisatie van een multifunctionele wijkaccommodatie en woningbouw.



2007 Realiseren van een visie voor het centrumgebied van Leuken

Verantwoordelijk wethouder: de heer A. Kirkels,

Behandelend ambtenaar: de heer A. Passau, afdeling Planrealisatie, tel. 575.281, e-

De herontwikkeling van het centrumgebied Leuken omvat voorlopig: de bouw van een nieuwe basisschool, de realisatie van een multifunctionele wijkaccommodatie, woningbouw, een gymzaal, een peuterspeelzaal en het opwaarderen van het voorzieningenniveau. Het opstellen van het ter zake te hanteren programma van eisen en de herontwikkeling zijn thans niet eerder voorzien dan 2010/2011.

2008 Realiseren van een visie voor het centrumgebied van Leuken

Verantwoordelijk wethouder: de heer A. Kirkels

De herontwikkeling van het centrumgebied Leuken omvat voorlopig: de bouw van een nieuwe basisschool, de realisatie van een multifunctionele wijkaccommodatie, woningbouw, een gymzaal, een peuterspeelzaal en het opwaarderen van het voorzieningenniveau. Van het ter zake te hanteren programma van eisen en de herontwikkeling worden voorbereid. Daarnaast wordt bekeken of de herontwikkeling van het verouderde winkelcomplex er eventueel woningbouw mogelijk is. Hiertoe wordt een bestuursopdracht vastgesteld door de raad.

2009 Realiseren van een visie voor het centrumgebied van Leuken

Verantwoordelijk wethouder: de heer A. Kirkels

Op 31 oktober 2008 heeft de raad een bestuursopdracht vastgesteld ten behoeve van de 1e fase van de herontwikkeling van het centrumgebied in Leuken. Onderdeel hiervan is een globaal programma van eisen en een haalbaarheidsanalyse, waarbij rekening wordt gehouden met de volgende functies:

- Vervanging en uitbreiding van de basisschool met gymzaal;
- Realisatie van een multifunctionele accommodatie (MFA) ten behoeve van de huisvesting van verenigingen in de wijk;
- Opwaarderen van de winkelstrip;
- Pleinfunctie.

Momenteel worden de kosten en opbrengsten van de herontwikkeling van het gebied, en de bouwkosten van de brede school (incl. gymzaal, MFA, kinderopvang) in kaart gebracht.



Stichting Wijkraad Leuken

2011 en 2012: Voorlichtingsavonden voor de Bewoners van Leuken

Gehouden door onder meer wethouder: de heer A. Kirkels

Op alle avonden is zowel door de wethouder als door de projectmanagers aan de bewoners meegedeeld dat er een school met gymzaal zou komen.

Uit bovenstaand overzicht blijkt duidelijk dat verschillende besturen steeds een gymzaal aan Leuken hebben toegezegd.

Wij pleiten ervoor deze gymzaal toch te realiseren en wel om de volgende redenen:

- Er is door de jaren heen door opvolgende colleges en raden steeds een gymzaal toegezegd;
- Een multifunctionele accommodatie (MFA zoals op Keent) blijkt al enig jaren geen haalbare zaak, derhalve is in het verleden reeds overleg geweest met de afdeling OSCAR met o.a. de heer van Geleuken en mevrouw van Hoof over een multifunctionele gymzaal;
- De zoals hierboven in het historisch overzicht is aangegeven toegezegde gymzaal zou, door deze te integreren in de te bouwen school, de extra mogelijkheden voor het accommodatieprobleem op Leuken geven;
- Door het medegebruik van groepslokalen en de evt. aan de aula gekoppelde gymzaal wordt tegemoet gekomen aan leefbaarheidfactoren in de wijk.

Voor de leefbaarheid van de wijk is het noodzakelijk dat de jarenlange toezegging "Vervanging en uitbreiding van de basisschool met gymzaal" in daden wordt omgezet.

Wij verzoeken U in deze zin te beslissen.

Namens het bestuur van de Wijkraad Leuken

Victor Goumans


Voorzitter