

Vergadering van de gemeenteraad van 30 mei 2012

Portefeuillehouder : H.A. Litjens

Behandelend ambtenaar : Henk Creemers

Nummer raadsvoorstel: RAD-000618

en: Wim Gootzen en Orte Hermus

Doorkiesnummer : (0495) 575 217

Agendapunt: 12

### **ONDERWERP**

Overeenkomsten met N.V. Stedin Netten Weert:

- Overeenkomst Gemeenten en Nutsbedrijven in de provincie Limburg (OGN 2011) - Stedin;
- raamovereenkomst met betrekking tot grondtransacties.

### **AANLEIDING EN DOELSTELLING**

Na overleg tussen Waterleidingmaatschappij Limburg (WML), energienetbeheerder Enexis en Limburgse gemeenten is de Overeenkomst Gemeenten en Nutsbedrijven in de provincie Limburg (OGN 2011) tot stand gekomen. Hierin zijn uniforme afspraken opgenomen tussen deze bedrijven en gemeenten over de aanleg, het beheer en wijzigingen aan kabels, leidingen en voorzieningen in of op gemeentegrond. De OGN 2011 vervangt de AVGN 1993 (Algemene voorwaarden tussen Gemeente en Nutsbedrijven 1993). De wijzigingen zijn overigens niet groot.

Op 20 december 2011 hebben wij ingestemd met de overeenkomst met WML en Enexis Holding N.V. op basis van de OGN 2011. Enexis is de energienetbeheerder voor Stramproy.

### **PROBLEEMSTELLING**

Op 20 december 2011 hebben wij tevens besloten de bestaande overeenkomst op basis van de AVGN 1993 tussen de gemeente en Eneco op te zeggen teneinde een nieuwe overeenkomst te sluiten op basis van de OGN 2011. Inmiddels is N.V. Stedin Netten Weert de energienetbeheerder voor het grondgebied van de gemeente, met uitzondering van Stramproy.

Op 2 december 2003 heeft de gemeente een raamovereenkomst gesloten met Eneco over te sluiten grondtransacties ten behoeve van voorzieningen voor de energielevering. De raad heeft daar op 18 maart 2004 wensen en bedenkingen over kenbaar kunnen maken. Deze raamovereenkomst was eveneens gebaseerd op de AVGN 1993. Nu de AVGN 1993 is vervangen door de OGN 2011, is het wenselijk een vervangende raamovereenkomst te sluiten op basis van de OGN 2011.

### **OPLOSSINGSRICHTINGEN**

Met N.V. Stedin Netten Weert is afgesproken dat de OGN 2011 van toepassing wordt verklaard voor hun werkgebied. Daartoe hebben wij op 27 maart 2012 ingestemd met de overeenkomst OGN 2011 – Stedin.

Tevens is met N.V. Stedin Netten Weert overeenstemming bereikt over de inhoud van de raamovereenkomst ten aanzien van benodigde grondtransacties in de toekomst. Deze raamovereenkomst is een uitwerking van het bepaalde in artikel 1.3.2 van de OGN 2011. Nieuw in de raamovereenkomst is de mogelijkheid van vestiging van een opstalrecht in plaats van grondverkoop. Op deze manier blijft de gemeente grondeigenaar op locaties waar dat voor (mogelijk) toekomstige ontwikkelingen wenselijk wordt geacht. Wij stellen u in de gelegenheid wensen en bedenkingen kenbaar te maken ten aanzien van deze raamovereenkomst.

## COMMUNICATIE

N.v.t.

## EVALUATIE

Op basis van gebleken noodzaak.

## ADVIES RAADSCOMMISSIE

- Het advies van de raadscommissie Economische Zaken en Ruimtelijke Ordening is:
  - ◆ voorstel rijp voor behandeling in de raad;  
agenderen als hamerstuk.
- Nadrukkelijke en/of afwijkende standpunten fracties:
  - ◆ Het **CDA** geeft aan dat Stedin in elke gemeente dezelfde overeenkomst wil, dus de raad kan niet anders dan de overeenkomst vaststellen. Er had duidelijker aangegeven kunnen worden wat de wijzigingen t.o.v. de oude overeenkomst inhouden. **Weert Lokaal** geeft aan dat weinig veranderd kan worden. Het is handig als de overeenkomst voor iedereen hetzelfde is. Er is weinig geregeld over het terugleggen van bestratingen.

## VOORSTEL COLLEGE

Kennismemen van en wensen en/of bedenkingen kenbaar maken met betrekking tot de met N.V. Stedin Netten Weert te sluiten raamovereenkomst inzake grondtransacties.

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,  
de secretaris, de burgemeester,

M.H.F. Knaapen

A.A.M.M. Heijmans



*Nummer raadsvoorstel: RAD-000618*

## **RAADSBESLUIT**

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 27 maart 2012;

b e s l u i t :

Kennis te nemen van en wensen en/of bedenkingen kenbaar te maken met betrekking tot de met N.V. Stedin Netten Weert te sluiten raamovereenkomst inzake grondtransacties.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 30 mei 2012.

de griffier,

de voorzitter,

M.H.R.M. Wolfs-Corten

A.A.M.M. Heijmans