

Vergadering van de gemeenteraad van 31 oktober 2012

Portefeuillehouder : A.W.P. Kirkels

Behandelend ambtenaar : Tonnie Passau

Nummer raadsvoorstel: RAD-000693

en: H. Eggengoor

Doorkiesnummer : (0495) 575 000

Agendapunt: 10

ONDERWERP

Kennismemen van de nota's inzake parkeren in Weert en akkoord gaan met het uitvoeren van de betreffende wijzigingen in zone 1 en 2.

AANLEIDING EN DOELSTELLING

Op 14 december 2011 is besloten om een parkeerbedrijf binnen de gemeente Weert in te voeren, mede op basis van het rapport opgemaakt door de externe partij SPARK. Uitgangspunten in het kort zijn:

- Invoering van een regievoerende parkeerorganisatie
- Aanstelling van een parkeerregisseur, genoemd de parkeermanager.
- Intensieve samenwerking met Centrum Management Weert (CMW).
- Realiseren van een dynamisch parkeer verwijssysteem.
- Invoeren van achteraf betaald parkeren op alle afsluitbare parkeerterreinen en parkeergarages.
- Uitbreiden van de betalingsmogelijkheden voor parkeren (onder andere via de Weerterlandpas, internet en mobiele telefoon).

In het raadsvoorstel waren de volgende opdrachten opgenomen:

- a) Stel een voorstel op voor de parkeerorganisatie volgens het gekozen model 3 met:
 - I. omschrijving van taken en bevoegdheden;
 - II. plaats van het parkeerbedrijf in de gemeentelijke organisatie;
 - III. benodigde formatie;
 - IV. financiële dekking;
 - V. overlegstructuur (met interne en externe partners).
- b) Bereid voor en begeleid de ambtelijke en bestuurlijke besluitvorming die tot de instelling van het parkeerbedrijf leidt.
- c) Stel een meerjarenoverzicht op voor de gehele parkeerexploitatie inclusief de nieuwe parkeergarages.
- d) Bereid voor en stel op de dienstverleningsovereenkomsten voor de uitvoerende taken (intern en extern).
- e) Stel maatregelen voor ter verbetering van de efficiëntie bij de uitvoering (mede ter dekking van de kosten van de formatie parkeerbedrijf).
- f) Richt een systeem in voor managementinformatie over het parkeren.

In dit voorstel is deelopdracht a), b) en c) uitgewerkt.

PROBLEEMSTELLING

De kennis en ervaring van de medewerkers op het gebied van parkeren is tot op heden versnipperd aanwezig en doen "het er (veelal) bij".

Voor de korte termijn (komende 3 tot 5 jaar) staat een groot aantal projecten op parkeergebied gepland.

Met de in aanbouw zijnde parkeergarages komt er een "nieuwe" periode af op de gemeente, zeker in de zin van exploitatie en financiën. Er is op basis van de huidige uitgangspunten een langjarig financieel overzicht gemaakt van de in aanbouw zijnde parkeergarages. Voor de reeds bestaande parkeervoorzieningen is de periode van de meerjarenbegroting bezien, te weten 2013 t/m 2017.

OPLOSSINGSRICHTINGEN

In de rapportage van SPARK is geadviseerd om voor Weert te kiezen voor een regievoerend parkeerbedrijf. Het parkeerbedrijf is geen bedrijf in de traditionele zin van het woord. De term wordt gebruikt om aan te geven dat de uitvoering van het parkeerbeleid een bedrijfsmatig georiënteerde taak is. Het is een regievoerende parkeerorganisatie, waarbinnen in beginsel geen uitvoerende taken zijn ondergebracht.

Voorgesteld wordt om een functie van parkeerregisseur in te vullen die verantwoordelijk is voor het product parkeren. Functionarissen die de parkeerorganisatie gaan vormen, worden bij elkaar gebracht in een kernteam en de rollen zijn helder gemaakt. Dit om een betere samenhang en afstemming te krijgen in het openbaar parkeren en om kennis en ervaring te delen voor een verdere professionalisering van het parkeren in Weert.

Het financieel overzicht is een eerste basis om inzicht te krijgen in de financiële ontwikkelingen van het parkeren in Weert, op basis van uitgangspunten die nu bekend zijn. Hierbij wordt opgemerkt dat een aantal aandachtspunten nader onderzoek vergen:

- Fiscaliteit parkeren (voornamelijk vanwege de nieuwe parkeergarages).
- Keuze parkeerexploitatie fiscaalrechtelijk- of privaatrechtelijk
- Relatie invoering achteraf betaald parkeren en capaciteit handhaving.
- Relatie 24-uurs openstelling en capaciteit handhaving.

De genoemde aandachtspunten zijn niet limitatief. De uitkomsten van de onderzoeken hebben gevolgen voor het financiële meerjarenoverzicht, zowel positief als negatief. Na uitvoering van de onderzoeken worden separate voorstellen gedaan.

De te maken kosten van de onderzoeken (onder andere voor de fiscaliteit van het parkeren) worden naar rato verdeeld over de budgetten voor de nieuwe parkeergarages (te weten Poort van Limburg, Stationskwartier en Stadhuis) en het product "parkeren" voor wat betreft het straatparkeren.

De tarieven in zone 2 zijn volgens het huidige beleid € 0,40 lager zijn dan de tarieven die in de nieuwe parkeergarages worden gehanteerd. De verwachting is dat een aantal automobilisten de voorkeur zullen geven aan het parkeren in zone 2. De parkeerdruk in de woonwijken rondom het centrum neemt hierdoor toe. Maar ook de nieuwe parkeergarages worden hierdoor niet optimaal benut. Om de genoemde "voorkeur" te verkleinen, wordt voorgesteld het tarief van zone 2 met € 0,20 te verhogen naar € 0,90. De verschillen tussen de tarieven van zone 1 en zone 2 worden hierdoor kleiner. Bijkomend voordeel is dat er sprake is van een meer solide financieel beleid.

De tarieven van zone 1, te weten € 1,10 per uur, zijn reeds verwerkt in de nota "Parkeerexploitatie" en de concept-begroting 2013. De verhoging van € 0,20 per uur voor zone 2 is niet verwerkt in de nota "Parkeerexploitatie" en de begroting. Indien de raad akkoord gaat, wordt dit verwerkt in het voorstel voor parkeertarieven.

COMMUNICATIE

Het product parkeren komt regulier in de P&C-cyclus aan de orde.

EVALUATIE

Over de uitkomsten van de andere deelopdrachten en de te onderzoeken aandachtspunten worden de leden van de gemeenteraad verder geïnformeerd.

ADVIES RAADSCOMMISSIE

- Het advies van de raadscommissie Economische Zaken is:
 - ◆ voorstel rijp voor behandeling in de raad;
agenderen als bespreekstuk.
- Nadrukkelijke en/of afwijkende standpunten fracties:
 - ◆ De **VVD** geeft aan dat het stuk moeilijk leesbaar is en veel vragen te hebben. In eerste termijn heeft de wethouder goed uitleg gegeven en heeft aangegeven terug te komen op de technische aspecten. De VVD wil daarom verder met het voorstel. Overwogen kan worden parkeerverboden in te stellen rondom de zones. **D66** geeft aan niet tegen een verhoging van het parkeertarief te zijn mits dit tot verbeteringen leidt (dynamisch verwijssysteem). Nu zijn er geen kwalitatieve verbeteringen maar lijkt het erop dat tekorten moeten worden weggewerkt en dit vindt D66 bezwaarlijk. Parkeren kan niet los gezien worden van winkelen, het doen van boodschappen e.d. in de binnenstad. De vraag is of Weert onderzoek kan doen naar een lager parkeertarief waardoor Weert gepromoot wordt. D66 wacht de schriftelijke uitleg m.b.t. de financiële zaken af. De **SP** vindt het een lastig stuk, met veel aannames. De onrendabiliteit is groter dan nu wordt aangenomen. Verder is het afschaffen van het nachttarief niet gastvrij. Het invoeren van real time parkeren zou wel gastvrij zijn. De SP had hogere verwachtingen van het voorstel. De aanpak van het parkeerbedrijf wordt gesteund. De financiële onderbouwing moet duidelijker zijn. **WL** is geschrokken van de hoge kosten per parkeerplaats. Het achterblijven van de meeropbrengsten baart zorgen. WL vindt dat de financiële uitleg duidelijker moet. De **PvdA** geeft aan dat parkeren veel invloed heeft op de begroting en het parkeerbedrijf daarom belangrijk is. Er worden grote risico's gelopen. Aannames uit het verleden leiden nu tot verliezen. De meeropbrengsten zijn fors lager. De parkeerorganisatie krijgt een forse opdracht. De vraag is of het in deze tijd van bezuinigingen verantwoord is om 1 miljoen te investeren in achteraf parkeren. Het voorstel moet duidelijker. Het **CDA** geeft aan dat efficiënt georganiseerd wordt en het voorstel voldoet aan de gestelde uitgangspunten. Het CDA stemt in met de opzet. Het CDA kan de investeringen echter niet plaatsen gezien de geconstateerde terugloop van het parkeren. Niet duidelijk is waar de tariefsverhoging van € 0,20 toe dient.

VOORSTEL COLLEGE

1. Kennisnemen van de nota's "Parkeerorganisatie Weert" en "Parkeereexploitatie".
2. Akkoord gaan met het uitbreiden van de zone 1 met de in aanbouw zijnde parkeergarages Stationskwartier, Stadhuis en Poort van Limburg.
3. Akkoord gaan met het verhogen van tarief van zone 2 met € 0,20 per uur per 1 januari 2013.

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,
de secretaris, de burgemeester,

M.H.F. Knaapen

A.A.M.M. Heijmans

Nummer raadsvoorstel: RAD-000693

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 september 2012;

b e s l u i t :

1. Kennisgenomen van de nota's "Parkeerorganisatie Weert" en "Parkeerexploitatie".
2. Akkoord met het onderbrengen van de parkeergarages Stationskwartier, Stadhuis en Poort van Limburg in zone 1.
3. Akkoord met de verhoging van € 0,20 per uur voor zone 2 per 1 januari 2013.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 31 oktober 2012.

De griffier,

De voorzitter,

M.H.R.M. Wolfs-Corten

A.A.M.M. Heijmans