

Aan het college van burgemeester en wethouders
en de raad van de gemeente Weert
Postbus 950
6000 AZ WEERT

GEMEENTE WEERT	
E-mail INGEKOMEN OP	
26 SEP. 2012	
ZAKKENR.	052314
AFD./TIN	RB/068473
RAADSNR.	
KOPIE NAAR	BuSecR/Raad/

Weert, 26 september 2012

Griffie/Dir.-R. 27/09 '12 RB

Betreft: vragen art. 40 RvO inzake bouw appartementen en woningen BAM bij het nieuwe stadhuis

Geacht college,

Op 25 september 2012 was er een informatie avond over de inrichting van de openbare ruimte in het stationsgebied en het stadhuisgebied. Er zijn toen vragen gesteld, door de aanwezigen, over de bouw van de appartementen en de woningen door BAM in het stadhuisgebied. Door wethouder Litjens is gezegd dat de bouw zeker niet voor 2014 zal starten. Waarschijnlijk zelfs later.

Naar aanleiding van deze uitspraak heeft de Pvda Weert een aantal vragen.

- 1) Op welke termijn denkt u dat de bouwplannen van BAM worden gerealiseerd?
- 2) In de getekende realisatieovereenkomst zijn termijnen en data genoemd waarbinnen de bouw van start moet gaan. Hoe gaat u om met de gestelde termijnen?
- 3) De Pvda Weert heeft steeds aangegeven dat er geen bouwput mocht ontstaan naast het stadhuis. Tijdens de besluitvorming zijn daarom afspraken gemaakt over de realisatie van de plannen van BAM. Hoe reëel is het om de bouw van het stadhuis, de bouw van de appartementen en de woningen van BAM nu nog als een bouwplan aan te merken?
- 4) BAM is eigenaar van de gronden. Welke mogelijkheden heeft u om BAM te verplichten om de ruimte (bouwplaats), naast het stadhuis, in te richten als een verblijfsruimte?
- 5) BAM zou een aantal parkeerplaatsen, in de parkeergarage, overnemen. Wanneer gaat dat gebeuren?
- 6) Welke afspraken zijn er t.a.v. het onderhoud van de parkeergarage gemaakt en wat is de status van die afspraken?
- 7) Hoe kunt u de openbare ruimte, zijnde de passage tussen de twee plannen, inrichten als u niet weet wanneer de start van de bouw is?
- 8) Wat gaat u doen met de inrichting van de Wilhelminastraat?



- 9) Is er zicht op de extra kosten die deze ongewenste situatie met zich mee brengt? Voor wiens rekening komen deze eventuele extra kosten dan?
- 10) Op welke termijn kunt u de commissie RO in kennis stellen van de actuele stand van zaken t.a.v. de plannen van BAM en de wijze waarop u met overeenkomsten en de afgegeven bouwvergunning omgaat?

Wij zien uw antwoorden graag op korte termijn tegemoet.

Met vriendelijke groet,

namens de fractie van de PvdA Weert,

Conny Beenders-van Dooren

Maasgouwstraat 6
6004 GZ Weert.