

Vergadering van de gemeenteraad van 12 december 2012

Portefeuillehouder : H.W.J. Coolen

Behandelend ambtenaar : Gaby Jansen

Nummer raadsvoorstel: RAD-000741

Doorkiesnummer : (0495) 575 292

Agendapunt: 12

### ONDERWERP

Beschikbaar stellen van een krediet van €120.000,00 voor de bodemsanering nabij de IJzerenmanweg.

### AANLEIDING EN DOELSTELLING

In 2009 heeft de gemeente een gedeelte van en rond de IJzerenmanweg aangekocht. Op dat moment was bekend dat hier in het verleden op diverse plaatsen, met name rondom de opstallen aan IJzerenmanweg 5 en 7, zinkassen zijn toegepast als erfverharding. Hierdoor is er sprake van een bodemverontreiniging met zware metalen.

Zinkassen komen in deze regio veelvuldig voor. Om de sanering van de zinkassenproblematiek te bevorderen is in 2000 het Projectbureau Actief Bodembeheer de Kempen (hierna ABdK) opgericht. De afgelopen periode is in overleg met ABdK de verontreiniging nabij de IJzerenmanweg nader onderzocht en ingekaderd. Uit de beschikbare bodemonderzoeken kan worden opgemaakt dat de verontreinigingscontour met gehalten aan zware metalen groter dan de interventiewaarde ca. 2.620 m<sup>2</sup> bedraagt. Bij een diepte variërend van 0,15 tot 2,0 m-mv danwel 0,5 tot 1,0 m-bovenzijde talud wordt het totaal sterk verontreinigd volume geraamd op ca. 2.275 m<sup>3</sup>.

Het is wenselijk de bodemverontreiniging nabij de IJzerenmanweg te saneren. Achterliggende redenen hiervoor zijn:

- De verontreiniging zit aan het oppervlak, zodat verspreiding van de verontreiniging een gevaar is.
- Zonder te saneren zijn er speciale veiligheidsmaatregelen nodig om in de grond te graven.
- Het is wenselijk dat de sanering van de grond nabij de IJzerenmanweg door ABdK wordt uitgevoerd. Hierdoor worden de kosten voor 60% gedragen door ABdK. Ook de voorbereidende werkzaamheden zoals opstellen bestek en keuze aannemer worden door ABdK uitgevoerd. ABdK wordt op 1 januari 2015 opgeheven. Dit zorgt ervoor dat ABdK de sanering alleen kan uitvoeren als vóór 1 januari 2013 een besluit genomen wordt over de uitvoering van de bodemsanering.
- Bij elke ontwikkeling in het gebied rond de boerderijen aan de IJzerenmanweg 5 en 7 vormt de bodemverontreiniging een belemmering. Als op dit moment niet wordt overgegaan tot de bodemsanering en dit in de toekomst wel noodzakelijk blijkt, moet de gemeente de volledige kosten betalen.

### PROBLEEMSTELLING

Voor het uitvoeren van de bodemsanering moet een krediet beschikbaar worden gesteld.

### OPLOSSINGSRICHTINGEN

De onderzoeksrapporten zijn aan ABdK gestuurd. Op basis hiervan heeft ABdK een kostenindicatie voor de saneringskosten opgesteld. In oktober 2012 zijn de saneringskosten door ABdK indicatief begroot op € 278.500,00 (zie bijlage 1). ABdK subsidieert 60% van deze kosten. De gemeentelijke bijdrage is 40%, namelijk € 111.400,00. Het is wenselijk om aanvullend te beschikken over een

algemene post onvoorzien ter hoogte van € 8.600,00. Uit onderstaande tabel blijkt dat het benodigd krediet hiermee € 120.000,00 bedraagt.

Tabel 1: Onderbouwing benodigd krediet

	<i>Kosten</i>	<i>Kosten voor gemeente</i>
Totale kosten (raming ABdK)	€ 278.500,00	
Subsidie ABdK (60%)	- € 167.100,00	
Restant: bijdrage gemeente Weert (40%)		€ 111.400,00
Post onvoorzien		€ 8.600,00
Totaal: benodigd krediet		€ 120.000,00

De dekking voor het krediet ter hoogte van € 120.000,00 wordt gevonden in de voorziening Bodemsanering. In bijlage 2 wordt onderbouwd dat dekking vanuit deze voorziening niet ten koste gaat van andere bodemsaneringsprojecten.

### COMMUNICATIE

Communicatie vindt plaats door projectbureau ABdK.

### EVALUATIE

Van de uitgevoerde sanering wordt een evaluatierapport opgesteld waarin het saneringsresultaat is opgenomen. Dit rapport moet door de provincie Limburg (het bevoegde gezag bodemsanering) goedgekeurd worden.

### ADVIES RAADSCOMMISSIE

- Het advies van de raadscommissie Ruimtelijke Ordening is:
  - ◆ voorstel rijp voor behandeling in de raad;  
agenderen als hamerstuk.
- Nadrukkelijke en/of afwijkende standpunten fracties:
  - ◆ Geen.

### VOORSTEL COLLEGE

Een krediet beschikbaar te stellen ter hoogte van € 120.000,00 voor de bodemsanering nabij de IJzerenmanweg en de kosten ten laste te brengen van de voorziening Bodemsanering.

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,  
de secretaris, de burgemeester,

M.H.F. Knaapen

A.A.M.M. Heijmans



*Nummer raadsvoorstel: RAD-000741*

## **RAADSBSLUIT**

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 november 2012;

b e s l u i t :

Een krediet beschikbaar te stellen ter hoogte van € 120.000,00 voor de bodemsanering nabij de IJzerenmanweg en de kosten ten laste te brengen van de voorziening Bodemsanering.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 12 december 2012.

De griffier,

De voorzitter,

M.H.R.M. Wolfs-Corten

A.A.M.M. Heijmans