

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Projectontwikkeling	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	:	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er	: Monique Bessems Tel.: (0495) 57 52 73	
Portefeuillehouder(s)	: G.J.W. Gabriëls	Nummer B&W-advies: BW-008312

ONDERWERP

Vervangen toneelinstallatie Munttheater.

ADVIES

De raad voorstellen een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen ad € 75.000,00 voor de technische voorbereiding van de vervanging van de toneelinstallatie van het Munttheater.

TOELICHTING

Relatie met vorig voorstel:
Niet van toepassing.

Algemeen:
Binnen de kredietaanvraag zijn uitsluitend de werkzaamheden opgenomen die te maken hebben met de voorbereiding van de vervanging van de toneelinstallatie. Voor een verdere toelichting verwijzen wij naar het bijgaande raadsvoorstel.

Argumenten:
De theaterinstallatie vertoont steeds meer storingsen en defecten. Het laatst uitgevoerde onderzoek is uitgevoerd door het Liftinstituut, het keuringsinstituut in Nederland voor de theaterbranche. Dit instituut noemt in totaal 33 kritische tekortkomingen welke tot de conclusie leiden dat de installaties onder gedoogvoorwaarden vallen tot 1 januari 2017. Vervanging vóór 1 januari 2017 is derhalve noodzakelijk voor de continuïteit van het Munttheater. Een dergelijk traject is omvangrijk, complex en heeft een royale doorlooptijd, mede vanwege de noodzakelijk Europese aanbestedingsplicht. Essentieel is derhalve een snelle start van de voorbereidende werkzaamheden, uiterlijk begin juli 2015 start

Weert, 3 april 2015 De directeur 	Commissie Bedrijfsvoering/Inwoners van 22 juni 2015	S		B	W	W	W	W
			HL	FYE	PS	GG		
	Raad van 8 juli 2015	akkoord bespreken						
Behandeling uiterlijk in college van 19 mei 2015								

In te vullen door het B&W secretariaat:

- Akkoord
 Akkoord met tekstuele aanpassing door portefeuillehouder
 Anders, nl.:

- Niet akkoord
 Gewijzigde versie

- A-stuk
 B-stuk
 C-stuk

Beslissing d.d.:

Akkoord met advies
19 MEI 2015

Nummer: **2**

De secretaris 

bestekken zodat de werkzaamheden in het zomerreces van 2016 kunnen worden uitgevoerd.

Kanttekeningen:

Het krediet wordt niet eerder ingezet dan nadat op 1 juli uit de besluitvorming van de raad in het kader van het traject van de gemeentelijke keuzecatalogus duidelijk is geworden dat Weert zijn theater behoudt.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

Niet van toepassing.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

Begrotingspost:

De kosten voor de voorbereiding bedragen totaal € 75.000,00.

Beschikbaar bedrag:

De kosten worden meegenomen bij de vervangingsinvestering toneelinstallatie 2016 waarover in november 2015 wordt besloten. Mocht de raad in november niet instemmen met de vervangingsinvestering dan dient in het slechtste geval het bedrag ad € 75.000,00 afgeboekt te worden.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?:

❖ Raadsleden

Nadere specificatie:

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ B-stuk Raad

Nadere specificatie:

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

De afdeling OCSW, Wim Truyen en Roel Deneer.

De afdeling Financiën, Marga Nagel en Mia Aerdt.

De afdeling Financiën merkt op dat met dit voorstel in zeker opzicht vooruitgelopen wordt op het besluit over de vervangingsinvestering. Omdat de raad pas in november 2015 besluit over de vervangingsinvestering 2016 wordt dan pas duidelijk of het voorbereidingskrediet hieruit gedekt kan worden.

Extern:

Het Munttheater, Brigitte van Eck en Paul Heuts.

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing

Niet-openbaar:

Niet van toepassing

Vergadering van de gemeenteraad van 8 juli 2015

Portefeuillehouder : G.J.W. Gabriëls

Behandelend ambtenaar : Monique Bessems

Nummer raadsvoorstel: RAD-001109

Doorkiesnummer : (0495) 57 52 73

Agendapunt: -

ONDERWERP

Beschikbaar stellen voorbereidingskrediet ad € 75.000,00 voor de technische voorbereiding van de vervanging van de toneelinstallatie van het Munttheater.

VOORSTEL COLLEGE

Beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet ad € 75.000,00 voor de technische voorbereiding van de vervanging van de toneelinstallatie van het Munttheater.

AANLEIDING EN DOELSTELLING

De huidige toneelinstallatie van het Munttheater voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd en vervanging van deze installatie is noodzakelijk vóór 1 januari 2017. Tot dan valt de installatie onder gedoogvoorwaarden van het Liftinstituut.

De toneelinstallatie bevat niet alleen de trekkenwand. Hiertoe behoren tevens de portaalbrug, de horizontrek, het rookscherm, de voordoekinstallatie, het voortoneel en de manteaus. Kort samengevat: alle hijs- en hefinstallaties en elektronica die een theatervoorstelling mogelijk maken.

PROBLEEMSTELLING

In de afgelopen jaren hebben diverse instanties en personen zaken tegen het licht gehouden aangaande de toneelinstallatie en de veiligheid ervan. Allen met als doel aan te tonen of actie nodig was en welke.

Over het algemeen mag samengevat worden dat het ondernemen van actie onontkoombaar bevonden werd. Het laatst uitgevoerde onderzoek is uitgevoerd door het Liftinstituut, de *notified body* in Nederland voor alle hijs- en heftechniek. Dit instituut noemt in totaal 33 kritische tekortkomingen welke tot de conclusie leiden dat de installaties onder gedoogvoorwaarden vallen tot 1 januari 2017.

In het verleden hebben de gemeente Weert en het Munttheater samen besloten voor de korte termijn in te zetten op praktische veiligheid en een grootschalig vervangingstraject uit te stellen tot de zomer van 2016.

Om verschillende redenen is totale vervanging noodzakelijk:

- De professionele gezelschappen hebben in toenemende mate eisen die met de huidige installatie niet te realiseren zijn. Hierdoor komt het voor dat niet het volledige decor geplaatst kan worden en er beperkingen zijn voor wat betreft de veiligheid en functionaliteit. Dit brengt risico's met zich mee: voorstellingen gaan het theater voorbij hetgeen de positionering van het theater ten opzichte van de regio (Roermond, en Maaseik) belemmert. Dit is geen wenselijke situatie.
- Het referentiekader in de Arbo-wet is veranderd, het artikel *zorgplicht* maakt actie noodzakelijk om juridisch niet in gebreke te blijven. Een verhoging van het

- veiligheidsniveau in de Nederlandse theaters is noodzakelijk. Daarom hebben veel theaters in Nederland hun installatie inmiddels aangepast of hebben daar plannen toe.
- De huidige besturingssoftware wordt niet meer doorontwikkeld en is niet meer verkrijgbaar. Onderdelen gaan kapot, de software geeft ongewenste blokkeringen. Vervanging van enkele kritische onderdelen kan alleen op de tweedehandsmarkt verkregen worden onder betaling van te hoge prijzen, dit door de schaarste.
 - De technische tekortkomingen zetten de werkzaamheden rondom een verhuur of voorstelling onder gigantische druk wanneer er zich een storing voordoet. Dergelijke incidenten doen zich vaker voor en lijden tot imagoschade of zelfs financiële schade omdat de kwaliteit van dienstverlening niet op gewenst niveau gehouden kan worden.
 - Ondersteuning van leveranciers bij een storing en het vervangen van componenten brengen extra kosten met zich mee die de kosten voor onderhoud verdubbelen.
 - Enkele cruciale elektrotechnische componenten in de besturingsketen worden niet meer gefabriceerd en zijn daarom niet vervangbaar. Ook hiervoor geldt dat ze alleen tweedehands verkrijgbaar zijn tegen onredelijk hoge kosten. Vervanging van dergelijke componenten is met enige regelmaat nodig.
 - Diverse mechanische onderdelen in onze installaties zijn dusdanig oud dat slijtagevorming optreedt en vervanging op korte termijn onvermijdelijk is.

OPLOSSINGSRICHTINGEN

Sommige onderdelen kunnen niet vervangen worden. Wanneer een installatie grootschalig aangepast of uitgebreid wordt, dient deze te voldoen aan de huidige wet- en regelgeving. Eerdere onderzoeken hebben aangetoond dat de huidige installatie hieraan niet voldoet. Om aan deze wet- en regelgeving wel te voldoen, moet vrijwel de gehele installatie fysiek vervangen worden.

Het plaatsen van een volledig nieuwe installatie levert een stabielere en meer gestandaardiseerde installatie op dan wanneer een oude installatie middels maatwerkoplossingen aangepast wordt. Bovendien brengt dit extra kosten met zich mee.

Met alle eerder genoemde argumenten is het vervangen van de totale toneelinstallatie noodzakelijk voor de continuïteit van het Munttheater. Een dergelijk traject is omvangrijk, complex en zal een royale doorlooptijd nodig hebben. Essentieel is derhalve een snelle start van de voorbereidende werkzaamheden. Bij een uitvoering van werkzaamheden in de zomer van 2016 is het noodzakelijk de voorbereidende werkzaamheden begin juli 2015 a.s. op te starten.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De technische voorbereiding van de vervanging van de toneelinstallatie kost € 75.000,00, zijnde de kosten voor het opstellen van de bestekken en het houden en begeleiden van een Europese aanbesteding.

De besluitvorming van het voorbereidingskrediet loopt parallel aan de besluitvorming over de keuzecatalogus waarover de raad op 1 juli besluit. Het voorbereidingskrediet wordt aan de raad van 8 juli voorgelegd en wordt niet eerder ingezet dan nadat uit uw besluitvorming op 1 juli duidelijk is geworden dat Weert zijn theater behoudt.

Vervangingsinvestering.

De totale vervangingsinvestering is geraamd op € 2.115.000. Dit bedrag wordt opgenomen in de najaarsnota met behandeling in de raad van november. Het voorbereidingskrediet is opgenomen in deze vervangingsinvestering. Indien de raad in november niet akkoord gaat met de vervangingsinvestering dient in het slechtste geval het bedrag ad € 75.000,00 afgeboekt te worden.

COMMUNICATIE

Niet van toepassing.

EVALUATIE

Niet van toepassing

ADVIES RAADSCOMMISSIE

Beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet ad € 75.000,00 voor de technische voorbereiding van de vervanging van de toneelinstallatie van het Munttheater.

Bijbehorend ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Weert,
de secretaris, de burgemeester,

M.H.F. Knaapen

A.A.M.M. Heijmans

Nummer raadsvoorstel: RAD-001109

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 mei 2015;

b e s l u i t :

Beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet ad € 75.000,00 voor de technische voorbereiding van de vervanging van de toneelinstallatie van het Munttheater.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 8 juli 2015.

De griffier,

De voorzitter,

M.H.R.M. Wolfs-Corten

A.A.M.M. Heijmans