

advies
aan b&w

Sector	: Ruimte	Openbaar: <input checked="" type="checkbox"/>
Afdeling	: Projectontwikkeling	Niet openbaar: <input type="checkbox"/>
Zaaknummer(s) ingekomen stuk(ken)	: 053770	Kabinet: <input type="checkbox"/>
Behandelend medewerk(st)er:	Herma Velders Tel.: (0495) 575 282 en: Paul Verhappen	
Portefeuillehouder(s)	: en: A.W.P. Kirkels	Nummer B&W-advies: BW-005708

ONDERWERP

Locatie stadhuis Beekstraatkwartier

ADVIES

Instemmen met bijgaande brief.

TOELICHTINGRelatie met vorig voorstel:

N.v.t.

Algemeen:

In haar brief van 14 december 2012 vraagt het Dagelijks Bestuur van de bewonersorganisatie Parkflat Hoogpoort 2-264 te Weert, als direct belanghebbende, het college naar de plannen m.b.t. het terrein dat vrijkomt als het oude" stadhuis wordt afgebroken. Zij vrezen, als er niet direct wordt gesloopt, immense veiligheidsrisico's voor de gehele buurt.

Argumenten:

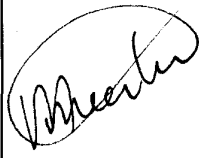

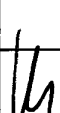
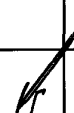



In haar brief van 28 december 2012, gericht aan de Raad, spreekt het Dagelijks Bestuur nogmaals haar zorgen uit mocht het huidige gemeentehuis na vrijkomen niet direct gesloopt worden. Wij vragen u in te stemmen met bijgaande brief.

Kanttekeningen:

N.v.t.

JURIDISCHE GEVOLGEN (o.a. FATALE TERMIJNEN/HANDHAVING)

N.v.t.

Weert, 19 februari 2013 De directeur, 		S		B	W	W	W	W
			akkoord					
			bespreken					
Behandeling uiterlijk in college van 5 maart 2013								

Beslissing d.d.: 26 februari 2013

Nummer: 28

De secretaris

Akkoord met advies.

FINANCIËLE EN PERSONELE GEVOLGEN

N.v.t.

COMMUNICATIE/PARTICIPATIE

Voor wie is dit advies van belang?

❖ Overigen (bijv. afzender/aanvrager)

Nadere specificatie: Het Dagelijks Bestuur namens de BCP Parkflat.

Geadviseerd wordt de volgende communicatie-instrumenten te gebruiken:

❖ TILS-lijst

❖ Brief

Geadviseerd wordt de volgende participatie-instrumenten te gebruiken:

❖ Niet van toepassing

OVERLEG GEVOERD MET

Intern:

n.v.t.

Extern:

n.v.t.

BIJLAGEN

Openbaar:

Niet van toepassing

Niet-openbaar:

Niet van toepassing



BCP Bewonerscommissie Parkflat
Hoogpoort 174
6001 GA WEERT

Weert, **28 FEB. 2013**

Onderwerp : Beekstraatkwartier
Ons kenmerk : 053770

Geachte dames en heren,

Op 14 december 2012 heeft u een brief gestuurd aan de gemeente. In die brief uit u uw bezorgdheid over het huidige gemeentehuis nadat het nieuwe gemeentehuis is betrokken. U vreest voor grote veiligheidsrisico's voor de buurt wanneer het huidige gemeentehuis niet direct wordt gesloopt na de verhuizing naar het nieuwe gemeentehuis. Op 28 december 2012 heeft u in uw brief aan de gemeenteraad nogmaals uw zorgen uitgesproken.

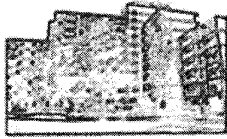
De gemeente deelt uw zorg. Een langdurig leegstaand gebouw is niet goed voor de omgeving. Verpaupering ligt dan op de loer met alle veiligheidsrisico's van dien. De gemeente zal er dan ook alles aan doen om te voorkomen dat de veiligheid van de omgeving in het geding is. Dit kan in de vorm van een tijdelijke bestemming van het gebouw via gebruik door derden. Dit kan ook door het gebouw te slopen.

Op dit moment is het nog niet duidelijk voor welke optie wordt gekozen. Zodra hier besluitvorming over is zal dit via de media bekend worden gemaakt.

Met vriendelijke groet,

M.H.F. Knaapen
gemeentesecretaris

A.A.M.M. Heijmans
burgemeester



Weert, 14 december 2012.

Aan het college van
Burgemeester en wethouders
der gemeente Weert.

BCP
Bewonerscommissie

GEMEENTE WEERT		Parkflat
INGEKOMEN OP		W
17 DEC. 2012		
ZAKEN	053790	
RAADSNR.	PO/ 070310	
KOPIE NAAR	BW 10/12/12 <i>ts</i>	

Op 14 februari 2012 had een delegatie van het bestuur van de Vereniging Bewonerscommissie Parkflat Hoogpoort 2-264, *als direct belang hebbenden* een gesprek met de gemeenteambtenaren Paul Verhappen en Herma Velders. Het onderwerp van gesprek was de invulling van het vrijgekomen terrein na de afbraak van het huidige gemeentehuis in 2014.

Op 5 december 2012 hebben we ons wederom tot bedoelde ambtenaren gewend om de huidige stand van zaken omtrent de plannen voor het vrijgekomen terrein, te vernemen. Ons werd uit het antwoord van 8 december 2012 van bedoelde ambtenaren duidelijk dat de stand van zaken officieel nog het zelfde is als begin 2012. Dit bevreemd ons ten zeerste. De Nieuwbouwplannen zijn gemaakt in 'de goede' tijd en we mogen toch aannemen dat toen ook een plan is gemaakt hoe om te gaan met hetgeen er overblijft. Als dat niet het geval is, is dat bestuurlijk gezien natuurlijk slecht.

We mogen in elk geval als direct betrokkenen hopen dat het huidige gemeentehuis, als er geen tijdelijke bestemming voor is, direct wordt gesloopt als het nieuwe is betrokken.

Wij vrezen, als er niet direct wordt gesloopt, want we zien in alle redelijkheid geen tijdelijke bestemming voor het pand, *immense veiligheidsrisico's* voor de gehele buurt. Straks achter de feiten / gebeurtenissen moeten aanlopen is ellendig voor de buurtbewoners.

Namens de BCP Parkflat,
het dagelijks bestuur:

J. Vossen, voorzitter

M. Timmermans secretaris

T. Koppen, bestuurslid.