

# GEMEENTEBLAD

## Officiële bekendmakingen

**Het College van Burgemeester en Wethouders (B&W) maakt bekend dat de volgende aanvragen of vergunningen zijn ingediend, aangevraagd, verleend of ingetrokken, maatregelen zijn getroffen of beslissingen worden genomen.**

### Verklaring

Betekenis van het cijfer tussen haakjes achter de melding: dit cijfer verwijst naar **het soort beslissing** (vet gedrukte tekst) en de wettelijke mogelijkheden om te reageren (niet-vet gedrukte tekst). **Let op:** soms hoort de tekst over de wettelijke mogelijkheden om te reageren bij meerdere **soorten beslissingen**.

(Ver)bouwplannen? Informeer tijdig uw bureaus. Dat kan veel misverstanden voorkomen.

### Postadres gemeente Weert

Als u schriftelijk wilt reageren, zienswijzen, bedenkingen of bezwaar wilt indienen dient u uw reactie te richten aan het college van burgemeester en wethouders van Weert, Postbus 950, 6000 AZ Weert.

### Meer informatie

Gemeente Weert, stadhuis, Beekstraat 54, tel. (0495) 575 000.

Openingstijden: [www.weert.nl/openingstijden](http://www.weert.nl/openingstijden)

## Woensdag 15 februari 2012

### D

De Boberden 6, Stramproy, slopen van een schuur, 2 februari 2012 (72)

De Boberden 6, Stramproy, slopen van een schuur, 9 februari 2012 (75)

Driesveldlaan 99, Weert, aanpassen van bestaande luchtkanalen, 7 februari 2012 (72)

### E

Edisonlaan 5, Weert, uitbreiding werkplaats bedrijfspand, 31 januari 2012 (72)

### F

Frederik Hendrikstraat 60, Weert, verwijderen van asbesthoudende buis, 2 februari 2012 (72)

Frederik Hendrikstraat 60, Weert, verwijderen van asbesthoudende buis, 9 februari 2012 (75)

### H

Houtzaagmolen 92, Weert, plaatsen nieuwe voordeur, 30 januari 2012 (72)

### M

Markt 17, Weert, wijzigen van de gevel, 2 februari 2012 (72)

### R

Rembrandtlaan 4, Weert, kappen van een eik en spar, 6 februari 2012 (72)

### S

Soutsweg 15, Stramproy, uitbreiden van de woning, 8 februari 2012 (75)

### V

Van Goghlaan 2, Weert, kappen van een naaldboom, 3 februari 2012 (75)

Vetpeelweg 3, Weert, herbouwen van een stal, 8 februari 2012 (75)

Victor de Stuersstraat (ged.), Weert, Gemeente Weert, instellen parkeerverbod maandag t/m vrijdag van 08 tot 16 uur, 7 februari 2012 (35)

### W

Vrouwenhof kavelnummer 33, Weert, bouwen van een vrijstaande woning, 9 februari 2012 (75)

Werkmansweg 78, Weert, wijzigen/uitbreiden van de varkens- en rundveehouderij, 16 februari 2012 (77)

## VERKLARING SOORT BESLISSING EN WETTELIJKE MOGELIJKHEDEN OM TE REAGEREN:

**(35) Verkeersbesluit in het kader van de Wegenverkeerswet 1994**

**(72) Aanvraag op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure)**

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een aanvraag hebben ontvangen in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De ingediende aanvraag ligt niet ter inzage voor het geven

van een zienswijze of het aantekenen van bezwaar of beroep. U kunt de aanvraag wel inzien bij de afdeling Milieu- en Bouwzaken, in het Infocentrum op werkdagen van 9.00 tot 12.15 uur.

### **(75) Beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure)**

De beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf genoemde datum gedurende zes weken ter inzage bij de afdeling Milieu- en Bouwzaken, in het Infocentrum op werkdagen van 9.00 tot 12.15 uur. 's Middags of 's avonds is inzage uitsluitend mogelijk na afspraak via tel. 575264/263. Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken vanaf de dag na genoemde datum tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet tenminste bevatten: uw naam en adres, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar hebt, de gronden van het bezwaar en een ondertekening.

Degene die bezwaar heeft ingediend kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond) verzoeken een voorlopige voorziening (waaronder schorsing) te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

### **(77) Definitieve beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (uitgebreide voorbereidingsprocedure)**

De beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf genoemde datum gedurende zes weken ter inzage bij de afdeling Milieu- en Bouwzaken, in het Infocentrum op werkdagen van 9.00 tot 12.15 uur. 's Middags of 's avonds is inzage uitsluitend mogelijk na afspraak via tel. 575264/263.

De beschikking is ten opzichte van de ontwerp beschikking niet gewijzigd.

Tegen de beschikking kan beroep worden ingesteld door:

- Belanghebbenden die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking.
- De adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerpbeschikking.
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking.

Beroep kan worden ingesteld zes weken vanaf de dag na de dag van ter inzage legging. De beschikking wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond). Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond).

## **Uitschrijving Landelijk Register Kinderopvang**

Het college van burgemeester en wethouders van Weert heeft besloten de uitschrijving uit het Landelijk Register Kinderopvang te mandateren aan het hoofd van de afdeling Onderwijs, Cultuur, Sport en Welzijn. Dit gaat in 8 dagen na deze publicatie.

Weert, 15 februari 2012

### **Coffeeshops**

De burgemeester van Weert maakt bekend dat hij op 9 februari 2012 heeft besloten om de exploitatie van coffeeshops in Weert slechts te gedogen voor zover zij beschikken over een door hem af te geven gedoogbeschikking gebaseerd op artikel 13b van de Opiumwet. Er worden slechts 2 van deze gedoogbeschikkingen afgegeven, t.w. aan de op dit moment in Weert gevestigde coffeeshops aan de Beekstraat en de Parallelweg.

Dit besluit treedt in werking op de dag na die van de bekendmaking. Het ligt ter inzage in het Infocentrum van het stadhuis vanaf heden vier weken.

Weert, 15 februari 2012

## Vastgestelde bestemmingsplannen

Burgemeester en wethouders van Weert maken op grond van artikel 3.8 lid 3 Wet ruimtelijke ordening de volgende besluiten van 8 februari 2012 van de gemeenteraad bekend:

- Het bestemmingsplan 'Hennenstraatje 16-18' met bijbehorende toelichting is gewijzigd vastgesteld. Het plan voorziet in de wijziging van een agrarisch bouwblok in woningbouw.
- Het bestemmingsplan 'Emmasingel-Boerhaavestraat' met bijbehorende toelichting is ongewijzigd vastgesteld. Het plan voorziet in de verbouwing van het pand Emmasingel 15/17 en de wijziging van de bestemming van het gehele pand tot kantoor en/of woning. Op het achterperceel grenzend aan de Boerhaavestraat zal de bestaande bebouwing worden gesloopt en een kantoorpand worden opgericht.

De plannen met bijbehorende stukken liggen vanaf 16 februari 2012 ter inzage in het Infocentrum/de frontoffice van Milieu- en bouwzaken in het stadhuis, Beekstraat 54 en in de openbare bibliotheek aan de Wilhelminasingel 250 te Weert. Deze plannen zijn digitaal raadpleegbaar via [www.weert.nl/bestemmingsplannen](http://www.weert.nl/bestemmingsplannen) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Belanghebbenden kunnen tegen genoemde besluiten beroep instellen. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na de datum van de terinzagelegging van deze besluiten. Het beroep dient schriftelijk te worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 EA 's-Gravenhage. De vaststellingsbesluiten van de gemeenteraad treden ingevolge artikel 3.8 lid 5 Wet ruimtelijke ordening in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit van het desbetreffende plan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Weert, 15 februari 2012

## Besluit vaststelling hogere waarden Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat zij bij besluit van 3 januari 2012 hogere waarden als bedoeld in de Wet geluidhinder hebben vastgesteld ten behoeve van de vaststelling van het bestemmingsplan "Hennenstraatje 16-18". Het genomen besluit houdt verband met de vaststelling van dit bestemmingsplan en heeft betrekking op nieuw te bouwen woningen op percelen gelegen aan het Hennenstraatje ongenummerd en op het veranderen van bestaande woningen aan het Hennenstraatje 16-18.

Het besluit en de bijbehorende stukken, liggen met ingang van 16 februari 2012 gedurende zes weken ter inzage in het Infocentrum op werkdagen van 9.00 tot 12.15 uur.

Door een belanghebbende kan op grond van het bepaalde in artikel 20.1 van de Wet milieubeheer tegen voornoemd besluit beroep worden ingesteld. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na de datum van de terinzagelegging van dit besluit. Het beroep dient schriftelijk te worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 EA 's-Gravenhage.

Tevens kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Weert, 15 februari 2012

## Welstandsnota 2012 Gemeente Weert

Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat de gemeenteraad van Weert op 8 februari 2012 de Welstandsnota 2012 Gemeente Weert met addendum heeft vastgesteld en bepaald dat deze op 16 februari 2012 in werking treedt. Deze nota is op onderdelen gerepareerd en tekstueel aangepast op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

De Welstandsnota 2004 Gemeente Weert, laatst vastgesteld 23 september 2009, wordt per 16 februari 2012 ingetrokken.

De nota ligt voor een ieder kosteloos ter inzage bij het Infocentrum van de gemeente Weert, op de begane grond in de hal van het stadhuis, Beekstraat 54 te Weert, op werkdagen van maandag t/m woensdag van 9.00-17.00 uur, donderdag van 9.00-17.00 uur en iedere eerste donderdag van de maand open van 9.00-19.30 uur, vrijdag van 9.00-12.15 uur.

Weert, 15 februari 2012

### **Voornemen aanwijzen welstandsvrije gebieden 2012 Gemeente Weert**

Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat de gemeenteraad van Weert op 8 februari 2012 heeft besloten het voornemen om welstandsvrije gebieden aan te wijzen vrij te geven voor inspraak. Dit voornemen komt voort uit de wens voor grotere vrijheid van de burger en vermindering van regeldruk. Het heeft betrekking op gebieden met weinig grootschalige bouwactiviteiten, zoals aangeduid in de Welstandsnota 2012 en op de bijbehorende kaart met 'Gebied 2, woonwijken rond het centrum', 'Gebied 3, overige woonwijken' en 'Gebied 5, industrie- en bedrijventerrein'. Gemeentelijk beschermde stads- en dorpsgezichten zijn niet welstandsvrij. Om bewoners van Weert en andere betrokkenen te informeren wordt een informatieavond georganiseerd. Dit wordt nog via de reguliere media bekend gemaakt.

De stukken liggen voor een ieder kosteloos ter inzage bij het Infocentrum van de gemeente Weert, op de begane grond in de hal van het stadhuis, Beekstraat 54 te Weert, op werkdagen van maandag t/m woensdag van 9.00-17.00 uur, donderdag van 9.00-17.00 uur en iedere eerste donderdag van de maand open van 9.00-19.30 uur, vrijdag van 9.00-12.15 uur.

Zienswijzen kunnen tot en met 12 april 2012 worden gericht aan het College van Burgemeester en Wethouders van Weert, Postbus 950, 6000 AZ Weert.

Weert, 15 februari 2012

### **Erfgoedverordening 2012 Gemeente Weert**

Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat de gemeenteraad van Weert op 8 februari 2012 de Erfgoedverordening 2012 Gemeente Weert heeft vastgesteld en bepaald dat deze op 16 februari 2012 in werking treedt. In deze nieuwe verordening is de vergunningplicht in gemeentelijke stads- en dorpsgezichten afgeschaft en zijn enkele procedurele bepalingen opgenomen met betrekking tot archeologievergunningen.

De Erfgoedverordening 2010 Gemeente Weert, vastgesteld 22 september 2010, wordt per 16 februari 2012 ingetrokken.

Hierbij zijn de volgende overgangsbepalingen van kracht:

- ◆ De op grond van de onder artikel 26 ingetrokken Erfgoedverordening 2010 aangewezen en geregistreerde gemeentelijke monumenten, worden geacht aangewezen en geregistreerd te zijn overeenkomstig de bepalingen van deze verordening.
- ◆ Aanvragen om vergunning die zijn ingediend vóór de inwerkingtreding van deze verordening worden afgehandeld met inachtneming van de in artikel 26 ingetrokken verordening.

De verordening ligt voor een ieder kosteloos ter inzage bij het Infocentrum van de gemeente Weert, op de begane grond in de hal van het stadhuis, Beekstraat 54 te Weert, op werkdagen van maandag t/m woensdag van 9.00-17.00 uur, donderdag van 9.00-17.00 uur en iedere eerste donderdag van de maand open van 9.00-19.30 uur, vrijdag van 9.00-12.15 uur.

Weert, 15 februari 2012