

# GEMEENTEBLAD

## Officiële bekendmakingen

**Het College van Burgemeester en Wethouders (B&W) maakt bekend dat de volgende aanvragen of vergunningen zijn ingediend, aangevraagd, verleend of ingetrokken, maatregelen zijn getroffen of beslissingen worden voorgenomen.**

### Verklaring

Betekenis van het cijfer tussen haakjes achter de melding: dit cijfer verwijst naar **het soort beslissing** (vet gedrukte tekst) en de wettelijke mogelijkheden om te reageren (niet-vet gedrukte tekst). **Let op:** soms hoort de tekst over de wettelijke mogelijkheden om te reageren bij meerdere **soorten beslissingen**.

(Ver)bouwplannen? Informeer tijdig uw bureaus. Dat kan veel misverstanden voorkomen.

### Postadres gemeente Weert

Als u schriftelijk wilt reageren, zienswijzen, bedenkingen of bezwaar wilt indienen dient u uw reactie te richten aan het college van burgemeester en wethouders van Weert, Postbus 950, 6000 AZ Weert.

### Meer informatie

Gemeente Weert, stadhuis, Beekstraat 54, tel. (0495) 575 000.

Openingstijden: [www.weert.nl/openingstijden](http://www.weert.nl/openingstijden)

## Woensdag 29 mei 2013

### A

Amentstraat 17 en 17 A, Stramproy, , wijzigen van het kantoor- en bedrijfspand, 22 mei 2013 (75)

### B

Basculeweg ongenummerd in Weert, , plaatsen van een infobord, 23 mei 2013 (75)

Bisschop Moorsstraat 15, Weert, plaatsen van een dakkapel, 22 mei 2013 (75)

Boermansstraat ongenummerd Weert, , plaatsen zeecontainer, 21 mei 2013 (75)

Boshoverbeek 14, Weert, bouwen van een tuinmuur met poorten, 22 mei 2013 (75)

Breijbaan 30, Weert, bouwen van een ligboxenstal, 14 mei 2013 (72)

### D

De Fuus 8, Weert, GEA Food Solutions Weert B.V., melding op grond van het Activiteitenbesluit voor het uitbreiden van het bedrijf, 29 mei 2013 (20)

### H

Hushoverheggen 2A Weert, tijdelijk bewonen van de garage (76)

### K

Kruisstraat 66, Stramproy, Pluimveebedrijf Kunnen, omgevingsvergunning voor de activiteit milieu voor het veranderen van een pluimveehouderij, 29 mei 2013 (78)

### M

Markt 8, Weert, plaatsen van een hekwerk, steigers en keten, 21 mei 2013 (75)

### O

Oogststraat 2C, Weert, plaatsen van een container, 17 mei 2013 (75)

### P

Pelmersheideweg 18, Weert, Mans-Verdonschot vof, het realiseren van een droogtunnel in een gesloten aanbouw, 29 mei 2013 (72)

Proostdijstraat 5, Weert, plaatsen van een dakkapel, 15 mei 2013 (72)

### R

Rietstraat 2, Weert, Stichting Land van Horne, omgevingsvergunning activiteit gebruik voor het brandveilig gebruik bouwwerk, 29 mei 2013 (76)

Rietstraat 24, Weert, bouwen van een garage, 14 mei 2013 (72)

### S

Sint Sebastiaanskapelstraat 24A, Weert, wijzigen topgeveluitvoering tov verleende vergunning, 13 mei 2013 (72)

### T

Tuindorpstraat 1, Weert, Plaatsen van een carport, 9 mei 2013 (72)

## V

Vrouwenhof kavelnummer 724 t/m 741, Weert, , oprichten van 6 hoekwoningen, 6 starterswoningen en 6 tweekappers, 16 mei 2013 (72)

### **VERKLARING SOORT BESLISSING EN WETTELIJKE MOGELIJKHEDEN OM TE REAGEREN:**

#### **(20) Melding Algemene Maatregel van Bestuur Wet milieubeheer (vergunningvrijstelling)**

De melding ligt zes weken ter inzage na genoemde datum bij de balie Ruimtelijke zaken op werkdagen van 9.00 tot 12.30 uur. 's Middags of 's avonds is inzage uitsluitend mogelijk na afspraak via tel. 575 000. Deze publicatie en ter inzage legging dient alleen ter kennisname dat er een melding is ingediend. Hierop kan niet formeel worden gereageerd. Er gelden de door het ministerie van VROM uitgevaardigde algemene milieuregels.

#### **(72) Aanvraag op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure)**

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een aanvraag hebben ontvangen in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De ingediende aanvraag ligt niet ter inzage voor het geven van een zienswijze of het aantekenen van bezwaar of beroep. U kunt de aanvraag wel inzien bij de balie Ruimtelijke zaken, op werkdagen van 9.00 tot 12.30 uur.

#### **(75) Beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure)**

De beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf genoemde datum gedurende zes weken ter inzage bij de balie Ruimtelijke zaken, op werkdagen van 9.00 tot 12.30. 's Middags of 's avonds is inzage uitsluitend mogelijk na afspraak via tel. 575 000. Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken vanaf de dag na genoemde datum tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet tenminste bevatten: uw naam en adres, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar hebt, de gronden van het bezwaar en een ondertekening. Degene die bezwaar heeft ingediend kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond) verzoeken een voorlopige voorziening (waaronder schorsing) te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

#### **(76) Ontwerp beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (uitgebreide voorbereidingsprocedure)**

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf genoemde datum gedurende zes weken ter inzage bij de balie Ruimtelijke zaken, op werkdagen van 9.00 tot 12.30 uur. 's Middags of 's avonds is inzage uitsluitend mogelijk na afspraak via tel. 575 000. Gedurende deze termijn kan eenieder zienswijzen naar voren brengen. De zienswijzen kunnen zowel mondeling als schriftelijk worden ingediend. Mondelinge zienswijzen kunnen alleen worden ingediend op afspraak via tel. 575 000. Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

#### **(78) Definitieve beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (uitgebreide voorbereidingsprocedure)**

De beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf genoemde datum gedurende zes weken ter inzage bij de balie Ruimtelijke zaken, op werkdagen van 9.00 tot 12.30 uur. 's Middags of 's avonds is inzage uitsluitend mogelijk na afspraak via tel. 575 000.

De beschikking is ten opzichte van de ontwerpbeschikking gewijzigd.

Tegen de beschikking kan beroep worden ingesteld door:

- Belanghebbenden die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerp beschikking.
- De adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerpbeschikking.
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking.
- Degenen die een zienswijze willen inbrengen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

Beroep kan worden ingesteld zes weken vanaf de dag na de dag van ter inzage legging. De beschikking wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een

verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond). Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond).

### **Aanwijzingsbesluit betaald parkeren 2013, versie 3**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Weert maakt bekend dat het in de vergadering van 14 mei 2013 besloten heeft tot het vaststellen van het navolgende besluit:

Vaststellen van het "Aanwijzingsbesluit betaald parkeren 2013, versie 3

Dit besluit treedt in werking op 22 mei 2013.

Het besluit ligt ter inzage bij het loket Ruimtelijke Zaken en op kamer 116 (Afdeling Financiën) van het stadhuis, Beekstraat 54 te Weert. Een ieder kan op verzoek tegen betaling van de verschuldigde leges een afschrift hiervan verkrijgen.

Weert, 29 mei 2013

### **Vorbereiding bestemmingsplannen voor ruimtelijke ontwikkelingen**

Burgemeester en wethouders delen ingevolge artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening mee dat zij voornemens zijn onderstaande bestemmingsplannen voor te bereiden. Ten aanzien van het voornemen worden geen stukken ter inzage gelegd, kunnen geen zienswijzen worden ingediend en wordt geen onafhankelijke instantie in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen. Te zijner tijd zal een ontwerp van het bestemmingsplan ter inzage worden gelegd. Dan is het mogelijk om te reageren op de plannen. In De Trompetter Land van Weert zal worden aangekondigd wanneer dat is en hoe men kan reageren.

**Bestemmingsplan Roermondseweg 98/100, (herontwikkeling bedrijfslocatie)**

**Bestemmingsplan Waterskibaan IJzeren Man te Weert (realisering waterskibaan)**

Weert, 29 mei 2013

### **Gewijzigd vastgestelde bestemmingsplannen 'Industrieterrein Leuken Noord', Weert en 'Beekstraatkwartier', Weert en vastgesteld bestemmingsplan 'Woning Ittervoorterweg 104, Swartbroek', Weert**

Burgemeester en wethouders van Weert maken op grond van artikel 3.8 lid 3 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 22 mei 2013:

1. het bestemmingsplan 'Industrieterrein Leuken Noord' met bijbehorende toelichting gewijzigd heeft vastgesteld naar aanleiding van een tussenuitspraak van de Raad van State van 13 februari 2013. Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0988.BPIndustrLeukenNrd-VA02. De 'milieuzone-geurzone' vanwege een buiten het plangebied gelegen veehouderij aan de Truyenhoekweg valt als gevolg van nader onderzoek voor een groter gedeelte over het plangebied. Hiermee wordt het eerdere besluit van de raad van 21 maart 2012 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Industrieterrein Leuken Noord' gewijzigd.
2. het bestemmingsplan 'Beekstraatkwartier' met bijbehorende toelichting gewijzigd heeft vastgesteld. Het plan heeft betrekking op de actualisatie van het geldende bestemmingsplan voor de locatie Beekstraatkwartier. Dit is het gebied dat wordt omsloten door de Hegstraat, Beekstraat en Hogesteenweg. Het plan is gewijzigd vastgesteld in verband met een beperking van de mogelijkheden voor kantoor en een verruiming van de mogelijkheden voor maatschappelijke en culturele doeleinden en leisure. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0988.BPBeekstraatkwart-VA01.

3. het bestemmingsplan Woning Ittervoorterweg 104, Swartbroek met bijbehorende toelichting ongewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan omvat het restaureren van het pand Ittervoorterweg ongenummerd bij nummer 104 en het realiseren van een woonbestemming bij het desbetreffend pand. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0988.BPittervoorterw104-VA01.

De plannen met bijbehorende stukken liggen vanaf 30 mei 2013 ter inzage bij de balie Ruimtelijke Zaken in het stadhuis, Beekstraat 54 en in de openbare bibliotheek aan de Wilhelminasingel 250 te Weert. Deze plannen zijn digitaal raadpleegbaar via [www.weert.nl/bestemmingsplannen](http://www.weert.nl/bestemmingsplannen) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Belanghebbenden kunnen tegen genoemde besluiten beroep instellen. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na de datum van de terinzagelegging van dit besluit. Het beroep dient schriftelijk te worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 EA 's-Gravenhage. Het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad treedt ingevolge artikel 3.8 lid 5 Wet ruimtelijke ordening in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit van het plan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Weert, 29 mei 2013