

# GEMEENTEBLAD

## Officiële bekendmakingen

**Het College van Burgemeester en Wethouders (B&W) maakt bekend dat de volgende aanvragen of vergunningen zijn ingediend, aangevraagd, verleend of ingetrokken, maatregelen zijn getroffen of beslissingen worden voorgenomen.**

### Verklaring

Betekenis van het cijfer tussen haakjes achter de melding: dit cijfer verwijst naar **het soort beslissing** (vet gedrukte tekst) en de wettelijke mogelijkheden om te reageren (niet-vet gedrukte tekst). **Let op:** soms hoort de tekst over de wettelijke mogelijkheden om te reageren bij meerdere **soorten beslissingen**.

(Ver)bouwplannen? Informeer tijdig uw bureaus. Dat kan veel misverstanden voorkomen.

### Postadres gemeente Weert

Als u schriftelijk wilt reageren, zienswijzen, bedenkingen of bezwaar wilt indienen dient u uw reactie te richten aan het college van burgemeester en wethouders van Weert, Postbus 950, 6000 AZ Weert.

### Meer informatie

Gemeente Weert, stadhuis, Beekstraat 54, tel. (0495) 575 000.

Openingstijden: [www.weert.nl/openingstijden](http://www.weert.nl/openingstijden)

## Woensdag 11 september 2013

### B

Beatrixlaan 66, Weert, Van Tongerlo Zorggroep vof, omgevingsvergunning, activiteit brandveilig gebruik, 11 september 2013 (77)

### D

Dijkerstraat 89, Weert, opschonen en verwijderen van verrot hout, 27 augustus 2013 (72)  
Dillenburg 1, Weert, plaatsen van containers, mobiele kraan en div. zaken adressen Dillenburg, Willem de Zwijgerstraat en Louis de Colignystraat, 30 augustus 2013 (75)

### G

Graafschap Hornelaan 130, Weert, Perfetti van Melle Benelux BV, melding op grond van het Activiteitenbesluit voor het veranderen van een suikerwarenfabriek, 11 september 2013 (20)

### H

Hushoverweg 69, Weert, intrekking vergunning voor het gedeeltelijk vergroten van de woning, 4 september 2013 (80)

### I

Industriekade 32, Weert, Nukamel Productions B.V., omgevingsvergunning veranderen van een inrichting voor het vervaardigen en opslaan van veevoeder, 11 september 2013 (76)

### J

Johan Willem Frisolaan 10, Weert, uitbreiden van het woonhuis met een bergruimte, 3 september 2013 (75)

### K

Klakstaartweg 2, Weert, uitbreiden van de woning, 3 september 2013 (75)

### M

Mimosastraat (nabij Edelweishof 6), Weert, W.M. Hermans, gehandicaptenparkeerplaats op kenteken, 3 september 2013 (35)

Molenveldstraat 90, Weert, Roto Smeets Weert, omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen van een rotatieoffset drukkerij, 11 september 2013 (72/75)

### O

Oelemarkt 2, Weert, D.Chen, melding brandveilig gebruik bouwwerk, 11 september 2013, (68)

Oranjeplein 225, Weert, Heerschap Heythuysen Registergoederen B.V., melding brandveilig gebruik bouwwerk, 11 september 2013, (68)

Oranjeplein 245, Weert, vervangen van de winkelpui, 3 september 2013 (75)

### S

Sint Donatuskapelstraat 18, Weert, oprichten van een woonhuis (wijziging verleende omgevingsvergunning), 29 augustus 2013 (72)

St. Donatuskapelstraat 23 Weert, , bouwen van een tuinberging, 3 september 2013 (75)

Stationsstraat 21, Weert, Macintosh Fashion BV, melding brandveilig gebruik bouwwerk, 11 september 2013, (68)

**T**

Tooroplaan 35, Weert, intrekking vergunning voor het bouwen van een berging, overkapping en zwembad, 4 september 2013 (80)

**U**

Uilenspiegelweg 4, Weert, oprichten van een loods, 28 augustus 2013 (72)

## **VERKLARING SOORT BESLISSING EN WETTELIJKE MOGELIJKHEDEN OM TE REAGEREN:**

### **(20) Melding Algemene Maatregel van Bestuur Wet milieubeheer (vergunningvrijstelling)**

De melding ligt zes weken ter inzage na genoemde datum bij de balie Ruimtelijke zaken op werkdagen van 9.00 tot 12.30 uur. 's Middags of 's avonds is inzage uitsluitend mogelijk na afspraak via tel. 575 000. Deze publicatie en ter inzage legging dient alleen ter kennisname dat er een melding is ingediend. Hierop kan niet formeel worden gereageerd. Er gelden de door het ministerie van VROM uitgevaardigde algemene milieuregels.

### **(35) Verkeersbesluit in het kader van de Wegenverkeerswet 1994**

Het besluit ligt gedurende zes weken ter inzage bij de balie Ruimtelijke zaken in het stadhuis aan de Beekstraat 54 te Weert. Met ingang van de dag na de dag van deze bekendmaking kunt u op grond van hoofdstuk 6 van de Algemene Wet Bestuursrecht, als uw belang rechtstreeks bij dit besluit is betrokken, gedurende zes weken bezwaar indienen.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar hebt en de gronden van het bezwaar. Daarnaast kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond) verzoeken een voorlopige voorziening (waaronder schorsing) te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

### **(68) Melding art. 2.12.1 Besluit brandveilig gebruik bouwwerken**

Deze publicatie dient alleen ter kennisname dat er een melding is ingediend. Hierop kan niet formeel worden gereageerd. Er dient voldaan te worden aan de voorwaarden uit het Gebruiksbesluit.

### **(72) Aanvraag op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure)**

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een aanvraag hebben ontvangen in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De ingediende aanvraag ligt niet ter inzage voor het geven van een zienswijze of het aantekenen van bezwaar of beroep. U kunt de aanvraag wel inzien bij de balie Ruimtelijke zaken, op werkdagen van 9.00 tot 12.30 uur.

### **(75) Beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure)**

De beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf genoemde datum gedurende zes weken ter inzage bij de balie Ruimtelijke zaken, op werkdagen van 9.00 tot 12.30. 's Middags of 's avonds is inzage uitsluitend mogelijk na afspraak via tel. 575 000. Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken vanaf de dag na genoemde datum tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet tenminste bevatten: uw naam en adres, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar hebt, de gronden van het bezwaar en een ondertekening. Degene die bezwaar heeft ingediend kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond) verzoeken een voorlopige voorziening (waaronder schorsing) te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

### **(76) Ontwerp beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (uitgebreide voorbereidingsprocedure)**

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf genoemde datum gedurende zes weken ter inzage bij de balie Ruimtelijke zaken, op werkdagen van 9.00 tot 12.30 uur. 's Middags of 's avonds is inzage uitsluitend mogelijk na afspraak via tel. 575 000. Gedurende deze termijn kan eenieder zienswijzen naar voren brengen. De zienswijzen kunnen zowel mondeling als schriftelijk worden ingediend. Mondelinge zienswijzen kunnen alleen worden ingediend op afspraak via tel. 575 000. Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

### **(77) Definitieve beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (uitgebreide voorbereidingsprocedure)**

De beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf genoemde datum gedurende zes weken ter inzage bij de balie Ruimtelijke zaken, op werkdagen van 9.00 tot 12.30 uur. 's Middags of 's avonds is inzage uitsluitend mogelijk na afspraak via tel. 575 000.

De beschikking is ten opzichte van de ontwerp beschikking niet gewijzigd.

Tegen de beschikking kan beroep worden ingesteld door:

- Belanghebbenden die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking.
- De adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerpbeschikking.
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking.

Beroep kan worden ingesteld zes weken vanaf de dag na de dag van ter inzage legging. De beschikking wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond). Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond).

### **(80) Beschikking (gedeeltelijke) intrekking vergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure)**

De beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf genoemde datum gedurende zes weken ter inzage bij de balie Ruimtelijke zaken, op werkdagen van 9.00 tot 12.30 uur. 's Middags of 's avonds is inzage uitsluitend mogelijk na afspraak via tel. 575 000. Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken vanaf de dag na genoemde datum tegen dit besluit bezwaar maken.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten: uw naam en adres, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar hebt, de gronden van het bezwaar en een ondertekening.

Degene die bezwaar heeft ingediend kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Roermond, sector bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond) verzoeken een voorlopige voorziening (waaronder schorsing) te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

## **Deelname Pilot Bestuurlijk Informatie Justitiabelen**

Op 18 februari 2013 heeft burgemeester Jos Heijmans besloten dat de gemeente Weert per 1 april 2013, deelneemt aan de pilot Bestuurlijk Informatie Justitiabelen (pilot BIJ). Dit is een pilot van het Ministerie van Veiligheid en Justitie. Aansluiten bij deze pilot betekent dat de burgemeester vooraf wordt geïnformeerd over de terugkomst van veroordeelde plegers van ernstige gewelds- en zedendelicten in de gemeente Weert.

Op 18 februari 2013 heeft de burgemeester twee contactpersonen aangewezen. Deze personen nemen namens hem deze justitiële gegevens in ontvangst. Hierin is een personele wijziging opgetreden. Op 3 september 2013 heeft de burgemeester daarom een nieuw aanwijzingsbesluit genomen. De nieuw aangewezen gemandateerden zijn beiden werkzaam bij de afdeling Onderwijs, Cultuur, Sport en Welzijn (OCSW).

Dit wijzigingsbesluit treedt in werking één dag na deze bekendmaking en is te raadplegen via dit Gemeenteblad, zie de tekst hieronder.

Vanaf vandaag ligt dit besluit vier weken voor u ter inzage bij de balie Ruimtelijke zaken van het stadhuis, Beekstraat 54, Weert.

Weert, 11 september 2013

## **Ontwerp-Structuurvisie Weert 2025**

Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat met ingang van 12 september 2013 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 23 oktober 2013, bij de balie Ruimtelijke Zaken in het stadhuis, Beekstraat 54, ter inzage ligt de ontwerp-Structuurvisie Weert 2025, inclusief ontwerp-Visie op het Stadshart.

In deze structuurvisie worden de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen voor de lange termijn (op hoofdlijnen) vastgelegd. Weert doet dat voor de periode tot 2025 en voor het hele grondgebied van de gemeente Weert. De visie is opgebouwd rond de thema's:

1. Prettige woongemeente voor jong en oud
2. Groenste stad met een grote toeristisch-recreatieve aantrekkingskracht
3. Uitnodigend, bruisend centrum
4. Hoogwaardige bedrijvigheid, dienstverlening en innovatie

### **Grote lijn ontwerp-Structuurvisie Weert 2025**

Om Weert aantrekkelijk te houden, moet duurzaam worden geïnvesteerd in de toekomst. Deels betekent dit het behouden van het goede, deels betekent dit inzetten op verandering en verbetering. De opgave richt zich niet meer volledig op kwantitatieve groei maar meer en meer op kwalitatieve groei.

De ontwerp-Structuurvisie doet uitspraken over bijvoorbeeld de ontwikkelingsmogelijkheden van de agrarische bedrijven, de verbetering van de winkelstructuur in het oosten van Weert, de plekken in Weert waar de gemeente woningbouw de komende jaren wenselijk vindt en de wijze waarop het aantal woningbouwplannen wordt afgestemd op de behoefte. Dit betekent dat beleidsmatig is vastgelegd hoe de planvoorraad voor woningen wordt afgebouwd, waarbij in eerste instantie wordt ingezet op indirecte onbenutte bouw mogelijkheden. Niet uit te sluiten is dat binnen de planperiode van de structuurvisie ook directe bouw mogelijkheden moeten komen te vervallen. De versterking van toerisme en recreatie in de stad, de verruiming van de bestemming op enkele bedrijventerreinen en de versterking van de groenstructuur komen eveneens aan bod. Verder maakt beleid voor ontwikkelingen in het buitengebied in de vorm van het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert hiervan deel uit.

De ontwerp-Structuurvisie heeft overigens geen directe rechtsgevolgen, bestemmingsplannen hebben dat wel. Een uitvoeringsprogramma maakt deel uit van de structuurvisie.

Tot slot maakt de ontwerp-Visie op het Stadshart deel uit van de ontwerp-Structuurvisie. Speerpunten zijn het vergroten van de belevingswaarde en de ontmoetingsfunctie van het stadshart. Ontwikkelingen zoals de toenemende leegstand worden in de visie meegenomen.

### **Drie delen**

De structuurvisie bestaat uit drie delen, te weten:

Deel 1 Analyse en opgaven

Deel 2 Visie

Deel 3 Uitvoeringsprogramma

Bij elk deel zijn bijlagen gevoegd.

Deel 1 Analyse en opgaven met bijlagen en bijlage 4 bij deel 2 Gebiedsvisie Kempen~Broek – IJzeren Man staan niet voor inspraak open. Deze delen hebben een afzonderlijk traject doorlopen en zijn al vastgesteld door de gemeenteraad.

### **Inspraakprocedure en informatieavond**

Het plan ligt tevens ter inzage in de openbare bibliotheek aan de Wilhelminasingel 250 te Weert en is vanaf donderdag 12 september digitaal raadpleegbaar via [www.weert.nl/structuurvisie](http://www.weert.nl/structuurvisie) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0988.SVWeert2025-ON01.



Tevens wordt een informatiebijeenkomst gehouden. Deze vindt plaats op dinsdag 8 oktober 2013, om 19.30 uur in het Keenterhart aan het Sint Jozefskerkplein 3 te Weert. Indien u naar de informatiebijeenkomst op 8 oktober wilt komen, verzoeken wij u zich aan te melden via [s.van.mensvoort@weert.nl](mailto:s.van.mensvoort@weert.nl).

Schriftelijke dan wel mondelinge zienswijzen met betrekking tot de ontwerp-Structuurvisie Weert 2025 dan wel de ontwerp-Visie op het Stadshart als onderdeel hiervan, kunnen door eenieder gedurende bovengenoemde termijn worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 950 te 6000 AZ Weert. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer (0495) 575 000.

Weert, 11 september 2013

**Aanwijzingsbesluit als bedoeld in artikel 11a, van het Besluit justitiële gegevens van de Minister van Veiligheid en Justitie.**

De burgemeester van Weert,

Gelet op:

1. het bepaalde in artikel 11a van het Besluit justitiële gegevens van de Minister van Veiligheid en Justitie, inhoudende toestemming tot het verstrekken van justitiële gegevens aan burgemeesters en het Korps Landelijke Politiediensten ten behoeve van de pilot Bestuurlijke Informatie Justitiabelen (BIJ);
2. personele wijziging in gemandateerde contactpersonen

Besluit:

1. het aanwijzingsbesluit van 18 februari 2013 in te trekken, waarbij dhr.Ton Lemmen en dhr.G.Lenders werden aangewezen als contactpersonen.
2. de volgende personen aan te wijzen, als zijnde aangewezen contactpersoon voor het ontvangen van justitiële gegevens als bedoeld in artikel 11a van bovenstaand genoemd besluit.
  1. Gerard Lenders, coördinator integrale veiligheid
  2. Monique Derrez, beleidsmedewerker

Dit besluit treedt in werking één dag na bekendmaking.

Aldus besloten op 3 september 2013

De burgemeester van Weert,



A.A.M.M. Heijmans